

**FIDEICOMISO CIUDAD INDUSTRIAL**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**Al 30 DE ABRIL DEL 2013**

ÍNDICE	NOMBRE	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	NOTA
<b>1000</b>	<b>ACTIVO</b>	<b>65,839,932.74</b>	<b>61,070,384.82</b>	
1100	ACTIVO CIRCULANTE	65,167,738.41	60,381,873.03	
1110	Efectivo y equivalentes	19,563,217.07	14,540,162.27	
1111	Efectivo	10,000.00	10,000.00	
1112	Bancos/tesorería	19,553,217.07	14,530,162.27	
1113	Bancos/dependencias y otros			
1114	Inversiones temporales (hasta 3 meses)			ESF-01
1115	Fondos con afectación específica			ESF-01
1116	Depósitos de fondos de terceros en garantía y/o administración			
1119	Otros efectivos y equivalentes			
1120	Derechos a recibir efectivo o equivalentes	37,665,650.82	23,260,808.43	
1121	Inversiones financieras de corto plazo			ESF-01
1122	Cuentas por cobrar a corto plazo			ESF-02
1123	Deudores diversos por cobrar a corto plazo	3,633.83	4,913.29	ESF-03
1124	Ingresos por recuperar a corto plazo	37,662,016.99	23,255,895.14	ESF-02
1125	Deudores por anticipos de tesorería a corto plazo			ESF-03
1126	Préstamos otorgados a corto plazo			
1129	Otros derechos a recibir efectivo o equivalentes a corto plazo			
1130	Derechos a recibir bienes o servicios	386,100.68	386,100.68	
1131	Anticipo a proveedores por adquisición de bienes y prestación de servicios a corto plazo	386,100.68	386,100.68	
1132	Anticipo a proveedores por adquisición de bienes inmuebles y muebles a corto plazo			
1133	Anticipo a proveedores por adquisición de bienes intangibles a corto plazo			
1134	Anticipo a contratistas por obras públicas a corto plazo			
1139	Otros derechos a recibir bienes o servicios a corto plazo			
1140	Inventarios	7,552,769.84	22,194,801.65	ESF-05
1141	Inventario de mercancías para venta	7,552,769.84	22,194,801.65	
1142	Inventario de mercancías terminadas			
1143	Inventario de mercancías en proceso de elaboración			
1144	Inventario de materias primas, materiales y suministros para producción			
1145	Bienes en tránsito			
1150	Almacenes			ESF-05
1151	Almacén de materiales y suministros de consumo			
1160	Estimación por pérdidas o deterioro de activos circulantes			
1161	Estimaciones para cuentas incobrables por derechos a recibir efectivo o equivalentes			
1162	Estimación por deterioro de inventarios			
1190	Otros activos circulantes			
1191	Valores en garantía			
1192	Bienes en garantía (excluye depósitos de fondos)			
1193	Bienes derivados de embargos, decomisos, aseguramientos y dación en pago			
1200	ACTIVO NO CIRCULANTE	672,194.33	688,511.79	
1210	Inversiones financieras a largo plazo			
1211	Inversiones a largo plazo			ESF-01
1212	Titulos y valores a largo plazo			
1213	Fideicomisos, mandatos y contratos análogos			ESF-06
1214	Participaciones y aportaciones de capital			ESF-07
1220	Derechos a recibir efectivo o equivalentes a largo plazo			
1221	Documentos por cobrar a largo plazo			
1222	Deudores diversos a largo plazo			
1223	Ingresos por recuperar a largo plazo			
1224	Préstamos otorgados a largo plazo			
1229	Otros derechos a recibir efectivo o equivalentes a largo plazo			
1230	Bienes inmuebles, infraestructura y construcciones en proceso	1,240,907.79	1,240,907.79	ESF-08
1231	Terrenos	126,273.68	126,273.68	
1232	Viviendas			
1233	Edificios no habitacionales	1,114,634.11	1,114,634.11	
1234	Infraestructura			
1235	Construcciones en proceso en bienes de dominio público			
1236	Construcciones en proceso en bienes propios			
1239	Otros bienes inmuebles			
1240	Bienes muebles	1,852,376.02	1,852,376.02	ESF-08
1241	Mobiliario y equipo de administración	1,103,628.25	1,103,628.25	
1242	Mobiliario y equipo educacional y recreativo			
1243	Equipo e instrumental médico y de laboratorio			
1244	Vehículos y equipo de transporte	661,218.16	661,218.16	
1245	Equipo de defensa y seguridad	87,529.61	87,529.61	
1246	Maquinaria, otros equipos y herramientas			
1247	Colecciones, obras de arte y objetos valiosos			
1248	Activos biológicos			
1250	Activos intangibles	100,508.09	102,240.45	ESF-09
1251	Software	91,591.00	91,591.00	
1252	Patentes, marcas y derechos			
1253	Concesiones y franquicias			
1254	Licencias			
1259	Otros activos intangibles	8,917.09	10,649.45	
1260	Depreciaciones, det. Y amortizaciones acumuladas de bienes	-2,521,597.57	-2,507,012.47	
1261	Depreciación acumulada de bienes inmuebles	-1,055,893.05	-1,055,893.05	ESF-08
1262	Depreciación acumulada de infraestructura			ESF-08
1263	Depreciación acumulada de bienes muebles	-1,456,617.52	-1,443,099.94	ESF-08
1264	Deterioro acumulado de activos biológicos			ESF-08
1265	Amortización acumulada de activos intangibles	-9,087.00	-8,019.48	ESF-09
1270	Activos diferidos			ESF-09
1271	Estudios, formulación y evaluación de proyectos			
1272	Derechos sobre bienes en régimen de arrendamiento financiero			
1273	Gastos pagados por adelantado a largo plazo			

**FIDEICOMISO CIUDAD INDUSTRIAL**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**Al 30 DE ABRIL DEL 2013**

ÍNDICE	NOMBRE	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	NOTA
1274	Anticipos a largo plazo			
1275	Beneficios al retiro de empleados pagados por adelantado			
1279	Otros activos diferidos			
1280	Estimación por pérdidas o det. De activos no circulantes			
1281	Estimaciones por pérdida de cuentas incobrables de documentos por cobrar a largo plazo			
1282	Estimaciones por pérdida de cuentas incobrables de deudores diversos por cobrar a largo plazo			
1283	Estimaciones por pérdida de cuentas incobrables de ingresos por cobrar a largo plazo			
1284	Estimaciones por pérdida de cuentas incobrables de préstamos otorgados a largo plazo			
1289	Estimaciones por pérdida de otras cuentas incobrables a largo plazo			
1290	Otros activos no circulantes			ESF-11
1291	Bienes en concesión			
1292	Bienes en arrendamiento financiero			
1293	Bienes en comodato			
<b>2000</b>	<b>PASIVO</b>	<b>164,825.98</b>	<b>157,164.50</b>	
2100	PASIVO CIRCULANTE	164,825.98	157,164.50	
2110	Cuentas por pagar a corto plazo	75,822.77	75,822.77	ESF-12
2111	Servicios personales por pagar a corto plazo			ESF-12
2112	Proveedores por pagar a corto plazo			ESF-12
2113	Contratistas por obras públicas por pagar a corto plazo			ESF-12
2114	Participaciones y aportaciones por pagar a corto plazo			ESF-12
2115	Transferencias otorgadas por pagar a corto plazo			ESF-12
2116	Intereses, comisiones y otros gastos de la deuda pública por pagar a corto plazo			ESF-12
2117	Retenciones y contribuciones por pagar a corto plazo	89,003.21	81,341.73	ESF-12
2118	Devoluciones de la ley de ingresos por pagar a corto plazo			ESF-12
2119	Otras cuentas por pagar a corto plazo			ESF-12
2120	Documentos por pagar a corto plazo			ESF-12
2121	Documentos comerciales por pagar a corto plazo			ESF-12
2122	Documentos con contratistas por obras públicas por pagar a corto plazo			ESF-12
2129	Otros documentos por pagar a corto plazo			ESF-12
2130	Porción a corto plazo de la deuda pública a largo plazo			ESF-15
2131	Porción a corto plazo de la deuda pública interna			
2132	Porción a corto plazo de la deuda pública externa			
2133	Porción a corto plazo de arrendamiento financiero			
2140	Títulos y valores a corto plazo			
2141	Títulos y valores de la deuda pública interna a corto plazo			
2142	Títulos y valores de la deuda pública externa a corto plazo			
2150	Pasivos diferidos a corto plazo			
2151	Ingresos cobrados por adelantado a corto plazo			
2152	Intereses cobrados por adelantado a corto plazo			
2159	Otros pasivos diferidos a corto plazo			ESF-13
2160	Fondos y bienes de terceros en garantía y/o administración a corto plazo			ESF-13
2161	Fondos en garantía a corto plazo			
2162	Fondos en administración a corto plazo			
2163	Fondos contingentes a corto plazo			
2164	Fondos de fideicomisos, mandatos y contratos análogos a corto plazo			
2165	Otros fondos de terceros en garantía y/o administración a corto plazo			
2166	Valores y bienes en garantía a corto plazo			
2170	Provisiones a corto plazo			
2171	Provisión para demandas y juicios a corto plazo			
2172	Provisión para contingencias a corto plazo			
2179	Otras provisiones a corto plazo			
2190	Otros pasivos a corto plazo			
2191	Ingresos por clasificar			
2192	Recaudación por participar			
2199	Otros pasivos circulantes			ESF-14
2200	PASIVO NO CIRCULANTE			
2210	Cuentas por pagar a largo plazo			
2211	Proveedores por pagar a largo plazo			
2212	Contratistas por obras públicas a pagar a largo plazo			
2220	Documentos por pagar a largo plazo			
2221	Documentos comerciales por pagar a largo plazo			
2222	Documentos con contratistas por obras públicas por pagar a largo plazo			
2229	Otros documentos por pagar a largo plazo			
2230	Deuda pública a largo plazo			ESF-15
2231	Títulos y valores de la deuda pública interna a largo plazo			
2232	Títulos y valores de la deuda pública externa a largo plazo			
2233	Préstamos de la deuda pública interna por pagar a largo plazo			
2234	Préstamos de la deuda pública externa por pagar a largo plazo			
2235	Arrendamiento financiero por pagar a largo plazo			
2240	Pasivos diferidos a largo plazo			ESF-13
2241	Créditos diferidos a largo plazo			
2242	Intereses cobrados por adelantados a largo plazo			
2249	Otros pasivos diferidos a largo plazo			
2250	Fondos y bienes de terceros en administración y/o en garantía a largo plazo			
2251	Fondos en garantía a largo plazo			
2252	Fondos en administración a largo plazo			
2253	Fondos contingentes a largo plazo			
2254	Fondos de fideicomisos, mandatos y contratos análogos a largo plazo			
2255	Otros fondos de terceros en garantía y/o administración a largo plazo			
2256	Valores y bienes en garantía a largo plazo			
2260	Provisiones a largo plazo			
2261	Provisión para demandas y juicios a largo plazo			
2262	Provisión para pensiones a largo plazo			
2263	Provisión para contingencias a largo plazo			

