

FIDEICOMISO CIUDAD INDSUTRAIL DE LEON
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO/VARIACIONES EN LA HACIENDA PÚBLICA
DEL 1 AL 31 DE MAYO DE 2014

ÍNDICE	NOMBRE	SALDO INICIAL (A)	CARGOS	ABONOS	SALDO FINAL (B)	VARIACIÓN DEL PERIODO (B-A)	NOTA
3000	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	54,919,867.86	-130,498.21	0.00	54,789,369.65		
3100	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	91,928,429.80	0.00	0.00	91,928,429.80		VHP-01
3110	Aportaciones	91,928,429.80	0.00	0.00	91,928,429.80		
3120	Donaciones de capital						
3130	Actualización de la hacienda pública/patrimonio						
3200	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO GENERADO	-37,008,561.94			-37,139,060.15		VHP-02
3210	Resultados del ejercicio: (ahorro/ desahorro)	-1,324,194.83	-130,498.21	0.00	-1,454,693.04		
3220	Resultados de ejercicios anteriores	-35,684,367.11			-35,684,367.11		
3230	Revalúos						
3231	Revalúo de bienes inmuebles						
3232	Revalúo de bienes muebles						
3233	Revalúo de bienes intangibles						
3239	Otros revalúos						
3240	Reservas						
3241	Reservas de patrimonio						
3242	Reservas territoriales						
3243	Reservas por contingencias						
3250	Rectificaciones de resultados de ejercicios anteriores						
3251	Cambios en políticas contables						
3252	Cambios por errores contables						
3300	EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO						
3310	Resultado por posición monetaria						
3320	Resultado por tenencia de activos no monetarios						

FIDEICOMISO CIUDAD INDUSTRIAL DE LEON
ESTADO ANALÍTICO DE LA DEUDA Y OTROS PASIVOS
DEL 1 AL 31 DE MAYO DE 2014

ÍNDICE	NOMBRE	SALDO INICIAL (A)	CARGOS	ABONOS	SALDO FINAL (B)	VARIACIÓN DEL PERIODO (B-A)
2000	PASIVO					
2100	PASIVO CIRCULANTE					
2110	Cuentas por pagar a corto plazo					
2111	Servicios personales por pagar a corto plazo					
2112	Proveedores por pagar a corto plazo					
2113	Contratistas por obras públicas por pagar a corto plazo	0.00	0.00		0.00	
2114	Participaciones y aportaciones por pagar a corto plazo					
2115	Transferencias otorgadas por pagar a corto plazo					
2116	Intereses, comisiones y otros gastos de la deuda pública por pagar a corto plazo					
2117	Retenciones y contribuciones por pagar a corto plazo	-58,573.96	40,162.33	39,168.46	-57,580.09	993.87
2118	Devoluciones de la ley de ingresos por pagar a corto plazo					
2119	Otras cuentas por pagar a corto plazo					
2120	Documentos por pagar a corto plazo					
2121	Documentos comerciales por pagar a corto plazo					
2122	Documentos con contratistas por obras públicas por pagar a corto plazo					
2129	Otros documentos por pagar a corto plazo					
2130	Porción a corto plazo de la deuda pública a largo plazo					
2131	Porción a corto plazo de la deuda pública interna					
2132	Porción a corto plazo de la deuda pública externa					
2133	Porción a corto plazo de arrendamiento financiero					
2140	Títulos y valores a corto plazo					
2141	Títulos y valores de la deuda pública interna a corto plazo					
2142	Títulos y valores de la deuda pública externa a corto plazo					
2150	Pasivos diferidos a corto plazo					
2151	Ingresos cobrados por adelantado a corto plazo					
2152	Intereses cobrados por adelantado a corto plazo					
2159	Otros pasivos diferidos a corto plazo					
2160	Fondos y bienes de terceros en garantía y/o administración a corto plazo					
2161	Fondos en garantía a corto plazo					
2162	Fondos en administración a corto plazo					
2163	Fondos contingentes a corto plazo					
2164	Fondos de fideicomisos, mandatos y contratos análogos a corto plazo					
2165	Otros fondos de terceros en garantía y/o administración a corto plazo					
2166	Valores y bienes en garantía a corto plazo					
2170	Provisiones a corto plazo					
2171	Provisión para demandas y juicios a corto plazo					
2172	Provisión para contingencias a corto plazo					
2179	Otras provisiones a corto plazo					
2190	Otros pasivos a corto plazo					
2191	Ingresos por clasificar					
2192	Recaudación por participar					
2199	Otros pasivos circulantes					
2200	PASIVO NO CIRCULANTE					
2210	Cuentas por pagar a largo plazo					
2211	Proveedores por pagar a largo plazo					
2212	Contratistas por obras públicas a pagar a largo plazo					
2220	Documentos por pagar a largo plazo					
2221	Documentos comerciales por pagar a largo plazo					
2222	Documentos con contratistas por obras públicas por pagar a largo plazo					
2229	Otros documentos por pagar a largo plazo					
2230	Deuda pública a largo plazo					
2231	Títulos y valores de la deuda pública interna a largo plazo					
2232	Títulos y valores de la deuda pública externa a largo plazo					
2233	Préstamos de la deuda pública interna por pagar a largo plazo					
2234	Préstamos de la deuda pública externa por pagar a largo plazo					
2235	Arrendamiento financiero por pagar a largo plazo					
2240	Pasivos diferidos a largo plazo					
2241	Créditos diferidos a largo plazo					
2242	Intereses cobrados por adelantados a largo plazo					
2249	Otros pasivos diferidos a largo plazo					
2250	Fondos y bienes de terceros en administración y/o en garantía a largo plazo					
2251	Fondos en garantía a largo plazo					
2252	Fondos en administración a largo plazo					
2253	Fondos contingentes a largo plazo					
2254	Fondos de fideicomisos, mandatos y contratos análogos a largo plazo					
2255	Otros fondos de terceros en garantía y/o administración a largo plazo					
2256	Valores y bienes en garantía a largo plazo					
2260	Provisiones a largo plazo					
2261	Provisión para demandas y juicios a largo plazo					
2262	Provisión para pensiones a largo plazo					
2263	Provisión para contingencias a largo plazo					
2269	Otras provisiones a largo plazo					

Nombre del Ente Público
INFORMES SOBRE PASIVOS CONTINGENTES
AL 31 DE AMAYO DE 2014

NOMBRE	CONCEPTO
JUICIOS	NADA QUE MANIFESTAR
GARANTÍAS	
AVALES	
PENSIONES Y JUBILACIONES	

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTAS	DESCRIPCIÓN
	I. DE DESGLOSE:
	INFORMACION CONTABLE
ESF-01	FONDOS CON AFECTACIÓN ESPECÍFICA E INVERSIONES FINANCIERAS
ESF-02	CONTRIBUCIONES POR RECUPERAR
ESF-03	CONTRIBUCIONES POR RECUPERAR CORTO PLAZO
ESF-05	INVENTARIO Y ALMACENES
ESF-06	FIDEICOMISOS
ESF-07	PARTICIPACIONES Y APORTACIONES DE CAPITAL
ESF-08	BIENES MUEBLES E INMUEBLES
ESF-09	INTANGIBLES Y DIFERIDOS
ESF-10	ESTIMACIONES Y DETERIOROS
ESF-11	OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES
ESF-12	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR
ESF-13	DIFERIDOS Y OTROS PASIVOS
ESF-14	OTROS PASIVOS CIRCULANTES
ESF-15	DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO
ERA-01	INGRESOS
ERA-02	OTROS INGRESOS
ERA-03	GASTOS
VHP-01	PATRIMONIO CONTRIBUIDO
VHP-02	PATRIMONIO GENERADO
EFE-01	FLUJO DE EFECTIVO
EFE-02	ADQ. BIENES MUEBLES E INMUEBLES
	II. DE MEMORIA (DE ORDEN):
	CONTABLES
	PRESUPUESTALES

DE DESGLOSE
I. INFORMACION CONTABLE

1122 CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO

NOTA: ESF-02

CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	MONTO	2013	2012
	NADA QUE MANIFESTAR			
	TOTAL	0.00	0.00	0.00