**FIDEICOMISO CIUDAD INDUSTRIAL**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**Al 30 DE ABRIL DEL 2013**

ÍNDICE	NOMBRE	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	NOTA
2269	Otras provisiones a largo plazo			
<b>3000</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>	<b>65,675,106.76</b>	<b>60,913,220.32</b>	
3100	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO			VHP-01
3110	Aportaciones	91,928,429.80	91,928,429.80	
3120	Donaciones de capital			
3130	Actualización de la hacienda pública/patrimonio			
3200	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO GENERADO	4,211,142.11	-550,744.33	VHP-02
3210	Resultados del ejercicio: (ahorro/ desahorro)	4,211,142.11	-550,744.33	
3220	Resultados de ejercicios anteriores	-30,464,465.15	-30,464,465.15	
3230	Revalúos			
3231	Revalúo de bienes inmuebles			
3232	Revalúo de bienes muebles			
3233	Revalúo de bienes intangibles			
3239	Otros revalúos			
3240	Reservas			
3241	Reservas de patrimonio			
3242	Reservas territoriales			
3243	Reservas por contingencias			
3250	Rectificaciones de resultados de ejercicios anteriores			
3251	Cambios en políticas contables			
3252	Cambios por errores contables			
3300	EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO			
3310	Resultado por posición monetaria			
3320	Resultado por tenencia de activos no monetarios			

CONSULTA Página 3 de 57

**FIDEICOMISO CIUDAD INDUSTRIAL**  
**ESTADO DE ACTIVIDADES/RESULTADOS**  
 Del 01 al 30 ABRIL DEL 2013

ÍNDICE	NOMBRE	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	NOTA
<b>4000</b>	<b>INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS</b>	<b>19,764,043.39</b>	<b>139,035.80</b>	
4100	INGRESOS DE GESTIÓN			ERA-01
4110	Impuestos			
4111	Impuesto sobre los ingresos			
4112	Impuestos sobre el patrimonio			
4113	Impuesto sobre la producción, el consumo y las transacciones			
4114	Impuestos al comercio exterior			
4115	Impuestos sobre nóminas y asimilables			
4116	Impuestos ecológicos			
4117	Accesorios de impuestos			
4119	Otros impuestos			
4120	Cuotas y aportaciones de seguridad social			
4121	Aportaciones para fondos de vivienda			
4122	Cuotas para el seguro social			
4123	Cuotas de ahorro para el retiro			
4124	Accesorios de cuotas y aportaciones de seguridad social			
4129	Otras cuotas y aportaciones para la seguridad social			
4130	Contribuciones de mejoras			
4131	Contribución de mejoras por obras públicas			
4140	Derechos			
4141	Derechos por el uso, goce, aprovechamiento o explotación de bienes de dominio público			
4142	Derechos a los hidrocarburos			
4143	Derechos por prestación de servicios			
4144	Accesorios de derechos			
4149	Otros derechos			
4150	Productos de tipo corriente			
4151	Productos derivados del uso y aprovechamiento de bienes no sujetos a régimen de dominio público			
4152	Enajenación de bienes muebles no sujetos a ser inventariados			
4153	Accesorios de productos			
4159	Otros productos que generan ingresos corrientes			
4160	Aprovechamientos de tipo corriente	863.70		
4161	Incentivos derivados de la colaboración fiscal			
4162	Multas			
4163	Indemnizaciones			
4164	Reintegros			
4165	Aprovechamientos provenientes de obras públicas			
4166	Aprovechamientos por participaciones derivadas de la aplicación de leyes			
4167	Aprovechamientos por aportaciones y cooperaciones			
4168	Accesorios de aprovechamientos			
4169	Otros aprovechamientos	863.70	863.70	
4170	Ingresos por venta de bienes y servicios	19,500,000.00		
4171	Ingresos por venta de mercancías			
4172	Ingresos por venta de bienes y servicios producidos en establecimientos del gobierno			
4173	Ingresos por venta de bienes y servicios de organismos descentralizados	19,500,000.00		
4174	Ingresos de operación de entidades paraestatales empresariales no financieras			0.00
4190	Ingresos no comprendidas en las fracciones de la ley de ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago			
4191	Impuestos no comprendidas en las fracciones de la ley de ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago			
4192	Contribuciones de mejoras, derechos, productos y aprovechamientos no comprendidas en las fracciones de la ley de ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago			
<b>4200</b>	<b>PARTICIPACIONES, APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS</b>	<b>69,714.00</b>		ERA-01
4210	Participaciones y aportaciones			
4211	Participaciones			
4212	Aportaciones	0.00		
4213	Convenios			
4220	Transferencias, asignaciones, subsidios y otras ayudas			
4221	Transferencias internas y asignaciones del sector público			
4222	Transferencias al resto del sector público	0.00		
4223	Subsidios y subvenciones	69,714.00		
4224	Ayudas sociales			
4225	Pensiones y jubilaciones			
4226	Transferencias del Exterior			
<b>4300</b>	<b>OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS</b>	<b>193,465.69</b>	<b>138,172.10</b>	ERA-02
4310	Ingresos financieros		0.00	
4311	Intereses ganados de valores, créditos, bonos y otros	193,465.69	138,172.10	
4319	Otros ingresos financieros			
4320	Incremento por variación de inventarios			
4321	Incremento por variación de inventarios de mercancías para venta			
4322	Incremento por variación de inventarios de mercancías terminadas			
4323	Incremento por variación de inventarios de mercancías en proceso de elaboración			
4324	Incremento por variación de inventarios de materias primas, materiales y suministros para producción			
4325	Incremento por variación de almacén de materias primas, materiales y suministros de consumo			
4330	Disminución del exceso de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia			
4331	Disminución del exceso de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia			
4340	Disminución del exceso de provisiones			
4341	Disminución del exceso de provisiones			
4390	Otros ingresos			
4391	Otros ingresos de ejercicios anteriores			
4392	Bonificaciones y descuentos obtenidos			
4393	Diferencias por tipo de cambio a favor en efectivo y equivalentes			
4394	Diferencias de cotización a favor en valores negociables			
4395	Resultado por posición monetaria			
4396	Utilidades por participación patrimonial			
4399	Otros ingresos y beneficios varios			
<b>5000</b>	<b>GASTOS Y OTRAS PERDIDAS</b>			ERA-03