1124 INGRESOS POR RECUPERAR A CORTO PLAZO

NOTA: ESF-02

CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	MONTO	2013	2012
	LUIS BUSTOS TRUJILLO	0.00		
	LEFARC. S.A.	0.54		
	EVA PLUS INMOBILIARIA	329,646.80		
	BERNARDO CASILLAS MUNOZ	383,273.67		
	ANTONIO GONZALEZ NAVA	55,568.64		
	GERARDO Y ALBERTO velazquez	38,000.00		
	FERNANDO VELAZQUEZ GONZALEZ	152,000.00		
	HECTOR TORRES CHAPMAN	591,763.93		
	RENE MAGANA MARTINEZ	93,713.52		
	JAVIER VELAZQUEZ GONZALES	133,000.00		
	CREA CAJA Y SERVICIOS DIGITALES	536,318.11		
	MONICA SANDOVAL GOMEZ	78,750.00		
	ACABADOS MEXICANOS. S.A.	243,879.67		
	DISTRIBUCIONES EUROMEZ, S.A.	157,500.00		
	MARTIN SOLACHE SERRANO	405,000.00		
	PABLO GALVAN ESTRADA	120,400.00		
	LUIS BUSTOS TRUJILLO	181,845.53		
	HEAVY GOLD, S.A. DE C.V.	945,968.20		
	ENRIQUE RAFAEL GLEZ. VELAZQUEZ	749,515.38		
	JUAN MARTIN SANDOVAL	135,012.01		
	J. GUADALUPE CARDENAS	113,012.00		
	URIEL LOPEZ Y RICARDO SANCHEZ	258,750.00		
	RAFAEL FUENTES CUELLAR	133,334.86		
	CARLOS ALBERTO LOPEZ ROMO	390,640.00		
	JOSE DAVID RUIZ PAZ Y HUMBERTO	495,847.41		
	SALVADOR CENTENO CAMACHO	372,669.40		
	HECTOR RAUL VAZQUEZ BECERRA	800,859.42		
	TOTAL	7,896,269.09	0.00	0.00

DE DESGLOSE
I. INFORMACION CONTABLE

1140 INVENTARIOS		NOTA: ESF-05
-------------------------	--	---------------------

CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	MONTO	MÉTODO
	INVENTARIO:		
	TERCERA ETAPA:		
	L 05 M 01 1200 M 2	111,321.28	
	TERRENO EN BREÑA	6,860,912.70	
	PARQUE PIEL:		
	CARCAMO L 01 M 01	421,923.86	
	L 7 M IX	431,924.68	
	L 08 M IX	432,169.43	
	TOTAL	8,258,251.95	

1150 ALMACENES		NOTA: ESF-05
-----------------------	--	---------------------

CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	MONTO	MÉTODO
	TOTAL	0.00	

DE DESGLOSE
I. INFORMACION CONTABLE

1213 FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANÁLOGOS

NOTA: ESF-06

CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	MONTO	TIPO	CARACTERÍSTICAS	NOMBRE DEL FIDEICOMISO	OBJETO DEL FIDEICOMISO
	NADA QUE MANIFESTAR					
	TOTAL	0.00				

DE DESGLOSE
I. INFORMACION CONTABLE

1214 PARTICIPACIONES Y APORTACIONES DE CAPITAL

NOTA: ESF-07

CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	MONTO	TIPO	EMPRESA/OPDes
	NADA QUE MANIFESTAR			
	TOTAL	0.00		

DE DESGLOSE
I. INFORMACION CONTABLE

NOTA: ESF-10

1280	ESTIMACIONES Y DETERIOROS	
-------------	----------------------------------	--

TEXTO LIBRE

Informar los criterios utilizados para la determinación de las estimaciones; por ejemplo: estimación de cuentas incobrables, estimación de inventarios, deterioro de activos biológicos y cualquier otra que aplique.

DE DESGLOSE
I. INFORMACIÓN CONTABLE

1290 OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES

NOTA: ESF-11

CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	MONTO	CARACTERÍSTICAS
	NADA QUE MANIFESTAR		
	TOTAL	0.00	

DE DESGLOSE
I. INFORMACIÓN CONTABLE

2159 OTROS PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO

NOTA: ESF-13

CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	MONTO	NATURALEZA	CARACTERÍSTICAS
	NADA QUE MANIFESTAR			
	TOTAL	0.00		

2160 FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A CORTO PLAZO

NOTA: ESF-13

CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	MONTO	NATURALEZA	CARACTERÍSTICAS
	TOTAL	0.00		

DE DESGLOSE
I. INFORMACIÓN CONTABLE

2199 OTROS PASIVOS CIRCULANTES

NOTA: ESF-14

CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	MONTO	NATURALEZA	CARACTERÍSTICAS
	NADA QUE MANIFESTAR			
	TOTAL	0.00		

DE DESGLOSE
I. INFORMACIÓN CONTABLE/PRESUPUESTAL

4100 Y 4200 INGRESOS

NOTA: ERA-01

CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	MONTO	CARACTERÍSTICAS
		551,549.46	
	TOTAL	551,549.46	

DE DESGLOSE
I. INFORMACIÓN CONTABLE/PRESUPUESTAL

4300 OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS

NOTA: ERA-02

CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	MONTO	NATURALEZA	CARACTERÍSTICAS
	OTROS PRODUCTOS	1,367.65		
	TOTAL	1,367.65		

DE DESGLOSE
I. INFORMACIÓN CONTABLE/PRESUPUESTAL

5000 GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS

NOTA: ERA-03

CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	MONTO	% GASTO	EXPLICACIÓN
1131	Sueldos base al personal permanente	458,375.32	23.68%	
1211	Honorarios asimilables a salarios		0.00%	
1132	Primas de vacaciones, dominical	19,171.55	0.99%	
1132	Gratificación fin de año	838.69	0.04%	
1411	Aportaciones de seguridad social (IMSS)	54,346.86	2.81%	
1421	Aportaciones a fondos de vivienda	27,837.35	1.44%	
1431	Aportaciones al sistema para el retiro	22,308.00	1.15%	
1521	Indemnizaciones.	14,554.58	0.75%	
1546	Ayuda para despensa	47,924.95	2.48%	
1551	Premio por puntualidad	45,837.64	2.37%	
1552	Premio por asistencia	45,837.64	2.37%	
1571	Capacitación de los servidores	17,808.00	0.92%	
1000	SERVICIOS PERSONALES	754,840.58	39.00%	
2111	Materiales y útiles de oficina	9,685.71	0.50%	
2121	Mat. y útiles de impresión, reprod.		0.00%	
2141	Mat. y útiles de tec. de la inf., Com.	10,620.79	0.55%	
2161	Material de limpieza		0.00%	
2211	Productos alimenticios para personas	1,669.40	0.09%	
2531	Medicinas y productos farmacéuticos		0.00%	
2612	Combustibles, lubricantes y aditivos destinados para actividades administrativas	16,000.00	0.83%	
2613	Combustibles, lubricantes y aditivos destinados para actividades operativas	3,000.00	0.15%	
2911	Herramientas menores	4,830.00	0.25%	
2000	MATERIALES Y SUMINISTROS	45,805.90	2.37%	
3111	Servicio de energía eléctrica	5,799.00	0.30%	
3131	Servicio de agua	6,275.00	0.32%	
3141	Servicio telefonía tradicional	13,722.00	0.71%	
3151	Servicio telefonía celular	13,302.71	0.69%	
3980	impuesto sobre nominas	9,167.50	0.47%	
3181	Servicios postales		0.00%	
3311	Servicios legales, de contabilidad, auditoría y relacionados	100,409.60	5.19%	
3322	Otros servicios	11,016.76	0.57%	
3331	Consultoría administrativa.		0.00%	
3362	Impresiones oficiales		0.00%	
3381	Servicios de vigilancia	3,714.30	0.19%	
3411	Servicios financieros y bancarios		0.00%	
3441	Seguros de responsabilidad patrimonial y fianzas	9,038.74	0.47%	
3491	Servicios financieros, bancarios y comerciales integrales (honorarios mendivil)	44,944.96	2.32%	
3511	Convación y mantto. de inmuebles		0.00%	
3512	Instalaciones.-		0.00%	
3531	Instal., repa., mantto. de eqpo de cómputo.	8,793.65	0.45%	
3551	Rep. y mantto de eqpo de tranp.	9,727.25	0.50%	
3571	Inst., rep. y mantto de maq. otros eqpos y herr.	2,501.54	0.13%	
3591	Servicios de jardinería y fumigación		0.00%	
3691	Otros Servi de Información		0.00%	
3711	Pasajes aéreos nacionales		0.00%	
3721	Pasajes terrestres		0.00%	
3751	Viáticos en el país.	10,090.30	0.52%	
3771	Serv. De Acceso a Internet		0.00%	
3921	Otros impuestos y derechos	702,044.25	36.27%	
3000	SERVICIOS GENERALES	950,547.56	49.11%	
6141	100 URBANIZACIÓN DE PARQUE PIEL	33,985.01	1.76%	
6141	200 MANTENIMIENTO DE CIUDAD INDUSTRIAL		0.00%	
6141	300 MANTENIMIENTO 3ERA ETAPA	150,401.20	7.77%	
6000	INVERSIÓN PÚBLICA	184,386.21	9.53%	
7992	Erogaciones Coomplementarias			
	TOTAL	1,935,580.25	0.00%	

II. DE MEMORIA (DE ORDEN):

DE MEMORIA

recordatorio contable, de control y en general sobre los aspectos administrativos, o bien para consignar sus derechos o responsabilidades contingentes que puedan o no presentarse en el futuro.

Las cuentas que se manejan para efectos de este documento son las siguientes:

A) Contables:

Valores	Los valores en custodia de instrumentos prestados a formadores de mercado e instrumentos de crédito recibidos en garantía de los formadores de mercado u otros.
Emisión de obligaciones	Por tipo de emisión de instrumento: monto, tasa y vencimiento.
Avales y garantías	No obstante, las cuentas de Avales y Garantías y la de Juicios que se encuentran clasificadas como cuentas de orden se pueden reconocer como pasivos contingentes dada la naturaleza de las operaciones que realizan los entes públicos.
Juicios	Como ejemplos de juicios se tienen de forma enunciativa y no limitativa: civiles, penales, fiscales, agrarios, administrativos, ambientales, laborales, mercantiles y procedimientos arbitrales.
Contratos para Inversión Mediante Proyectos para Prestación de Servicios (PPS) y similares	Los contratos firmados de construcciones por tipo de contrato.
Bienes concesionados o en comodato	

Se informará, de manera agrupada, en las notas a los Estados Financieros las cuentas de orden contables y cuentas de orden presupuestario.

B) Presupuestales:

		NOTAS DE MEMORIA		
CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	SALDO INICIAL	SALDO FINAL	FLUJO
8110-00-0000-00-0000-0000	LEY DE INGRESOS ESTIMADA			
8120-00-0000-00-0000-0000	LEY DE INGRESOS POR EJECUTAR			
8130-00-0000-00-0000-0000	LEY DE INGRESOS MODIFICADA			
8140-00-0000-00-0000-0000	LEY DE INGRESOS DEVENGADA			
8150-00-0000-00-0000-0000	LEY DE INGRESOS RECAUDADA			
8210-00-0000-00-0000-0000	PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	15953800		
8220-00-0000-00-0000-0000	PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER	49184255.87		
8230-00-0000-00-0000-0000	PRESUPUESTO DE EGRESOS MODIFICADO	50370245.13		
8240-00-0000-00-0000-0000	PRESUPUESTO COMPROMETIDO	2161616.59		
8250-00-0000-00-0000-0000	PRESUPUESTO DEVENGADO	1938101.55		
8260-00-0000-00-0000-0000	PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO	1938101.55		
8270-00-0000-00-0000-0000	PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO	1938101.55		
...	...			
	TOTAL			

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

Los Estados Financieros de los entes públicos, proveen de información financiera a los principales usuarios de la misma, al Congreso y a los ciudadanos.

El objetivo del presente documento es la revelación del contexto y de los aspectos económicos financieros más relevantes que influyeron en las decisiones del período, y que deberán ser considerados en la elaboración de los estados financieros para la mayor comprensión de los mismos y sus particularidades.

De esta manera, se informa y explica la respuesta del gobierno a las condiciones relacionadas con la información financiera de cada período de gestión; además, de exponer aquellas políticas que podrían afectar la toma de decisiones en períodos posteriores.

- ❖ Las notas de gestión administrativa deben contener los siguientes puntos:

1. Introducción:

Breve descripción de las actividades principales de la entidad.

LA ENTIDAD SE DEDICA A OFRECER LOTES PARA NAVES INDUSTRIALES PRINCIPALMENTE Y APOYAR EN LA GESTION PARA VARIOS TRAMITES A LOS EMPRESARIOS-

2. Describir el panorama Económico y Financiero:

Se informará sobre las principales condiciones económico-financieras bajo las cuales el ente público estuvo operando; y las cuales influyeron en la toma de decisiones de la administración; tanto a nivel local como federal.

SE OFRECEN LOTES PARA FOMENTAR LA INDUSTRIA LOCAL Y DAR EMPLEO A LOS CIUDADANOS

3. Autorización e Historia:

Se informará sobre:

a) Fecha de creación del ente.

_____ EL 29 DE JULIO DE 1978 SE CREO EL FIDEICOMISO

b) Principales cambios en su estructura (interna históricamente).

___ HA CAMBIADO LA ADMINISTRACION DE LOS FONDEOS DE BANOBRAS A SERFIN Y LUEGO A BANCOMER

4. Organización y Objeto Social:

Se informará sobre:

a) Objeto social.

___ LOTES PARA NAVES INDUSTRIALES

b) Principal actividad.

___ VENTA Y COBRANZA DE LOS LOTES VENDIDOS

c) Ejercicio fiscal (mencionar por ejemplo: enero a diciembre de 2012).

d) Régimen jurídico (Forma como está dada de alta la entidad ante la S.H.C.P., ejemplos: S.C., S.A., Personas morales sin fines de lucro, etc.).

___ ES UN CONTRATO DE FIDEICOMISO SE RIGE A LA LEY DE BANCOS , LEY CIVIL. LEY ISR. LEYO ORGANICA

e) Consideraciones fiscales del ente: revelar el tipo de contribuciones que esté obligado a pagar o retener.

___RETENCIONES A SUELDOS, HONORARIOS

f) Estructura organizacional básica.

*Anexar organigrama de la entidad.

g) Fideicomisos, mandatos y análogos de los cuales es fideicomitente o fiduciario.

5. Bases de Preparación de los Estados Financieros:

Se informará sobre:

a) Si se ha observado la normatividad emitida por el CONAC y las disposiciones legales aplicables.

SI SE APLICA Y SE ELABORAN DE ACUERDO A LA CONAC

b) La normatividad aplicada para el reconocimiento, valuación y revelación de los diferentes rubros de la información financiera, así como las bases de medición utilizadas para la elaboración de los estados financieros; por ejemplo: costo histórico, valor de realización, valor razonable, valor de recuperación o cualquier otro método empleado y los criterios de aplicación de los mismos.