**FIDEICOMISO CIUDAD INDUSTRIAL**  
**ESTADO DE ACTIVIDADES/RESULTADOS**  
 Del 01 al 30 ABRIL DEL 2013

ÍNDICE	NOMBRE	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	NOTA
5100	GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	605,580.55	441,367.54	
5110	Servicios personales	495,246.08	386,365.77	
5111	Remuneraciones al personal de carácter permanente	0.00	0.00	
5112	Remuneraciones al personal de carácter transitorio			
5113	Remuneraciones adicionales y especiales			
5114	Seguridad social	41,238.21	30,426.34	
5115	Otras prestaciones sociales y económicas	0.00	0.00	
5116	Pago de estímulos a servidores públicos			
5120	Materiales y suministros	34,548.13	5,575.43	
5121	Materiales de administración, emisión de documentos y artículos oficiales	6,048.13		
5122	Alimentos y utensilios			
5123	Materias primas y materiales de producción y comercialización			
5124	Materiales y artículos de construcción y de reparación			
5125	Productos químicos, farmacéuticos y de laboratorio			
5126	Combustibles, lubricantes y aditivos	28,500.00	19,000.00	
5127	Vestuario, blancos, prendas de protección y artículos deportivos			
5128	Materiales y suministros para seguridad			
5129	Herramientas, refacciones y accesorios menores			
5130	Servicios generales	246,948.52	204,657.29	
5131	Servicios básicos	30,971.03	23,592.28	
5132	Servicios de arrendamiento			
5133	Servicios profesionales, científicos y técnicos y otros servicios	83,489.31	66,098.81	
5134	Servicios financieros, bancarios y comerciales	43,227.00	32,420.24	
5135	Servicios de instalación, reparación, mantenimiento y conservación	1,415.20	1,415.20	
5136	Servicios de comunicación social y publicidad	0.00	0.00	
5137	Servicios de traslado y viáticos	4,964.00	2,444.00	
5138	Servicios oficiales			
5139	Otros servicios generales	82,881.98	78,686.76	
5200	TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS			
5210	Transferencias internas y asignaciones al sector público			
5211	Asignaciones al Sector Público			
5212	Transferencias Internas al Sector Público			
5220	Transferencias al resto del sector público			
5221	Transferencias a Entidades Paraestatales			
5222	Transferencias a Entidades Federativas y Municipios			
5230	Subsidios y subvenciones			
5231	Subsidios			
5232	Subvenciones			
5240	Ayudas sociales			
5241	Ayudas sociales a personas			
5242	Becas			
5243	Ayudas sociales a instituciones			
5244	Ayudas sociales por desastres naturales y otros siniestros			
5250	Pensiones y jubilaciones			
5251	Pensiones			
5252	Jubilaciones			
5259	Otras pensiones y jubilaciones			
5260	Transferencias a fideicomisos, mandatos y contratos análogos			
5261	Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos al Gobierno			
5262	Transferencias a fideicomisos, mandatos y contratos análogos a entidades paraestatales			
5270	Transferencias a la seguridad social			
5271	Transferencias por obligación de ley			
5280	Donativos			
5281	Transferencias por obligación de ley			
5282	Donativos a entidades federativas			
5283	Donativos a fideicomisos privados			
5284	Donativos a fideicomisos estatales			
5285	Donativos internacionales			
5290	Transferencias al exterior			
5291	Transferencias al exterior a gobiernos extranjeros y organismos internacionales			
5292	Transferencias al sector privado externo			
5300	PARTICIPACIONES Y APORTACIONES			
5310	Participaciones			
5311	Participaciones de la federación a entidades federativas y municipios			
5312	Participaciones de las entidades federativas a los municipios			
5320	Aportaciones			
5321	Aportaciones de la federación a entidades federativas y municipios			
5322	Aportaciones de las entidades federativas a los municipios			
5330	Convenios			
5331	Convenios de reasignación			
5332	Convenios de descentralización y otros			
5400	INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA			
5410	Intereses de la deuda pública			
5411	Intereses de la deuda pública interna			
5412	Intereses de la deuda pública externa			
5420	Comisiones de la deuda pública			
5421	Comisiones de la deuda pública interna			
5422	Comisiones de la deuda pública externa			
5430	Gastos de la deuda pública			
5431	Gastos de la deuda pública interna			
5432	Gastos de la deuda pública externa			
5440	Costo por coberturas	14,642,031.81		
5441	Costo por coberturas	14,642,031.81		
5450	Apoyos financieros			
5451	Apoyos Financieros a Intermediarios			
5452	Apoyo Financieros a Ahorradores y Deudores del Sistema Financiero Nacional			
5500	OTROS GASTOS Y PERDIDAS EXTRAORDINARIAS	58,340.40	43,755.30	
5510	Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones			
5511	Estimaciones por pérdida o deterioro de de activos circulantes			
5512	Estimaciones por pérdida o deterioro de de activos no circulantes			

**FIDEICOMISO CIUDAD INDUSTRIAL**  
**ESTADO DE ACTIVIDADES/RESULTADOS**  
 Del 01 al 30 ABRIL DEL 2013

ÍNDICE	NOMBRE	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	NOTA
5513	Depreciación de bienes inmuebles	58,340.40	43,755.30	
5514	Depreciación de infraestructura			
5515	Depreciación de bienes muebles			
5516	Deterioro de los activos biológicos			
5517	Amortización de activos intangibles			
5520	Provisiones			
5521	Provisiones de pasivos corto plazo			
5522	Provisiones de pasivos largo plazo			
5530	Disminución de inventarios			
5531	Disminución de inventarios de mercancías para venta			
5532	Disminución de inventarios de mercancías terminadas			
5533	Disminución de inventarios de mercancías en proceso de elaboración			
5534	Disminución de inventarios de materias primas, materiales y suministros para producción			
5535	Disminución de almacén de materiales y suministros de consumo			
5540	Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia			
5541	Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia			
5550	Aumento por insuficiencia de provisiones			
5551	Aumento por insuficiencia de provisiones			
5590	Otros gastos	0.00	0.00	
5591	Gastos de ejercicios anteriores			
5592	Pérdidas por responsabilidades			
5593	Bonificaciones y descuentos otorgados			
5594	Diferencias por tipo de cambio negativas en efectivo y equivalentes			
5595	Diferencias de cotizaciones negativas en valores negociables			
5596	Resultado por posición monetaria			
5597	Pérdidas por participación monetaria			
5599	Otros gastos varios			
5600	INVERSIÓN PÚBLICA			
5610	Inversión pública no capitalizable			
5611	Construcción en bienes no capitalizable			
<b>3210</b>	<b>RESULTADOS DEL EJERCICIO: (AHORRO/ DESAHORRO)</b>	<b>4,211,142.11</b>	<b>-550,744.33</b>	

CONSULTA Página 6 de 57

**FIDEICOMISO CIUDAD INDUSTRIAL**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO/VARIACIONES EN LA HACIENDA PÚBLICA**  
 Del 01 al 30 DE ABRIL DE 2013

ÍNDICE	NOMBRE	SALDO INICIAL (A)	CARGOS	ABONOS	SALDO FINAL (B)	FLUJO (B-A)	NOTA
<b>3000</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>	<b>60,913,220.32</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>65,675,106.76</b>		
3100	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	91,928,429.80	0.00	0.00	91,928,429.80		VHP-01
3110	Aportaciones	91,928,429.80	0.00	0.00	91,928,429.80		
3120	Donaciones de capital						
3130	Actualización de la hacienda pública/patrimonio						
3200	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO GENERADO	-30,464,465.15			-30,464,465.15		VHP-02
3210	Resultados del ejercicio: (ahorro/ desahorro)	-550,744.33	0.00	4,761,886.44	4,211,142.11	4,761,886.44	
3220	Resultados de ejercicios anteriores	-30,464,465.15			-30,464,465.15		
3230	Revalúos						
3231	Revalúo de bienes inmuebles						
3232	Revalúo de bienes muebles						
3233	Revalúo de bienes intangibles						
3239	Otros revalúos						
3240	Reservas						
3241	Reservas de patrimonio						
3242	Reservas territoriales						
3243	Reservas por contingencias						
3250	Rectificaciones de resultados de ejercicios anteriores						
3251	Cambios en políticas contables						
3252	Cambios por errores contables						
3300	EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO						
3310	Resultado por posición monetaria						
3320	Resultado por tenencia de activos no monetarios						

CONSULTA Página 7 de 57

**FIDEICOMISO CIUDAD INDUSTRIAL**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
 Del 01 al 30 DE ABRIL DE 2013

ÍNDICE	NOMBRE	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	NOTA
<b>ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>				
<b>ORIGEN</b>				
4170	Ingresos por venta de bienes y servicios	5,218,885.74	849,528.75	
4220	Transferencias, asignaciones, subsidios y otras ayudas	0.00	0.00	
<b>APLICACIÓN</b>				
5110	Servicios personales	116,389.35	135,851.93	
5120	Materiales y suministros	79,441.59	53,699.07	
<b>FLUJO NETO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		<b>5,023,054.80</b>	<b>659,977.75</b>	
<b>ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>				
<b>ORIGEN</b>				
<b>APLICACIÓN</b>				
1210	Inversiones financieras (aportaciones a fideicomisos)			EFE-02
1230	Bienes inmuebles			EFE-02
1235	Construcciones en proceso			EFE-02
1240	Bienes muebles			EFE-02
1250	Intangibles			EFE-02
4600	Otros	0.00	0.00	
<b>FLUJO NETO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>				
<b>ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>				
<b>ORIGEN</b>				
<b>APLICACIÓN</b>				
4800	Disminución Patrimonio/Pasivos e Incrementos de Activos	0.00	0.00	
<b>FLUJO NETO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		<b>5,023,054.80</b>	<b>659,977.75</b>	
<b>INCREMENTO/DISMINUCIÓN NETA EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL INICIO DEL PERIODO</b>		<b>14,530,162.27</b>	<b>13,870,184.52</b>	EFE-01
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO</b>		<b>14,530,217.07</b>	<b>14,530,162.27</b>	EFE-01