___COSTO HISTORICO

c) Postulados básicos.

d) Normatividad supletoria. En caso de emplear varios grupos de normatividades (normatividades supletorias), deberá realizar la justificación razonable correspondiente, su alineación con los PBCG y a las características cualitativas asociadas descritas en el MCCG (documentos publicados en el Diario Oficial de la Federación, agosto 2009).

e) Para las entidades que por primera vez estén implementando la base devengado de acuerdo a la Ley de Contabilidad, deberán:

*Revelar las nuevas políticas de reconocimiento:

___SI

*Plan de implementación:

___SI

*Revelar los cambios en las políticas, la clasificación y medición de las mismas, así como su impacto en la información financiera:

___SI

6. Políticas de Contabilidad Significativas:

Se informará sobre:

a) Actualización: se informará del método utilizado para la actualización del valor de los activos, pasivos y Hacienda Pública y/o patrimonio y las razones de dicha elección. Así como informar de la desconexión o reconexión inflacionaria:

___SI SE ELABORA

b) Informar sobre la realización de operaciones en el extranjero y de sus efectos en la información financiera gubernamental:

 NADA QUE MANIFESTAR

c) Método de valuación de la inversión en acciones de Compañías subsidiarias no consolidadas y asociadas:

 COSTEO HISTORICO

d) Sistema y método de valuación de inventarios y costo de lo vendido:

 PEPS

e) Beneficios a empleados: revelar el cálculo de la reserva actuarial, valor presente de los ingresos esperados comparado con el valor presente de la estimación de gastos tanto de los beneficiarios actuales como futuros:

f) Provisiones: objetivo de su creación, monto y plazo:

g) Reservas: objetivo de su creación, monto y plazo:

h) Cambios en políticas contables y corrección de errores junto con la revelación de los efectos que se tendrá en la información financiera del ente público, ya sea retrospectivos o prospectivos:

i) Reclasificaciones: Se deben revelar todos aquellos movimientos entre cuentas por efectos de cambios en los tipos de operaciones:

j) Depuración y cancelación de saldos:

___SI

7. Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario:

Se informará sobre:

a) Activos en moneda extranjera:

___NADA QUE MANIFESTAR

b) Pasivos en moneda extranjera:

___NADA QUE MANIFESTAR

c) Posición en moneda extranjera:

___NADA QUE MANIFESTAR

d) Tipo de cambio:

___NADA QUE MANIFESTAR

e) Equivalente en moneda nacional:

___NADA QUE MANIFESTAR

Lo anterior por cada tipo de moneda extranjera que se encuentre en los rubros de activo y pasivo. Adicionalmente se informará sobre los métodos de protección de riesgo por variaciones en el tipo de cambio.

8. Reporte Analítico del Activo:

Debe mostrar la siguiente información:

a) Vida útil o porcentajes de depreciación, deterioro o amortización utilizados en los diferentes tipos de activos:

___SI

b) Cambios en el porcentaje de depreciación o valor residual de los activos:

___SI

c) Importe de los gastos capitalizados en el ejercicio, tanto financieros como de investigación y desarrollo:

___SI

d) Riegos por tipo de cambio o tipo de interés de las inversiones financieras:

e) Valor activado en el ejercicio de los bienes construidos por la entidad:

f) Otras circunstancias de carácter significativo que afecten el activo, tales como bienes en garantía, señalados en embargos, litigios, títulos de inversiones entregados en garantías, baja significativa del valor de inversiones financieras, etc.:

g) Desmantelamiento de Activos, procedimientos, implicaciones, efectos contables:

FIDEICOMISO CIUDAD INDUSTRIAL DE LEON

___SI___

h) Administración de activos; planeación con el objetivo de que el ente los utilice de manera más efectiva:

___SI___

Adicionalmente, se deben incluir las explicaciones de las principales variaciones en el activo, en cuadros comparativos como sigue:

a) Inversiones en valores:

___SI___

b) Patrimonio de Organismos descentralizados de Control Presupuestario Indirecto:

___SI___

c) Inversiones en empresas de participación mayoritaria:

___SI___

d) Inversiones en empresas de participación minoritaria:

e) Patrimonio de organismos descentralizados de control presupuestario directo, según corresponda:

9. Fideicomisos, Mandatos y Análogos:

Se deberá informar:

a) Por ramo administrativo que los reporta:

_____NADA QUE MANIFESTAR

b) Enlistar los de mayor monto de disponibilidad, relacionando aquéllos que conforman el 80% de las disponibilidades:

_____NADA QUE MANIFESTAR

10. Reporte de la Recaudación:

a) Análisis del comportamiento de la recaudación correspondiente al ente público o cualquier tipo de ingreso, de forma separada los ingresos locales de los federales:

b) Proyección de la recaudación e ingresos en el mediano plazo:

11. Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda:

Se informará lo siguiente:

a) Utilizar al menos los siguientes indicadores: deuda respecto al PIB y deuda respecto a la recaudación tomando, como mínimo, un período igual o menor a 5 años.

b) Información de manera agrupada por tipo de valor gubernamental o instrumento financiero en la que se considere intereses, comisiones, tasa, perfil de vencimiento y otros gastos de la deuda.

* Se anexara la información en las notas de desglose.

12. Calificaciones otorgadas:

Informar, tanto del ente público como cualquier transacción realizada, que haya sido sujeta a una calificación crediticia:

13. Proceso de Mejora:

Se informará de:

a) Principales Políticas de control interno:

_COMPRAS SE HACEN 3 COTIZACIONES Y SE BUSCA LA MEJOR OPCION

b) Medidas de desempeño financiero, metas y alcance:

14. Información por Segmentos:

Cuando se considere necesario se podrá revelar la información financiera de manera segmentada debido a la diversidad de las actividades y operaciones que realizan los entes públicos, ya que la misma proporciona información acerca de las diferentes actividades operativas en las cuales participa, de los productos o servicios que maneja, de las diferentes áreas geográficas, de los grupos homogéneos con el objetivo de entender el desempeño del ente, evaluar mejor los riesgos y beneficios del mismo; y entenderlo como un todo y sus partes integrantes.

Consecuentemente, esta información contribuye al análisis más preciso de la situación financiera, grados y fuentes de riesgo y crecimiento potencial de negocio.

15. Eventos Posteriores al Cierre:

El ente público informará el efecto en sus estados financieros de aquellos hechos ocurridos en el período posterior al que informa, que proporcionan mayor evidencia sobre eventos que le afectan económicamente y que no se conocían a la fecha de cierre.

16. Partes Relacionadas:

Se debe establecer por escrito que no existen partes relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa sobre la toma de decisiones financieras y operativas:

17. Responsabilidad sobre la presentación razonable de los Estados Financieros:

Los Estados Financieros deberán estar rubricados en cada página de los mismos e incluir al final la siguiente leyenda: “Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Recomendaciones Nota 1: Las notas de Gestión Administrativa sólo se presentarán en medio digital, las notas que no estén contempladas al formato se agregaran libremente al mismo.

FIDEICOMISO CIUDAD INDUSTRIAL DE LEON

FIDEICOMISO CIUDAD INDUSTRIAL DE LEON
ESTADO ANALÍTICO DE INGRESOS
DEL 1 AL 31 DE MAYO DE 2014

CFF	CE	CRI	CONCEPTO	ESTIMADO	AMPLIACIONES Y (REDUCCIONES)	MODIFICADO	DEVENGADO	RECAUDADO	% AVANCE DE LA RECAUDACIÓN
			PRESUPUESTO DE INGRESOS	15,953,800.00	34,416,445.13	50,370,245.13	38,107,140.77	38,107,140.77	38,107,140.77
		101	REMANENTE (EFECTIVO EN BANCOS 2012)						
		124	CUENTAS POR COBRAR CLIENTES	15,153,800.00		15,153,800.00	3,137,775.53	3,137,775.53	3,137,775.53
			OTROS INGRESOS	50,000.00		50,000.00	1,367.65	1,367.65	1,367.65
			INTERESES BANCARIOS	700,000.00		700,000.00	551,552.46	551,552.46	551,552.46
			SUBSIDIOS						
			INTERESES MORATORIOS	50,000.00		50,000.00			
			REMANENTE (EFECTIVO EN BANCOS 2012)		34,416,445.13	34,416,445.13	34,416,445.13	34,416,445.13	34,416,445.13

EXCEDENTES

0.00

Nombre del ente público
ESTADO ANALÍTICO DE INGRESOS
DEL 1 AL 31 DE MAYO DE 2014

CFF	CONCEPTO	ESTIMADO	AMPLIACIONES Y (REDUCCIONES)	MODIFICADO	DEVENGADO	RECAUDADO	% AVANCE DE LA RECAUDACIÓN	EXCEDENTES
	PRESUPUESTO DE INGRESOS	15,953,800.00	34,416,445.13	50,370,245.13	37,555,588.31	37,555,588.31	0.75	0.00
1	Recursos Fiscales							
2	Financiamientos Internos				1,367.65	1,367.65	0.00	
3	Financiamientos Externos							
4	Ingresos Propios	15,953,800.00			3,137,775.53	3,137,775.53	0.06	
5	Recursos Federales							
6	Recursos Estatales							
7	Otros Recursos		34,416,445.13		34,416,445.13	34,416,445.13	0.68	

Nombre del ente público
 ESTADO ANALÍTICO DE INGRESOS
 DEL 1 AL 31 DE MAYO DE 2014