COMPUTA Página 8 de 57

FIDEICOMISO CIUDAD INDUSTRIAL  
ESTADO ANALÍTICO DEL ACTIVO  
Del 01 AL 30 DE ABRIL 2013

INDICE	NOMBRE	SALDO INICIAL (A)	CARGO	ABONO	SALDO FINAL (B)	FLUJO (B-A)
<b>1000</b>	<b>ACTIVO</b>					
<b>1100</b>	<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>					
<b>1110</b>	<b>Efectivo y equivalentes</b>					
1111	Efectivo	10,000.00			10,000.00	
1112	Bancos/tesorería	12,173,786.02	922,757.67	238,559.81	12,857,983.88	-684,197.86
1113	Bancos/dependencias y otros					
1114	Inversiones temporales (hasta 3 meses)					
1115	Fondos con afectación específica					
1116	Depósitos de fondos de terceros					
1119	Otros efectivos y equivalentes					
<b>1120</b>	<b>Derechos a recibir efectivo o equivalentes</b>					
1121	Inversiones financieras de corto plazo					
1122	Cuentas por cobrar a corto plazo					0.00
1123	Deudores diversos por cobrar a corto plazo	3,602.80	4,121.46	3,413.00	4,311.26	-708.46
1124	Ingresos por recuperar a corto plazo	26,151,115.21		880,700.19	25,270,415.02	880,700.19
1125	Deudores por anticipos de tesorería a corto plazo					
1126	Préstamos otorgados a corto plazo					
1129	Otros derechos a recibir efectivo o equivalentes a corto plazo					
<b>1130</b>	<b>Derechos a recibir bienes o servicios</b>					
1131	Anticipo a proveedores por adquisición de bienes y prestación de servicios a corto plazo	10,000.00			10,000.00	
1132	Anticipo a proveedores por adquisición de bienes inmuebles y muebles a corto plazo					
1133	Anticipo a proveedores por adquisición de bienes intangibles a corto plazo					
1134	Anticipo a contratistas por obras públicas a corto plazo					
1139	Otros derechos a recibir bienes o servicios a corto plazo					
<b>1140</b>	<b>Inventarios</b>					
1141	Inventario de mercancías para venta	24,747,836.85	887,267.23	3,440,302.43	22,194,801.65	2,553,035.20
1142	Inventario de mercancías terminadas					
1143	Inventario de mercancías en proceso de elaboración					
1144	Inventario de materias primas, materiales y suministros para producción					
1145	Bienes en tránsito					
<b>1150</b>	<b>Almacenes</b>					
1151	Almacén de materiales y suministros de consumo					
<b>1160</b>	<b>Estimación por pérdidas o deterioro de activos circulantes</b>					
1161	Estimaciones para cuentas incobrables por derechos a recibir efectivo o equivalentes					
1162	Estimación para cuentas incobrables por derechos a recibir bienes o servicios					
<b>1190</b>	<b>Otros activos circulantes</b>					
1191	Valores en garantía					
1192	Otros bienes en garantía (excluye depósitos de fondos)					
1193	Bienes derivados de embargos, decomisos, aseguramientos y dación en pago					
<b>1200</b>	<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>					
<b>1210</b>	<b>Inversiones financieras a largo plazo</b>					
1211	Inversiones a largo plazo					
1212	Títulos y valores a largo plazo					
1213	Fideicomisos, mandatos y contratos análogos					
1214	Participaciones y aportaciones de capital					
<b>1220</b>	<b>Derechos a recibir efectivo o equivalentes a largo plazo</b>					
1221	Documentos por cobrar a largo plazo					
1222	Deudores diversos a largo plazo					
1223	Ingresos por recuperar a largo plazo					
1224	Préstamos otorgados a largo plazo					
1229	Otros derechos a recibir efectivo o equivalentes a largo plazo					
<b>1230</b>	<b>Bienes inmuebles, infraestructura y construcciones en proceso</b>					
1231	Terrenos	892,441.48			892,441.48	
1232	Viviendas					
1233	Edificios no habitacionales	1,114,634.11			1,114,634.11	
1234	Infraestructura					
1235	Construcciones en proceso en bienes de dominio público					
1236	Construcciones en proceso en bienes propios					
1239	Otros bienes inmuebles					
<b>1240</b>	<b>Bienes muebles</b>					
1241	Mobiliario y equipo de administración	1,103,326.65	301.60		1,103,628.25	-301.60
1242	Mobiliario y equipo educacional y recreativo					
1243	Equipo e instrumental médico y de laboratorio					
1244	Vehículos y Equipo de Transporte	661,218.16			661,218.16	
1245	Equipo de defensa y seguridad	87,529.61			87,529.61	
1246	Maquinaria, otros equipos y herramientas					
1247	Colecciones, obras de arte y objetos valiosos					
1248	Activos biológicos					
<b>1250</b>	<b>Activos intangibles</b>					
1251	Software	91,591.00			91,591.00	
1252	Patentes, marcas y derechos					
1253	Concesiones y franquicias					
1254	Licencias	91,591.00		9,087.00	82,504.00	9,087.00
1259	Otros activos intangibles					0.00
<b>1260</b>	<b>Depreciaciones, det. Y amortizaciones acumuladas de bienes</b>					
1261	Depreciación acumulada de inmuebles	-1,055,893.05			-1,055,893.05	
1262	Depreciación acumulada de infraestructura					0.00
1263	Depreciación acumulada de bienes muebles	-1,445,234.98		12,852.74	-1,458,087.72	12,852.74
1264	Deterioro acumulado de activos biológicos					
1265	Amortización acumulada de activos intangibles					0.00
<b>1270</b>	<b>Activos diferidos</b>					
1271	Estudios, formulación y evaluación de proyectos					
1272	Derechos sobre bienes en régimen de arrendamiento financiero					
1273	Gastos pagados por adelantado a largo plazo	8,230.45		1,732.36	6,498.09	
1274	Anticipos a largo plazo					
1275	Beneficios al retiro de empleados pagados por adelantado					
1279	Otros activos diferidos					
<b>1280</b>	<b>Estimación por pérdidas o det. De activos no circulantes</b>					
1281	Estimaciones por pérdida de cuentas incobrables de documentos por cobrar a largo plazo					
1282	Estimaciones por pérdida de cuentas incobrables de deudores diversos por cobrar a largo plazo					
1283	Estimaciones por pérdida de cuentas incobrables de ingresos por cobrar a largo plazo					
1284	Estimaciones por pérdida de cuentas incobrables de préstamos otorgados a largo plazo					
1289	Estimaciones por pérdida de otras cuentas incobrables a largo plazo					
<b>1290</b>	<b>Otros activos no circulantes</b>					
1291	Bienes en concesión					
1292	Bienes en arrendamiento financiero					
1293	Bienes en comodato					