CE	CONCEPTO	ESTIMADO	AMPLIACIONES Y (REDUCCIONES)	MODIFICADO	DEVENGADO	RECAUDADO	% AVANCE DE LA RECAUDACIÓN	EXCEDENTES
	PRESUPUESTO DE INGRESOS	15,953,800.00	<u>34,416,445.13</u>	50,370,245.13	38,107,140.77	38,107,140.77	0.76	0.00

Nombre del ente público
 ESTADO ANALÍTICO DE INGRESOS
 DEL 1 AL 30 DE ABRIL DE 2014

CRI	CONCEPTO	ESTIMADO	AMPLIACIONES Y (REDUCCIONES)	MODIFICADO	DEVENGADO	RECAUDADO	% AVANCE DE LA RECAUDACIÓN	EXCEDENTES
	PRESUPUESTO DE INGRESOS	15,953,800.00	<u>34,416,445.13</u>	50,370,245.13	38,107,140.77	38,107,140.77	0.76	0.00

FIDEICOMISO CIUDAD INDUSTRIAL DE LEÓN
ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO
DEL 1 AL 31 DE MAYO DE 2014

CFG	CP	CFF	CA-UR	CE	COG	CONCEPTO	APROBADO	AMPLIACIONES (REDUCCIONES)
						PRESUPUESTO DE EGRESOS	15,953,800.00	34,416,445.13
						1131 Sueldos base al personal permanente	1,276,019.26	
						1211 Honorarios asimilables a salarios	70,304.00	
						1132 Primas de vacaciones, dominical	42,119.89	
						1132 Gratificación fin de año	266,966.45	
						1411 Aportaciones de seguridad social (IMSS)	167,268.10	
						1421 Aportaciones a fondos de vivienda	187,501.72	
						1431 Aportaciones al sistema para el retiro	87,710.66	
						1521 Indemnizaciones.	197,600.00	
						1546 Ayuda para despensa	123,387.63	
						1551 Premio por puntualidad	127,601.93	
						1552 Premio por asistencia	127,601.93	
						1571 Capacitación de los servidores	41,600.00	
						1000 SERVICIOS PERSONALES	2,715,681.56	
						2111 Materiales y útiles de oficina	36,000.00	
						2121 Mat. y útiles de impresión, reprod.	10,000.00	
						2141 Mat. y útiles de tec. de la inf., Com.	110,000.00	
						2161 Material de limpieza	9,000.00	
						2211 Productos alimenticios para personas	10,400.00	
						2531 Medicinas y productos farmacéuticos	4,500.00	
						2612 Combustibles, lubricantes y aditivos destinados para actividades administrativas	120,000.00	
						2613 Combustibles, lubricantes y aditivos destinados para actividades operativas	18,500.00	
						2911 Herramientas menores	10,000.00	
						2000 MATERIALES Y SUMINISTROS	328,400.00	
						3111 Servicio de energía eléctrica	20,000.00	
						3131 Servicio de agua	18,000.00	
						3141 Servicio telefonía tradicional	46,000.00	
						3151 Servicio telefonía celular	50,000.00	
						3980 impuesto sobre nominas	27,850.59	
						3181 Servicios postales	10,000.00	
						3311 Servicios legales, de contabilidad, auditoría y relacionados	300,000.00	
						3322 Otros servicios	45,000.00	
						3331 Consultoría administrativa.	30,000.00	
						3362 Impresiones oficiales	10,000.00	
						3381 Servicios de vigilancia	10,400.00	
						3411 Servicios financieros y bancarios	3,000.00	
						3441 Seguros de responsabilidad patrimonial y fianzas	30,000.00	
						3491 Servicios financieros, bancarios y comerciales integrales (honorarios mendivil)	150,000.00	
						3511 Convación y mantto. de inmuebles	150,000.00	
						3512 Instalaciones.-	20,000.00	
						3531 Instal., repa., mantto. de eqpo de cómputo.	33,000.00	
						3551 Rep. y mantto de eqpo de tranp.	60,000.00	
						3571 Inst., rep. y mantto de maq. otros eqpos y herr.	15,000.00	

3591 Servicios de jardinería y fumigación	10,000.00	
3691 Otros Servi de Informacion	15,600.00	
3711 Pasajes aéreos nacionales	25,000.00	
3721 Pasajes terrestres	8,000.00	
3751 Viáticos en el país.	20,000.00	
3771 Serv. De Acceso a Internet	72,502.56	
3921 Otros impuestos y derechos	200,000.00	466,000.00
3000 SERVICIOS GENERALES	1,379,353.15	466,000.00
5111 Muebles de oficina y estantería	10,000.00	
5151 Eqpo cómputo y de tecngías de la inf.	25,000.00	
5191 Otros mobiliarios y eqpos de admción	15,000.00	
5411 Automóviles y camiones	0	
5671 Herramientas y maquinas -herramienta	20,000.00	
5911 Software	50,000.00	
5000 BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES	120,000.00	
6141 100 URBANIZACIÓN DE PARQUE PIEL	5,000,000.00	-200,000.00
6141 200 MANTENIMIENTO DE CIUDAD INDUSTRIAL	0	
6141 300 MANTENIMIENTO 3ERA ETAPA	100,000.00	300,000.00
6000 INVERSIÓN PÚBLICA	5,100,000.00	100,000.00
7992 Erogaciones Coomplementarias	6,310,365.29	33,950,445.13
7900 PROVISIÓN P/CONTINGENTES Y OTRAS	6,310,365.29	33,950,445.13
TOTAL EGRESOS	15,953,800.00	

TO DE EGRESO

MODIFICADO	COMPROMETIDO	DEVENGADO	EJERCIDO	PAGADO	SUBEJERCICIO
50,370,245.13	2,161,616.59	1,938,101.55	1,938,101.55	1,938,101.55	0.00
1,276,019.26	901,657.10	458,375.32	458,375.32	458,375.32	
70,304.00					
42,119.89	22,948.34	19,171.55	19,171.55	19,171.55	
266,966.45	266,127.76	838.69	838.69	838.69	
167,268.10	123,916.62	54,346.86	54,346.86	54,346.86	
187,501.72	159,664.37	27,837.35	27,837.35	27,837.35	
87,710.66	65,402.66	22,308.00	22,308.00	22,308.00	
197,600.00	183,045.42	14,554.58	14,554.58	14,554.58	
123,387.63	84,033.46	47,924.95	47,924.95	47,924.95	
127,601.93	100,165.63	45,837.64	45,837.64	45,837.64	
127,601.93	90,165.63	45,837.64	45,837.64	45,837.64	
41,600.00	23,792.00	17,808.00	17,808.00	17,808.00	
2,715,681.56	2,020,918.99	754,840.58	754,840.58	754,840.58	
36,000.00		9,685.71	9,685.71	9,685.71	
10,000.00					
110,000.00		10,620.79	10,620.79	10,620.79	
9,000.00					
10,400.00		1,669.40	1,669.40	1,669.40	
4,500.00					
120,000.00		16,000.00	16,000.00	16,000.00	
18,500.00		3,000.00	3,000.00	3,000.00	
10,000.00		4,830.00	4,830.00	4,830.00	
328,400.00		45,805.90	45,805.90	45,805.90	
20,000.00		5,799.00	5,799.00	5,799.00	
18,000.00		6,275.00	6,275.00	6,275.00	
46,000.00		13,722.00	13,722.00	13,722.00	
50,000.00		13,302.71	13,302.71	13,302.71	
27,850.59		9,167.50	9,167.50	9,167.50	
10,000.00					
300,000.00	140697.6	100,409.60	100,409.60	100,409.60	
45,000.00		11,016.76	11,016.76	11,016.76	
30,000.00					
10,000.00					
10,400.00		3,714.30	3,714.30	3,714.30	
3,000.00					
30,000.00		9,038.74	9,038.74	9,038.74	
150,000.00		44,944.96	44,944.96	44,944.96	
150,000.00					
20,000.00					
33,000.00		8,793.65	8,793.65	8,793.65	
60,000.00		9,727.25	9,727.25	9,727.25	
15,000.00		2,501.54	2,501.54	2,501.54	

10,000.00				
15,600.00				
25,000.00				
8,000.00				
20,000.00		10,090.30	10,090.30	10,090.30
72,502.56		-	-	-
666,000.00		702,044.25	702,044.25	702,044.25
1,845,353.15	140,697.60	950,547.56	950,547.56	950,547.56
10,000.00				
25,000.00		2,330.00	2,330.00	2,330.00
15,000.00				
0				
20,000.00				
50,000.00				
120,000.00		2,330.00	2,330.00	2,330.00
4,800,000.00		34,176.31	34,176.31	34,176.31
0				
400,000.00		150,401.20	150,401.20	150,401.20
5,200,000.00		184,577.51	184,577.51	184,577.51
40,260,810.42				
40,260,810.42				
15,953,800.00				

CFG	TIPOLOGÍA	PP	CONCEPTO	APROBADO
			PRESUPUESTO DE EGRESOS	15,953,800.00

Nombre del ente público
EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS
AL 31 DE MAYO DE 2014

AMPLIACIONES/ (REDUCCIONES)	MODIFICADO	COMPROMETIDO	DEVENGADO	EJERCIDO	PAGADO
34,416,445.13	50,370,245.13	2,161,616.59	1,938,101.55	1,938,101.55	1,938,101.55



0.00

Nombre del ente público
ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE
DEL 1 AL 31 DE MAYO DE 2014

CA-UR	CONCEPTO	APROBADO	AMPLIACIONES/ (REDUCCIONES)	MODIFICADO
	PRESUPUESTO DE EGRESOS	15,953,800.00	34,516,445.13	50,470,245.13
1131	Sueldos base al personal permanente	1,276,019.26		1,276,019.26
1211	Honorarios asimilables a salarios	70,304.00		70,304.00
1132	Primas de vacaciones, dominical	42,119.89		42,119.89
1132	Gratificación fin de año	266,966.45		266,966.45
1411	Aportaciones de seguridad social (IMSS)	167,268.10		167,268.10
1421	Aportaciones a fondos de vivienda	187,501.72		187,501.72
1431	Aportaciones al sistema para el retiro	87,710.66		87,710.66
1521	Indemnizaciones.	197,600.00		197,600.00
1546	Ayuda para despensa	123,387.63		123,387.63
1551	Premio por puntualidad	127,601.93		127,601.93
1552	Premio por asistencia	127,601.93		127,601.93
1571	Capacitación de los servidores	41,600.00		41,600.00
1000	SERVICIOS PERSONALES	2,715,681.56		2,715,681.56
2111	Materiales y útiles de oficina	36,000.00		36,000.00
2121	Mat. y útiles de impresión, reprod.	10,000.00		10,000.00
2141	Mat. y útiles de tec. de la inf., Com.	110,000.00		110,000.00
2161	Material de limpieza	9,000.00		9,000.00
2211	Productos alimenticios para personas	10,400.00		10,400.00
2531	Medicinas y productos farmacéuticos	4,500.00		4,500.00
2612	Combustibles, lubricantes y aditivos destinados para actividades administrativas	120,000.00		120,000.00
2613	Combustibles, lubricantes y aditivos destinados para actividades operativas	18,500.00		18,500.00
2911	Herramientas menores	10,000.00		10,000.00
2000	MATERIALES Y SUMINISTROS	328,400.00		328,400.00
3111	Servicio de energía eléctrica	20,000.00		20,000.00
3131	Servicio de agua	18,000.00		18,000.00
3141	Servicio telefonía tradicional	46,000.00		46,000.00
3151	Servicio telefonía celular	50,000.00		50,000.00
3980	impuesto sobre nominas	27,850.59		27,850.59
3181	Servicios postales	10,000.00		10,000.00
3311	Servicios legales, de contabilidad, auditoría y relacionados	300,000.00		300,000.00
3322	Otros servicios	45,000.00		45,000.00
3331	Consultoría administrativa.	30,000.00		30,000.00
3362	Impresiones oficiales	10,000.00		10,000.00
3381	Servicios de vigilancia	10,400.00		10,400.00
3411	Servicios financieros y bancarios	3,000.00		3,000.00
3441	Seguros de responsabilidad patrimonial y fianzas	30,000.00		30,000.00
3491	Servicios financieros, bancarios y comerciales integrales (honorarios mendivil)	150,000.00		150,000.00
3511	Convación y mantto. de inmuebles	150,000.00		150,000.00
3512	Instalaciones.-	20,000.00		20,000.00
3531	Instal., repa., mantto. de eqpo de cómputo.	33,000.00		33,000.00
3551	Rep. y mantto de eqpo de tranp.	60,000.00		60,000.00
3571	Inst., rep. y mantto de maq. otros eqpos y herr.	15,000.00		15,000.00
3591	Servicios de jardinería y fumigación	10,000.00		10,000.00

3691 Otros Servi de Informacion	15,600.00		15,600.00
3711 Pasajes aéreos nacionales	25,000.00		25,000.00
3721 Pasajes terrestres	8,000.00		8,000.00
3751 Viáticos en el país.	20,000.00		20,000.00
3771 Serv. De Acceso a Internet	72,502.56		72,502.56
3921 Otros impuestos y derechos	200,000.00	466,000.00	666,000.00
3000 SERVICIOS GENERALES	1,379,353.15	466,000.00	1,845,353.15
5111 Muebles de oficina y estantería	10,000.00		10,000.00
5151 Eqpo cómputo y de tecngías de la inf.	25,000.00		25,000.00
5191 Otros mobiliarios y eqpos de admción	15,000.00		15,000.00
5411 Automóviles y camiones	0		0
5671 Herramientas y maquinas -herramienta	20,000.00		20,000.00
5911 Software	50,000.00		50,000.00
5000 BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES	120,000.00		120,000.00
6141 100 URBANIZACIÓN DE PARQUE PIEL	5,000,000.00	-200,000.00	4,800,000.00
6141 200 MANTENIMIENTO DE CIUDAD INDUSTRIAL	0		0
6141 300 MANTENIMIENTO 3ERA ETAPA	100,000.00	300,000.00	400,000.00
6000 INVERSIÓN PÚBLICA	5,100,000.00	100,000.00	5,200,000.00
7992 Erogaciones Coomplementarias	6,310,365.29	33,950,445.13	40,260,810.42
7900 PROVISIÓN P/CONTINGENTES Y OTRAS	6,310,365.29	33,950,445.13	40,260,810.42
TOTAL EGRESOS	15,953,800.00		15,953,800.00

E EGRESO

COMPROMETIDO	DEVENGADO	EJERCIDO	PAGADO	SUBEJERCICIO
2,161,616.59	1,938,101.55	1,938,101.55	1,938,101.55	0.00
901,657.10	458,375.32	458,375.32	458,375.32	
22,948.34	19,171.55	19,171.55	19,171.55	
266,127.76	838.69	838.69	838.69	
123,916.62	54,346.86	54,346.86	54,346.86	
159,664.37	27,837.35	27,837.35	27,837.35	
65,402.66	22,308.00	22,308.00	22,308.00	
183,045.42	14,554.58	14,554.58	14,554.58	
84,033.46	47,924.95	47,924.95	47,924.95	
100,165.63	45,837.64	45,837.64	45,837.64	
90,165.63	45,837.64	45,837.64	45,837.64	
23,792.00	17,808.00	17,808.00	17,808.00	
2,020,918.99	754,840.58	754,840.58	754,840.58	
	9,685.71	9,685.71	9,685.71	
	10,620.79	10,620.79	10,620.79	
	1,669.40	1,669.40	1,669.40	
	16,000.00	16,000.00	16,000.00	
	3,000.00	3,000.00	3,000.00	
	4,830.00	4,830.00	4,830.00	
	45,805.90	45,805.90	45,805.90	
	5,799.00	5,799.00	5,799.00	
	6,275.00	6,275.00	6,275.00	
	13,722.00	13,722.00	13,722.00	
	13,302.71	13,302.71	13,302.71	
	9,167.50	9,167.50	9,167.50	
140697.6	100,409.60	100,409.60	100,409.60	
	11,016.76	11,016.76	11,016.76	
	3,714.30	3,714.30	3,714.30	
	9,038.74	9,038.74	9,038.74	
	44,944.96	44,944.96	44,944.96	
	8,793.65	8,793.65	8,793.65	
	9,727.25	9,727.25	9,727.25	
	2,501.54	2,501.54	2,501.54	