**FIDEICOMISO CIUDAD INDUSTRIAL**  
**ESTADO ANALÍTICO DE LA DEUDA Y OTROS PASIVOS**  
**AL 30 ABRIL DE 2013**

ÍNDICE	NOMBRE	SALDO INICIAL (A)	CARGO	ABONO	SALDO FINAL (B)	FLUJO (B-A)
<b>2000</b>	<b>PASIVO</b>					
<b>2100</b>	<b>PASIVO CIRCULANTE</b>					
<b>2110</b>	<b>Cuentas por pagar a corto plazo</b>					
2111	Servicios personales por pagar a corto plazo					
2112	Proveedores por pagar a corto plazo					
2113	Contratistas por obras públicas por pagar a corto plazo	-75,822.77	0.00		-75,822.77	0.00
2114	Participaciones y aportaciones por pagar a corto plazo					
2115	Transferencias otorgadas por pagar a corto plazo					
2116	Intereses, comisiones y otros gastos de la deuda pública por pagar a corto plazo					0.00
2117	Retenciones y contribuciones por pagar a corto plazo	-81,341.73	69,117.51	76,778.99	-89,003.21	7,661.48
2118	Devoluciones de la ley de ingresos por pagar a corto plazo					
2119	Otras cuentas por pagar a corto plazo					
<b>2120</b>	<b>Documentos por pagar a corto plazo</b>					
2121	Documentos comerciales por pagar a corto plazo					
2122	Documentos con contratistas por obras públicas por pagar a corto plazo					
2129	Otros documentos por pagar a corto plazo					
<b>2130</b>	<b>Porción a corto plazo de la deuda pública a largo plazo</b>					
2131	Porción a corto plazo de la deuda pública interna					
2132	Porción a corto plazo de la deuda pública externa					
2133	Porción a corto plazo de arrendamiento financiero					
<b>2140</b>	<b>Títulos y valores a corto plazo</b>					
2141	Títulos y valores de la deuda pública interna a corto plazo					
2142	Títulos y valores de la deuda pública externa a corto plazo					
<b>2150</b>	<b>Pasivos diferidos a corto plazo</b>					
2151	Ingresos cobrados por adelantado a corto plazo					
2152	Intereses cobrados por adelantado a corto plazo					
2159	Otros pasivos diferidos a corto plazo					
<b>2160</b>	<b>Fondos y bienes de terceros en garantía y/o administración a corto plazo</b>					
2161	Fondos en garantía a corto plazo					
2162	Fondos en administración a corto plazo					
2163	Fondos contingentes a corto plazo					
2164	Fondos de fideicomisos, mandatos y contratos análogos a corto plazo					
2165	Otros fondos de terceros en garantía y/o administración a corto plazo					
2166	Valores y bienes en garantía a corto plazo					
<b>2170</b>	<b>Provisiones a corto plazo</b>					
2171	Provisión para demandas y juicios a corto plazo					
2172	Provisión para contingencias a corto plazo					
2179	Otras provisiones a corto plazo					
<b>2190</b>	<b>Otros pasivos a corto plazo</b>					
2191	Ingresos por clasificar					
2192	Recaudación por participar					
2199	Otros pasivos circulantes					
<b>2200</b>	<b>PASIVO NO CIRCULANTE</b>					
<b>2210</b>	<b>Cuentas por pagar a largo plazo</b>					
2211	Proveedores por pagar a largo plazo					
2212	Contratistas por obras públicas a pagar a largo plazo					
<b>2220</b>	<b>Documentos por pagar a largo plazo</b>					
2221	Documentos comerciales por pagar a largo plazo					
2222	Documentos con contratistas por obras públicas por pagar a largo plazo					
2229	Otros documentos por pagar a largo plazo					
<b>2230</b>	<b>Deuda pública a largo plazo</b>					
2231	Títulos y valores de la deuda pública interna a largo plazo					
2232	Títulos y valores de la deuda pública externa a largo plazo					
2233	Préstamos de la deuda pública interna por pagar a largo plazo					
2234	Préstamos de la deuda pública externa por pagar a largo plazo					
2235	Arrendamiento financiero por pagar a largo plazo					
<b>2240</b>	<b>Pasivos diferidos a largo plazo</b>					
2241	Créditos diferidos a largo plazo					
2242	Intereses cobrados por adelantados a largo plazo					
2249	Otros pasivos diferidos a largo plazo					
<b>2250</b>	<b>Fondos y bienes de terceros en administración y/o en garantía a largo plazo</b>					
2251	Fondos en garantía a largo plazo					
2252	Fondos en administración a largo plazo					
2253	Fondos contingentes a largo plazo					
2254	Fondos de fideicomisos, mandatos y contratos análogos a largo plazo					
2255	Otros fondos de terceros en garantía y/o administración a largo plazo					
2256	Valores y bienes en garantía a largo plazo					
<b>2260</b>	<b>Provisiones a largo plazo</b>					
2261	Provisión para demandas y juicios a largo plazo					
2262	Provisión para pensiones a largo plazo					
2263	Provisión para contingencias a largo plazo					
2269	Otras provisiones a largo plazo					

CONSULTA Página 10 de 57

FIDEICOMISO CIUDAD INDUSTRIAL  
INFORMES SOBRE PASIVOS CONTINGENTES  
AL 30 DE ABRIL DEL 2013

NOMBRE	CONCEPTO
JUICIOS	NADA QUE MANIFESTAR
GARANTÍAS	
AVALES	
PENSIONES Y JUBILACIONES	

CONSULTA Página 11 de 57

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	
Notas	Descripción
	<b>I. DE DESGLOSE:</b>
	<b>INFORMACION CONTABLE</b>
ESF-01	FONDOS CON AFECTACIÓN ESPECÍFICA E INVERSIONES FINANCIERAS
ESF-02	CONTRIBUCIONES POR RECUPERAR
ESF-03	CONTRIBUCIONES POR RECUPERAR CORTO PLAZO
ESF-05	INVENTARIO Y ALMACENES
ESF-06	FIDEICOMISOS
ESF-07	PARTICIPACIONES Y APORTACIONES DE CAPITAL
ESF-08	BIENES MUEBLES E INMUEBLES
ESF-09	INTANGIBLES Y DIFERIDOS
ESF-10	ESTIMACIONES Y DETERIOROS
ESF-11	OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES
ESF-12	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR
ESF-13	DIFERIDOS Y OTROS PASIVOS
ESF-14	OTROS PASIVOS CIRCULANTES
ESF-15	DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO
ERA-01	INGRESOS
ERA-02	OTROS INGRESOS
ERA-03	GASTOS
VHP-01	PATRIMONIO CONTRIBUIDO
VHP-02	PATRIMONIO GENERADO
EFE-01	FLUJO DE EFECTIVO
EFE-02	ADQ. BIENES MUEBLES E INMUEBLES
	<b>II. DE MEMORIA (DE ORDEN):</b>
	CONTABLES
	PRESUPUESTALES

CONSULTA Página 12 de 57



DE DESGLOSE  
I. INFORMACION CONTABLE

1122 CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO

NOTA: ESF-02

CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	MONTO	2012	2011
1123	<b>DEUDORES DIVERSOS A CORTO PLAZO:</b>	<b>3,633.83</b>	0.00	
	SUBSIDIO PARA EL EMPLEO	3,443.13		
	LOPEZS BALDERAS MIGUEL ANGEL	190.70		
	<b>TOTAL</b>	<b>7,267.66</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

1124 INGRESOS POR RECUPERAR A CORTO PLAZO

NOTA: ESF-02

CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	MONTO	2012	2011
1122	<b>CUENTAS POR COBRAR :</b>	<b>0.00</b>	0.00	
	LUIS BUSTOS TRUJILLO	232,026.94		
	GRUPO ENERMAX	270,000.00		
	LEFARC, S.A.	455,405.34		
	ROBERTO CARLOS COLLAZO ROSALES	273,375.00		
	LUIS ERNESTO COLLAZO ROSALES	273,375.00		
	FABIAN ALEJANDRO COLLAZO ROSALES	250,593.75		
	EVA PLUS INMOBILIARIA	1,400,998.90		
	BERNARDO CASILLAS	921,845.40		
	ANTONIO GONZALEZ NAVA	777,963.04		
	GERARDO Y ALBERTO VAZQUEZ	285,000.00		
	FERNANDO VELAZQUEZ	361,000.00		
	HECTOR TORRES CHAPMAN	3,894,270.99		
	RENE MAGANA MARTINEZ	702,849.45		
	JAVIER VELAZQUEZ GLEZ.	342,000.00		
	PATRITIERRA, S.A.	353,262.65		
	CREA CAJA Y SERVICIOS DIGITALES	839,532.19		
	MONICA SANDOVAL	249,375.00		
	ACABADOS MEXICANOS	696,796.66		
	DISTRIBUCIONES EUROMEX	450,000.00		
	MARTIN SOLACHE	990,000.00		
	PABLO GALVAN	395,600.00		
	LUIS BUSTOS TRUJILLO	470,733.24		
	HEAVY GOLD	1,439,518.20		
	ENRIQUE RAFAEL GONZALEZ	1,173,154.44		
	JUAN MARTIN SANDOVAL	219,394.50		
	J- GUADALUPE CARDENAS	235,537.50		
	URIEL LOPEZ	540,000.00		
	RAFAEL FUENTES	400,000.80		
	CARLOS ALBERTO LOPEZ ROMO	657,920.00		
	JOSE DAVID RUIZ	779,188.65		
	SALVADOR CENTENO	583,400.90		
	HECTOR RAUL VAZQUEZ	1,147,898.45		
	VICTOR MANUEL DEL RIO	15,600,000.00		
		0.00		
	<b>TOTAL</b>	<b>37,662,016.99</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>



DE DESGLOSE  
I. INFORMACION CONTABLE

<b>1140 INVENTARIOS</b>		<b>NOTA: ESF-05</b>
-------------------------	--	---------------------

CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	MONTO	MÉTODO
1140	INV. DE MERCANCIAS	0.00	COSTOS HISTORICOS
	3RA. ETAPA:	580,535.86	
	PIEL	6,972,233.98	
	<b>TOTAL</b>	<b>7,552,769.84</b>	

<b>1150 ALMACENES</b>		<b>NOTA: ESF-05</b>
-----------------------	--	---------------------

CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	MONTO	MÉTODO
	<b>TOTAL</b>	<b>0.00</b>	

CONSULTA Página 16 de 57

DE DESGLOSE  
I. INFORMACION CONTABLE

1213 FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANÁLOGOS

NOTA: ESF-06

CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	MONTO	TIPO	CARACTERÍSTICAS	NOMBRE DEL FIDEICOMISO	OBJETO DEL FIDEICOMISO
	NADA QUE MANIFESTAR					
	TOTAL	0.00				

CONSULTA Página 17 de 57

DE DESGLOSE  
I. INFORMACION CONTABLE

1214 PARTICIPACIONES Y APORTACIONES DE CAPITAL

NOTA: ESF-07

CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	MONTO	TIPO	EMPRESA/OPDes
	NADA QUE MANIFESTAR			
	<b>TOTAL</b>	<b>0.00</b>		

CONSULTA Página 18 de 57





DE DESGLOSE  
I. INFORMACION CONTABLE

NOTA: ESF-10

1280	ESTIMACIONES Y DETERIOROS	
------	---------------------------	--

**NADA QUE MANIFESTAR**

Informar los criterios utilizados para la determinación de las estimaciones; por ejemplo: estimación de cuentas incobrables, estimación de inventarios, deterioro de activos biológicos y cualquier otra que aplique.