	10,090.30	10,090.30	10,090.30
	-	-	-
	702,044.25	702,044.25	702,044.25
140,697.60	950,547.56	950,547.56	950,547.56
	2,330.00	2,330.00	2,330.00
	2,330.00	2,330.00	2,330.00
	34,176.31	34,176.31	34,176.31
	150,401.20	150,401.20	150,401.20
	184,577.51	184,577.51	184,577.51

ESTADO ANALÍTICO DEL
DEL 1

CE	COG	CONCEPTO	APROBADO
PRESUPUESTO DE EGRESOS			15,953,800.00

Nombre del ente público					
DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS					
AL 31 DE MAYO DE 2014					
AMPLIACIONES/ (REDUCCIONES)	MODIFICADO	COMPROMETIDO	DEVENGADO	EJERCIDO	PAGADO
34,416,445.13	50,370,245.13	2,161,616.59	1,938,101.55	1,938,101.55	1,938,101.55



0.00

Nombre de ente público
INFORMACIÓN DEL GASTO POR CATEGORÍA PROGRAMÁTICA
 DEL 1 al 31 DE MAYO DE 2014

CLAVE PROGRAMÁTICA				CONCEPTO	METAS		VALUACIÓN MODIFICADA	AVANCE PROGRAMÁTICO		AVANCE FINANCIERO	
CFG	TIPOLOGÍA	PP	CA-UR		INDICADOR	CANTIDAD		CANTIDAD	%	PAGADO	%
				PRESUPUESTO DE EGRESOS		50,370,245.13		1,938,101.55	0.04	1,938,101.55	1.00

**FIDEICOMISO CIUDAD INDUSTRIAL DE LEON
TABULADOR DE SUELDOS Y SALARIOS AUTORIZADOS
DEL 01 AL 31 DE MAYO 2014**

Nivel	Descripción de Plaza/Puesto	Número de Plazas/Puestos autorizados	SUELDO
Directivo	Director General	1	32,515.28
Directivo	Secretaria de Dirección General	1	4,256.56
Administrativo	Coordinación Administrativo	1	14,323.96
Administrativo	Secretaria Auxiliar Contable	1	4,072.32
Técnico	Jefe de Área Técnica	1	12,768.00
Directivo	Secretaria de Dirección General	1	0.00
Técnico	Asistente de la Jef. de Area T.	1	
Técnico	Jardinero	1	2,316.72
Técnico	Jardinero	1	2,316.72
Técnico	Jardinero	1	2,316.72
Técnico	Jardinero	1	2,316.72
Técnico	Jardinero	1	1,785.56
Técnico	Jardinero	1	
Administrativo	Auxiliar Administrativo	1	3,239.04
Administrativo	Auxiliar de Limpieza	1	1,785.56

84,013.16

PREMIO ASISTENCIA	PREMIO PUNTUALIDAD	DESPENSA	PRIMA VAC	AGUINALDO	LIQUIDADION
3,251.52	3,251.52	714.22			
425.66	425.66	714.22			
1,432.40	1,432.40	714.22			
407.23	407.23	714.22			
1,276.80	1,276.80	714.22			
0.00	0.00	0.00			
231.68	231.68	714.24			
231.68	231.68	714.24			
231.68	231.68	714.24			
231.68	231.68	714.24			
178.56	178.56	714.24			
323.92	323.92	714.24			
178.56	178.56	714.24			
8,401.37	8,401.37	8,570.78	0.00	0.00	0.00

FIDEICOMISO CIUDAD INDUSTRIAL DE LEON PLANTILLA DE PERSONAL AUTORIZADA DEL 01 AL 31 DE MAYO 2014								
Nivel	Unidad responsable	Descripción de la plaza/puesto	Número Plazas/Puestos	SUELDO	PREMIO PUNTUALIDAD	PREMIO ASISTENCIA	DESPENSA	LIQUIDACION PRIMA VAC
Directivo	Director General	Director General	1	32,515.28	3,251.52	3,251.52	714.22	
Directivo	Secretaria de Dirección General	Secretaria de Dirección General	1	4,256.56	425.66	425.66	714.22	
Administrativo	Coordinación Administrativo	Coordinación Administrativo	1	14,323.96	1,432.40	1,432.40	714.22	
Administrativo	Secretaria Auxiliar Contable	Secretaria Auxiliar Contable	1	4,072.32	407.23	407.23	714.22	
Técnico	Jefe de Área Técnica	Jefe de Área Técnica	1	12,768.00	1,276.80	1,276.80	714.22	
Técnico	Secretaria de Dirección General	Secretaria de Dirección General	1					
Técnico	Asistente de la Jef. de Area T.	Asistente de la Jef. de Area T.						
Técnico	Jardinero	Jardinero	1	2,316.72	231.68	231.68	714.24	
Técnico	Jardinero	Jardinero	1	2,316.72	231.68	231.68	714.24	
Técnico	Jardinero	Jardinero	1	2,316.72	231.68	231.68	714.24	
Técnico	Jardinero	Jardinero	1	2,316.72	231.68	231.68	714.24	
Técnico	Jardinero	Jardinero	1	1,785.56	178.56	178.56	714.24	
Técnico	Jardinero	Jardinero	1					
Administrativo	Auxiliar Administrativo	Auxiliar Administrativo	1	3,239.04	323.92	323.92	714.24	
Administrativo	Auxiliar de Limpieza	Auxiliar de Limpieza	1	1,785.56	178.56	178.56	714.24	
				84,013.16	8,401.37	8,401.37	8,570.78	0.00

FIDEICOMISO CIUDAD INDUSTRIAL DE LEON
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA
DEL 1 AL 31 DE MARZO DE 2014

ÍNDICE	NOMBRE	ORIGEN	APLICACIÓN
1000	ACTIVO		
1100	ACTIVO CIRCULANTE		
1110	Efectivo y equivalentes		
1111	Efectivo		
1112	Bancos/tesorería		
1113	Bancos/dependencias y otros		
1114	Inversiones temporales (hasta 3 meses)		
1115	Fondos con afectación específica		
1116	Depósitos de fondos de terceros en garantía y/o administración		
1119	Otros efectivos y equivalentes		
1120	Derechos a recibir efectivo o equivalentes		
1121	Inversiones financieras de corto plazo		
1122	Cuentas por cobrar a corto plazo		
1123	Deudores diversos por cobrar a corto plazo		
1124	Ingresos por recuperar a corto plazo	899,208.08	
1125	Deudores por anticipos de tesorería a corto plazo	0.00	7,088.90
1126	Préstamos otorgados a corto plazo		700.00
1129	Otros derechos a recibir efectivo o equivalentes a corto plazo		
1130	Derechos a recibir bienes o servicios		
1131	Anticipo a proveedores por adquisición de bienes y prestación de servicios a corto plazo		
1132	Anticipo a proveedores por adquisición de bienes inmuebles y muebles a corto plazo		
1133	Anticipo a proveedores por adquisición de bienes intangibles a corto plazo		
1134	Anticipo a contratistas por obras públicas a corto plazo		
1139	Otros derechos a recibir bienes o servicios a corto plazo		
1140	Inventarios		
1141	Inventario de mercancías para venta		
1142	Inventario de mercancías terminadas		
1143	Inventario de mercancías en proceso de elaboración		
1144	Inventario de materias primas, materiales y suministros para producción		
1145	Bienes en tránsito		
1150	Almacenes		
1151	Almacén de materiales y suministros de consumo		
1160	Estimación por pérdidas o deterioro de activos circulantes		
1161	Estimaciones para cuentas incobrables por derechos a recibir efectivo o equivalentes		
1162	Estimación por deterioro de inventarios		
1190	Otros activos circulantes		
1191	Valores en garantía		
1192	Bienes en garantía (excluye depósitos de fondos)		
1193	Bienes derivados de embargos, decomisos, aseguramientos y dación en pago		
1200	ACTIVO NO CIRCULANTE		
1210	Inversiones financieras a largo plazo		
1211	Inversiones a largo plazo		
1212	Títulos y valores a largo plazo		
1213	Fideicomisos, mandatos y contratos análogos		
1214	Participaciones y aportaciones de capital		
1220	Derechos a recibir efectivo o equivalentes a largo plazo		
1221	Documentos por cobrar a largo plazo		
1222	Deudores diversos a largo plazo		
1223	Ingresos por recuperar a largo plazo		
1224	Préstamos otorgados a largo plazo		
1229	Otros derechos a recibir efectivo o equivalentes a largo plazo		
1230	Bienes inmuebles, infraestructura y construcciones en proceso		
1231	Terrenos		
1232	Viviendas		
1233	Edificios no habitacionales		
1234	Infraestructura		
1235	Construcciones en proceso en bienes de dominio público		
1236	Construcciones en proceso en bienes propios		
1239	Otros bienes inmuebles		
1240	Bienes muebles		
1241	Mobiliario y equipo de administración		
1242	Mobiliario y equipo educacional y recreativo		
1243	Equipo e instrumental médico y de laboratorio		
1244	Vehículos y equipo de transporte		
1245	Equipo de defensa y seguridad		
1246	Maquinaria, otros equipos y herramientas		
1247	Colecciones, obras de arte y objetos valiosos		
1248	Activos biológicos		
1250	Activos intangibles		
1251	Software		
1252	Patentes, marcas y derechos		
1253	Concesiones y franquicias		
1254	Licencias		