CONSULTA Página 21 de 57

DE DESGLOSE  
I. INFORMACIÓN CONTABLE

1290 OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES

NOTA: ESF-11

CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	MONTO	CARACTERÍSTICAS
	NADA QUE MANIFESTAR		
	<b>TOTAL</b>	<b>0.00</b>	

CONSULTA Página 22 de 57



DE DESGLOSE  
I. INFORMACIÓN CONTABLE

2159 OTROS PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO

NOTA: ESF-13

CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	MONTO	NATURALEZA	CARACTERÍSTICAS
	NADA QUE MANIFESTAR			
	<b>TOTAL</b>	<b>0.00</b>		

2160 FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A CORTO PLAZO

NOTA: ESF-13

CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	MONTO	NATURALEZA	CARACTERÍSTICAS
	NADA QUE MANIFESTAR			
	<b>TOTAL</b>	<b>0.00</b>		

CONSULTA Página 24 de 57

DE DESGLOSE  
I. INFORMACIÓN CONTABLE

2199 OTROS PASIVOS CIRCULANTES

NOTA: ESF-14

CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	MONTO	NATURALEZA	CARACTERÍSTICAS
	NADA QUE MANIFESTAR	0.00		
	<b>TOTAL</b>	<b>0.00</b>		

CONSULTA Página 25 de 57

Índice	Destino del Crédito	Acreedor	Núm. Contrato Decrédito	Clase del Título	Financiamiento Contratado		Saldo en Pesos	Tasa de Interés	Capital Amortizado		Intereses Pagados Acumulados	Intereses Pagados en el Ejercicio	Capital Pagado	Núm. Total de Pagos	Núm. de pagos del periodo	Fecha de Contratación	Fecha de Vencimiento	Registro Estatal	Periodo de Gracia	Aval	Garantía	Fuente de Financiamiento	Núm. de Decreto del Congreso / Autorización	Fecha del Acuerdo de cada ente	Observaciones	
					Financiamiento Dispuesto				Capital Amortizado																	
					En UDIS	En Pesos			En UDIS	En Pesos																
CD1																										
CD2																										
CD3																										
CD4	NADA QUE MANIFESTAR																									
CD5																										
	<b>TOTAL CREDITOS</b>				0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00													

CONSULTA Página 26 de 57









DE DESGLOSE  
I. INFORMACIÓN CONTABLE/PRESUPUESTAL

4300 OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS

NOTA: ERA-02

CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	MONTO	NATURALEZA	CARACTERÍSTICAS
	NADA QUE MANIFESTAR			
	<b>TOTAL</b>	<b>0.00</b>		

CONSULTA Página 31 de 57







DE DESGLOSE  
I. INFORMACION CONTABLE

1110 FLUJO DE EFECTIVO

NOTA: EFE-01

CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	SALDO INICIAL	SALDO FINAL	FLUJO
1111	EFFECTIVO	10,000.00	10,000.00	
11112	BANCOS/TESORERIA	14,530,162.27	19,553,217.07	
111200001	BAJIO CTA. PUB 2010 CTA 498350	14,530,162.27	19,553,217.07	-5,023,054.80
1114	INVERSIONES TEMPORALES	0.00	0.00	
1115	FONDOS CON AFECTACION ESPECIFICA	0.00	0.00	
1116	DEPOSITOS DE FONDOS DE TERCEROS	0.00	0.00	
	<b>TOTAL</b>	<b>14,540,162.27</b>	<b>19,563,217.07</b>	<b>0.00</b>

CONSULTA Página 35 de 57



**II. DE MEMORIA (DE ORDEN):**

**DE MEMORIA**

recordatorio contable, de control y en general sobre los aspectos administrativos, o bien para consignar sus derechos o responsabilidades contingentes que puedan o no presentarse en el futuro.

Las cuentas que se manejan para efectos de este documento son las siguientes:

**A) Contables:**

Valores	Los valores en custodia de instrumentos prestados a formadores de mercado e instrumentos de crédito recibidos en garantía de los formadores de mercado u otros.
Emisión de obligaciones	Por tipo de emisión de instrumento: monto, tasa y vencimiento.
Avales y garantías	No obstante, las cuentas de Avales y Garantías y la de Juicios que se encuentran clasificadas como cuentas de orden se pueden reconocer como pasivos contingentes dada la naturaleza de las operaciones que realizan los entes públicos.
Juicios	Como ejemplos de juicios se tienen de forma enunciativa y no limitativa: civiles, penales, fiscales, agrarios, administrativos, ambientales, laborales, mercantiles y procedimientos arbitrales.
Contratos para Inversión Mediante Proyectos para Prestación de Servicios (PPS) y similares	Los contratos firmados de construcciones por tipo de contrato.
Bienes concesionados o en comodato	

Se informará, de manera agrupada, en las notas a los Estados Financieros las cuentas de orden contables y cuentas de orden presupuestario.

**B) Presupuestales:**

**NOTAS DE MEMORIA**

CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	SALDO INICIAL	SALDO FINAL	FLUJO
8110-00-0000-00-0000-0000	LEY DE INGRESOS ESTIMADA	NADA QUE MANIFESTAR		
8120-00-0000-00-0000-0000	LEY DE INGRESOS POR EJECUTAR			
8130-00-0000-00-0000-0000	LEY DE INGRESOS MODIFICADA			
8140-00-0000-00-0000-0000	LEY DE INGRESOS DEVENGADA			
8150-00-0000-00-0000-0000	LEY DE INGRESOS RECAUDADA			
8210-00-0000-00-0000-0000	PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO			
8220-00-0000-00-0000-0000	PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER			
8230-00-0000-00-0000-0000	PRESUPUESTO DE EGRESOS MODIFICADO			
8240-00-0000-00-0000-0000	PRESUPUESTO COMPROMETIDO			
8250-00-0000-00-0000-0000	PRESUPUESTO DEVENGADO			
8260-00-0000-00-0000-0000	PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO			
8270-00-0000-00-0000-0000	PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO			
...	...			
	<b>TOTAL</b>			

## NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

Los Estados Financieros de los entes públicos, proveen de información financiera a los principales usuarios de la misma, al Congreso y a los ciudadanos.

El objetivo del presente documento es la revelación del contexto y de los aspectos económicos financieros más relevantes que influyeron en las decisiones del período, y que deberán ser considerados en la elaboración de los estados financieros para la mayor comprensión de los mismos y sus particularidades.

De esta manera, se informa y explica la respuesta del gobierno a las condiciones relacionadas con la información financiera de cada período de gestión; además, de exponer aquellas políticas que podrían afectar la toma de decisiones en períodos posteriores.

❖ Las notas de gestión administrativa deben contener los siguientes puntos:

### **1. Introducción:**

Breve descripción de las actividades principales de la entidad.

Promoverla venta de lotes para la creación de naves industriales y así generar empleos, así como apoyo a los ciudadanos para sus gestiones de factibilidad como son apoyo ante SAPAL, obras públicas, desarrollo urbanos. Predial, escrituración.

### **2. Describir el panorama Económico y Financiero:**

Se informará sobre las principales condiciones económico-financieras bajo las cuales el ente público estuvo operando; y las cuales influyeron en la toma de decisiones de la administración; tanto a nivel local como federal.

### **3. Autorización e Historia:**

Se informará sobre:

a) Fecha de creación del ente.

29 de Julio de 1978

b) Principales cambios en su estructura (interna históricamente).

- Primer Convenio Modificatorio al contrato original con fecha 03 de Noviembre de 1982
- Segundo convenio de Modificación al Contrato del Fideicomiso Ciudad Industrial de León de fecha 19 de Julio de 1989
- Tercer convenio de cesión de derechos de Fideicomitente y Fideicomisario con fecha 04 de Octubre de 1955

- Cuarto Convenio Modificadorio al Contrato de Fideicomiso Ciudad Industrial de León de fecha 20 de Marzo de 1996
- Quinto Convenio de Modificación al Contrato del Fideicomiso Ciudad Industrial de León de fecha 26 de Febrero de 1999.
- Sexto Convenio de Modificación al Contrato del Fideicomiso Ciudad Industrial de León de fecha 07 de Febrero de 2002.

#### **4. Organización y Objeto Social:**

Se informará sobre:

##### **a) Objeto social.**

Administrar y vigilar el correcto uso de los terrenos y bienes inmuebles que integran el patrimonio del Fideicomiso Ciudad Industrial de León y el funcionamiento de su infraestructura.

##### **b) Principal actividad.**

- Promoverla venta de lotes para la creación de naves industriales
- Cobranza
- Urbanización

##### **c) Ejercicio fiscal (mencionar por ejemplo: enero a diciembre de 2012).**

De enero a diciembre 2013

##### **d) Régimen jurídico (Forma como está dada de alta la entidad ante la S.H.C.P., ejemplos: S.C., S.A., Personas morales sin fines de lucro, etc.).**

\_ Administración Publica Municipal General

##### **e) Consideraciones fiscales del ente: revelar el tipo de contribuciones que esté obligado a pagar o retener.**

\_ Declaracion y pago provisional mensual de retenciones de impuesto sobre la renta (ISR) pr sueldos y salarios.

\_ Declaracion anual por impuestos sobre la renta (ISR) información de pagos y rentencios de servicios profesionales-

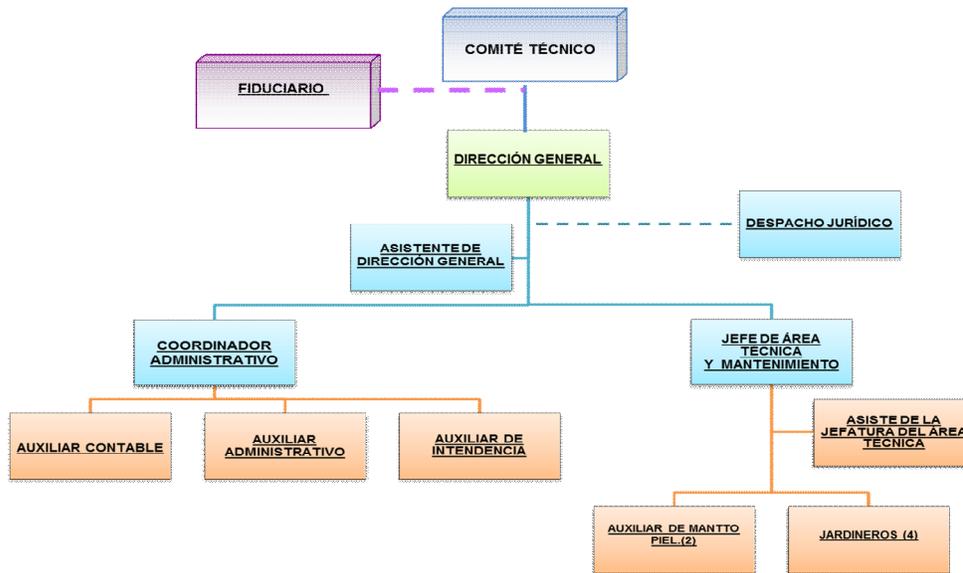
\_ Declaracion anual informativa sobre las retenciones de los trabajadores que recibieron sueldos y salarios y trabajadores asimilados a salarios.

\_ Declaracion y pago provisional mensual de impuestos sobre la renta (ISR) por las retenciones realizadas a los trabajadores asimilados a salarios.

\_ Declaracion y pago provisional mensual de impuestos sobre la renta (ISR) por las retenciones realizadas por servicios profesionales

\_ Declaracion informativa anual de subsidios para el empleo.

##### **f) Estructura organizacional básica.**



g) Fideicomisos, mandatos y análogos de los cuales es fideicomitente o fiduciario.  
Nada que Manifestar

### 5. Bases de Preparación de los Estados Financieros:

Se informará sobre:

a) Si se ha observado la normatividad emitida por el CONAC y las disposiciones legales aplicables.

\_ Se realiza en base a los lineamientos de la CONAC

b) La normatividad aplicada para el reconocimiento, valuación y revelación de los diferentes rubros de la información financiera, así como las bases de medición utilizadas para la elaboración de los estados financieros; por ejemplo: costo histórico, valor de realización, valor razonable, valor de recuperación o cualquier otro método empleado y los criterios de aplicación de los mismos.

\_El Costo de los Terrenos es a Valor Historico

Postulados básicos.

Nada que Manifestar

d) Normatividad supletoria. En caso de emplear varios grupos de normatividades (normatividades supletorias), deberá realizar la justificación razonable correspondiente, su alineación con los PBCG y a las características cualitativas asociadas descritas en el MCCG (documentos publicados en el Diario Oficial de la Federación, agosto 2009).

\_\_Nada que Manifestar

e) Para las entidades que por primera vez estén implementando la base devengado de acuerdo a la Ley de Contabilidad, deberán:

\*Revelar las nuevas políticas de reconocimiento:

\_\_Nada que Manifestar

\*Plan de implementación:

\_Nada que Manifestar

\*Revelar los cambios en las políticas, la clasificación y medición de las mismas, así como su impacto en la información financiera:

Nada que Manifestar

## **6. Políticas de Contabilidad Significativas:**

Se informará sobre:

**a) Actualización:** se informará del método utilizado para la actualización del valor de los activos, pasivos y Hacienda Pública y/o patrimonio y las razones de dicha elección. Así como informar de la desconexión o reconexión inflacionaria:

Los Activos, Pasivos y Hacienda Publica sob Historicos

**b) Informar sobre la realización de operaciones en el extranjero y de sus efectos en la información financiera gubernamental:**

No manejamos con operaciones extranjeras

**c) Método de valuación de la inversión en acciones de Compañías subsidiarias no consolidadas y asociadas:**

\_Nada que Manifestar

**d) Sistema y método de valuación de inventarios y costo de lo vendido:**

A Costos Historicos

**e) Beneficios a empleados:** revelar el cálculo de la reserva actuarial, valor presente de los ingresos esperados comparado con el valor presente de la estimación de gastos tanto de los beneficiarios actuales como futuros:

No tenemos reservas

**f) Provisiones:** objetivo de su creación, monto y plazo:

Las Provisiones son de un mes de antigüedad las que se contabilizan y se cancelan cada mes

**g) Reservas:** objetivo de su creación, monto y plazo:

No tenemos Reservas

**h) Cambios en políticas contables y corrección de errores junto con la revelación de los efectos que se tendrá en la información financiera del ente público, ya sea retrospectivos o prospectivos:**

Nada que Manifestar

**i) Reclasificaciones:** Se deben revelar todos aquellos movimientos entre cuentas por efectos de cambios en los tipos de operaciones:

Se analiza y se consultas para ver sus reclasificacion si procede o no-

**j) Depuración y cancelación de saldos:**

Se analiza y se consulta para ver si se hace el ajuste.

## **7. Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario:**

Se informará sobre:

**a) Activos en moneda extranjera:**

No tenemos Activos en moneda Extranjera

**b) Pasivos en moneda extranjera:**

No tenemos Pasivos en Moneda Extranjera

**c) Posición en moneda extranjera:**

Nada que Manifestar

**d) Tipo de cambio:**

Nada que Manifestar

**e) Equivalente en moneda nacional:**

Nada que Manifestar

Lo anterior por cada tipo de moneda extranjera que se encuentre en los rubros de activo y pasivo.

Adicionalmente se informará sobre los métodos de protección de riesgo por variaciones en el tipo de cambio.

## **8. Reporte Analítico del Activo:**

Debe mostrar la siguiente información:

**a) Vida útil o porcentajes de depreciación, deterioro o amortización utilizados en los diferentes tipos de activos:**  
El porcentaje de la depreciación se aplica la que indica la LEY DEL ISR

**b) Cambios en el porcentaje de depreciación o valor residual de los activos:**

Nada que Manifestar

Rubro 1000 por 112,672.06

Rubro 2000 por 13,379.54

Rubro 3000 por 54,454.92

Rubro 6000 por 350.78

**c) Importe de los gastos capitalizados en el ejercicio, tanto financieros como de investigación y desarrollo:**

Nada que Manifestar

**d) Riesgos por tipo de cambio o tipo de interés de las inversiones financieras:**

Nada que manifestar

**e) Valor activado en el ejercicio de los bienes construidos por la entidad:**

1,114,634

**f) Otras circunstancias de carácter significativo que afecten el activo, tales como bienes en garantía, señalados en embargos, litigios, títulos de inversiones entregados en garantías, baja significativa del valor de inversiones financieras, etc.:**

En garantía 2,419.00

**g) Desmantelamiento de Activos, procedimientos, implicaciones, efectos contables:**

Nada que manifestar

**h) Administración de activos; planeación con el objetivo de que el ente los utilice de manera más efectiva:**

Nada que manifestar

Adicionalmente, se deben incluir las explicaciones de las principales variaciones en el activo, en cuadros comparativos como sigue:

a) Inversiones en valores:

12,857,984.00

b) Patrimonio de Organismos descentralizados de Control Presupuestario Indirecto:

61,300,570

c) Inversiones en empresas de participación mayoritaria:

Nada que Manifestar

d) Inversiones en empresas de participación minoritaria:

Nada que Manifestar

e) Patrimonio de organismos descentralizados de control presupuestario directo, según corresponda:

Nada que Manifestar

## 9. Fideicomisos, Mandatos y Análogos:

Se deberá informar:

a) Por ramo administrativo que los reporta:

Nada que Manifestar

b) Enlistar los de mayor monto de disponibilidad, relacionando aquéllos que conforman el 80% de las disponibilidades:

Nada que Manifestar

## 10. Reporte de la Recaudación:

a) Análisis del comportamiento de la recaudación correspondiente al ente público o cualquier tipo de ingreso, de forma separada los ingresos locales de los federales:

922,748.00

b) Proyección de la recaudación e ingresos en el mediano plazo:

13,000,000.00 anuales

## 11. Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda:

Se informará lo siguiente:

a) Utilizar al menos los siguientes indicadores: deuda respecto al PIB y deuda respecto a la recaudación tomando, como mínimo, un período igual o menor a 5 años.

**Nada que manifestar**

b) Información de manera agrupada por tipo de valor gubernamental o instrumento financiero en la que se considere intereses, comisiones, tasa, perfil de vencimiento y otros gastos de la deuda.