FIDEICOMISO CIUDAD INDUSTRIAL DE LEON
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA
DEL 1 AL 31 DE MARZO DE 2014

ÍNDICE	NOMBRE	ORIGEN	APLICACIÓN
1259	Otros activos intangibles		
1260	Depreciaciones, det. Y amortizaciones acumuladas de bienes		
1261	Depreciación acumulada de bienes inmuebles		
1262	Depreciación acumulada de infraestructura	14,404.04	
1263	Depreciación acumulada de bienes muebles		
1264	Deterioro acumulado de activos biológicos		
1265	Amortización acumulada de activos intangibles		
1270	Activos diferidos		
1271	Estudios, formulación y evaluación de proyectos		
1272	Derechos sobre bienes en régimen de arrendamiento financiero		
1273	Gastos pagados por adelantado a largo plazo		
1274	Anticipos a largo plazo		
1275	Beneficios al retiro de empleados pagados por adelantado		
1279	Otros activos diferidos		
1280	Estimación por pérdidas o det. De activos no circulantes		
1281	Estimaciones por pérdida de cuentas incobrables de documentos por cobrar a largo plazo		
1282	Estimaciones por pérdida de cuentas incobrables de deudores diversos por cobrar a largo plazo		
1283	Estimaciones por pérdida de cuentas incobrables de ingresos por cobrar a largo plazo		
1284	Estimaciones por pérdida de cuentas incobrables de préstamos otorgados a largo plazo		
1289	Estimaciones por pérdida de otras cuentas incobrables a largo plazo		
1290	Otros activos no circulantes		
1291	Bienes en concesión		
1292	Bienes en arrendamiento financiero		
1293	Bienes en comodato		
2000	PASIVO		
2100	PASIVO CIRCULANTE		
2110	Cuentas por pagar a corto plazo		
2111	Servicios personales por pagar a corto plazo		
2112	Proveedores por pagar a corto plazo		8,690.08
2113	Contratistas por obras públicas por pagar a corto plazo		
2114	Participaciones y aportaciones por pagar a corto plazo		
2115	Transferencias otorgadas por pagar a corto plazo		
2116	Intereses, comisiones y otros gastos de la deuda pública por pagar a corto plazo		
2117	Retenciones y contribuciones por pagar a corto plazo		
2118	Devoluciones de la ley de ingresos por pagar a corto plazo		
2119	Otras cuentas por pagar a corto plazo		
2120	Documentos por pagar a corto plazo		
2121	Documentos comerciales por pagar a corto plazo		
2122	Documentos con contratistas por obras públicas por pagar a corto plazo		
2129	Otros documentos por pagar a corto plazo		
2130	Porción a corto plazo de la deuda pública a largo plazo		
2131	Porción a corto plazo de la deuda pública interna		
2132	Porción a corto plazo de la deuda pública externa		
2133	Porción a corto plazo de arrendamiento financiero		
2140	Títulos y valores a corto plazo		
2141	Títulos y valores de la deuda pública interna a corto plazo		
2142	Títulos y valores de la deuda pública externa a corto plazo		
2150	Pasivos diferidos a corto plazo		
2151	Ingresos cobrados por adelantado a corto plazo		
2152	Intereses cobrados por adelantado a corto plazo		
2159	Otros pasivos diferidos a corto plazo		
2160	Fondos y bienes de terceros en garantía y/o administración a corto plazo		
2161	Fondos en garantía a corto plazo		
2162	Fondos en administración a corto plazo		
2163	Fondos contingentes a corto plazo		
2164	Fondos de fideicomisos, mandatos y contratos análogos a corto plazo		
2165	Otros fondos de terceros en garantía y/o administración a corto plazo		
2166	Valores y bienes en garantía a corto plazo		
2170	Provisiones a corto plazo		
2171	Provisión para demandas y juicios a corto plazo		
2172	Provisión para contingencias a corto plazo		
2179	Otras provisiones a corto plazo		
2190	Otros pasivos a corto plazo		
2191	Ingresos por clasificar		
2192	Recaudación por participar		
2199	Otros pasivos circulantes		
2200	PASIVO NO CIRCULANTE		
2210	Cuentas por pagar a largo plazo		
2211	Proveedores por pagar a largo plazo		
2212	Contratistas por obras públicas a pagar a largo plazo		
2220	Documentos por pagar a largo plazo		
2221	Documentos comerciales por pagar a largo plazo		
2222	Documentos con contratistas por obras públicas por pagar a largo plazo		

FIDEICOMISO CIUDAD INDUSTRIAL DE LEON
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA
DEL 1 AL 31 DE MARZO DE 2014

ÍNDICE	NOMBRE	ORIGEN	APLICACIÓN
2229	Otros documentos por pagar a largo plazo		
2230	Deuda pública a largo plazo		
2231	Títulos y valores de la deuda pública interna a largo plazo		
2232	Títulos y valores de la deuda pública externa a largo plazo		
2233	Préstamos de la deuda pública interna por pagar a largo plazo		
2234	Préstamos de la deuda pública externa por pagar a largo plazo		
2235	Arrendamiento financiero por pagar a largo plazo		
2240	Pasivos diferidos a largo plazo		
2241	Créditos diferidos a largo plazo		
2242	Intereses cobrados por adelantados a largo plazo		
2249	Otros pasivos diferidos a largo plazo		
2250	Fondos y bienes de terceros en administración y/o en garantía a largo plazo		
2251	Fondos en garantía a largo plazo		
2252	Fondos en administración a largo plazo		
2253	Fondos contingentes a largo plazo		
2254	Fondos de fideicomisos, mandatos y contratos análogos a largo plazo		
2255	Otros fondos de terceros en garantía y/o administración a largo plazo		
2256	Valores y bienes en garantía a largo plazo		
2260	Provisiones a largo plazo		
2261	Provisión para demandas y juicios a largo plazo		
2262	Provisión para pensiones a largo plazo		
2263	Provisión para contingencias a largo plazo		
2269	Otras provisiones a largo plazo		
3000	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
3100	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO		
3110	Aportaciones		
3120	Donaciones de capital		
3130	Actualización de la hacienda pública/patrimonio		
3200	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO GENERADO		
3210	Resultados del ejercicio: (ahorro/ desahorro)		
3220	Resultados de ejercicios anteriores		
3230	Revalúos		
3231	Revalúo de bienes inmuebles		
3232	Revalúo de bienes muebles		
3233	Revalúo de bienes intangibles		
3239	Otros revalúos		
3240	Reservas		
3241	Reservas de patrimonio		
3242	Reservas territoriales		
3243	Reservas por contingencias		
3250	Rectificaciones de resultados de ejercicios anteriores		
3251	Cambios en políticas contables		
3252	Cambios por errores contables		
3300	EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		222,859.32
3310	Resultado por posición monetaria		
3320	Resultado por tenencia de activos no monetarios		