\* Se anexara la información en las notas de desglose.

**Nada que Manifestar**

## **12. Calificaciones otorgadas:**

Informar, tanto del ente público como cualquier transacción realizada, que haya sido sujeta a una calificación crediticia:

Nada que Manifestar

## **13. Proceso de Mejora:**

Se informará de:

a) Principales Políticas de control interno:

Contabilidad, Cobranza

b) Medidas de desempeño financiero, metas y alcance:

Alcanzar a recaudar lo presupuestado

## **14. Información por Segmentos:**

Cuando se considere necesario se podrá revelar la información financiera de manera segmentada debido a la diversidad de las actividades y operaciones que realizan los entes públicos, ya que la misma proporciona información acerca de las diferentes actividades operativas en las cuales participa, de los productos o servicios que maneja, de las diferentes áreas geográficas, de los grupos homogéneos con el objetivo de entender el desempeño del ente, evaluar mejor los riesgos y beneficios del mismo; y entenderlo como un todo y sus partes integrantes.

Consecuentemente, esta información contribuye al análisis más preciso de la situación financiera, grados y fuentes de riesgo y crecimiento potencial de negocio.

## **15. Eventos Posteriores al Cierre:**

El ente público informará el efecto en sus estados financieros de aquellos hechos ocurridos en el período posterior al que informa, que proporcionan mayor evidencia sobre eventos que le afectan económicamente y que no se conocían a la fecha de cierre.

## **16. Partes Relacionadas:**

Se debe establecer por escrito que no existen partes relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa sobre la toma de decisiones financieras y operativas:

Nada que manifestar

## **17. Responsabilidad sobre la presentación razonable de los Estados Financieros:**

Los Estados Financieros deberán estar rubricados en cada página de los mismos e incluir al final la siguiente leyenda: “Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

## **Recomendaciones**

**Nota 1: Las notas de Gestión Administrativa sólo se presentarán en medio magnético, las notas que no estén contempladas en el formato se agregarán libremente al mismo.**



FIDEICOMISO CIUDAD INDUSTRIAL DE LEÓN

DEL 01 AL 31 DE MARZO DEL 2013

ACTIVO		PASIVO	
<b>Circulante</b>		<b>A Corto Plazo</b>	
Caja	10,000	Impuestos por pagar	81,342 N-6
Inv. Valores en renta fija	14,530,162	Contratistas	0
Deudores Diversos	4,913	Acreedores Diversos	0
Anticipo a Proveedores	386,101 N-1	Obras en Cooperación	75,823 N-7
Inventarios	22,194,802 N-2		
Clientes	23,255,895 N-3,N-4,N-5		
<b>Total de Activo Circulante</b>	<b>60,381,873</b>	<b>Total de Pasivo a Corto Plazo</b>	<b>157,165</b>
<b>No Circulante</b>		<b>CAPITAL</b>	
Terreno Oficina	126,274	Patrimonio	91,928,430
	0	Resultados de ejercicios anteriores	-30,464,465
Edificios	1,114,634	Resultado de ejercicio	-550,744
Depreciación Edificio	-1,055,893		
Equipo de Ingeniería	87,530		
Depreciación Equipo de Ingeniería	-45,492		
Equipo de Oficina	765,260		
Depreciación Equipo de oficina	-689,819		
Equipo de Computo	338,369		
Depreciación Equipo de computo	-309,359		
Software	91,591		
Depreciación de Software	-8,019		
Equipo de Transporte	661,218		
Depreciación Equipo de transporte	-398,429		
Pagos anticipados	8,230		
Depositos en Garantía	2,419		
<b>Total de Activo No Circulante</b>	<b>688,512</b>	1487257 <b>Total de Capital</b>	<b>60,913,220</b>
<b>TOTAL DE ACTIVO</b>	<b>61,070,385</b>	-799,745 <b>TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL</b>	<b>61,070,385</b>

"BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR"

**NOTAS:**

- 1.- Anticipo de terrenos (las gasas)
- 2.- Inventario. (Hoja de excel N-2)
- 3.- Cobranza del periodo y saldos de clientes. (Hoja de excel N-3)
- 4.- Flujo de Efectivo de los Clientes (Hoja de excel N-4)
- 5.- Cobranza vencida a Octubre 2012. (Hoja de excel N-5)
- 6.- Cancelacion del activo fijo de terrenos "Las Gasas"
- 7.- Impuestos por pagar. (Hoja de excel N-7)
- 8.- Cancelacion de Acreedores Diversos
- 9.- Pavimentacion Acabadores

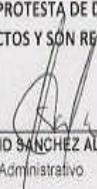
ELABORO: C.P. DAVID SANCHEZ ALCANTAR  
Coordinador Administrativo

AUTORIZO: C.P. JOSE DE JESUS ROMO JIMENEZ  
Director General

**FIDEICOMISO CIUDAD INDUSTRIAL DE LEON  
MUNICIPIO DE LEÓN  
ESTADO DE ACTIVIDADES DEL 01 AL 31 DE MARZO DE 2013**

	<b>MARZO</b>	<b>% Ventas</b>	<b>Acumulado</b>	<b>% Ventas</b>
<b>INGRESOS:</b>				
Ventas	0.00	0.00%	0.00	0.00%
Total de Ingresos por Ventas	<u>0.00</u>	0.00%	<u>0.00</u>	0.00%
<b>COSTOS:</b>				
Costo	0.00	0.00%	0.00	0.00%
Total de Costos:	<u>0.00</u>	0.00%	<u>0.00</u>	0.00%
<b>UTILIDAD BRUTA</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00%</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00%</b>
<b>GASTOS DE OPERACIÓN:</b>				
Gastos de Nomina	137,853.63	0.00%	416,792.11	0.00%
Gastos Operativos	57,241.61	0.00%	206,698.82	0.00%
Gastos de Mantenimiento	15,168.60	0.00%	22,533.90	0.00%
Depreciaciones	14,585.10	0.00%	43,755.30	0.00%
Total de Gastos de Operación:	<u>224,848.94</u>	0.00%	<u>689,780.13</u>	0.00%
<b>UTILIDAD ANTES DE OTROS INGRESOS</b>	<b>-224,848.94</b>	<b>0.00%</b>	<b>-689,780.13</b>	<b>0.00%</b>
<b>OTROS INGRESOS Y GASTOS</b>				
Intereses gener: N-1, N-2	52,047.80	0.00%	138,172.10	0.00%
Intereses Moratorios	0.00	0.00%	0.00	0.00%
Beneficios y productos diversos	509.07	0.00%	863.70	0.00%
Total de otros Ingresos y Gastos	<u>52,556.87</u>	0.00%	<u>139,035.80</u>	0.00%
<b>UTILIDAD NETA:</b>	<b>-172,292.07</b>	<b>0.00%</b>	<b>-550,744.33</b>	<b>0.00%</b>

"BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR"

  
C.P. DAVID SANCHEZ ALCANTAR  
Coordinador Administrativo

  
C.P. JOSE DE JESUS ROMO JIMENEZ  
Director General



FIDEICOMISO CIUDAD INDUSTRIAL DE LEÓN  
PROYECTO DE PRESUPUESTO DE INGRESOS Y EGRESO EJERCICIO 2013

CTA. CONTAB.	DESCRIPCIÓN INGRESOS	PRESUPUESTO	PRESUPUESTO	MARZO	ACUMULADO	SALDO POR EJERCER
101	REMANENTE (EFECTIVO EN BANCOS 2012)	17,968,610.69	11,010,682.00		0.00	11,010,682.00
104	CUENTAS POR COBRAR CLIENTES	12,310,290.00	13,940,250.00	798,071.88	2,846,220.07	11,044,027.93
	OTROS INGRESOS	10,000.00	10,000.00	586.07	583.70	9,136.30
	INTERESES BANCARIOS	284,949.31	400,000.00	52,047.88	138,172.10	281,827.90
	INTERESES MORATORIOS	16,000.00	20,000.00		0.00	38,200.00
	<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>30,509,849.89</b>	<b>25,410,940.00</b>	<b>849,528.75</b>	<b>3,034,255.87</b>	<b>22,376,684.13</b>

ESPECIFICA	DESCRIPCIÓN EGRESOS	PRESUPUESTO	PRESUPUESTO	MARZO	ACUMULADO	SALDO POR EJERCER
1111	Sueldos base al personal permanente	1,226,941.00	1,226,941.00	88,746.17	246,597.97	980,343.83
1112	Honorarios asimilables a salarios	67,800.00	67,800.00		0.00	67,800.00
1113	Primas de vacaciones, dominical	40,499.99	40,499.99	18,286.76	18,286.76	21,213.19
1114	Gratificación fin de año	258,038.51	258,038.51		0.00	258,038.51
1115	Aportaciones de seguridad social (IMSS)	160,634.71	160,634.71	18,872.96	30,420.34	129,464.37
1117	Aportaciones a fondos de vivienda	130,290.12	130,290.12		25,003.92	105,286.19
1118	Aportaciones al sistema para el retiro	74,337.17	74,337.17		12,730.52	61,606.64
1121	Indemnizaciones	250,000.00	250,000.00		0.00	250,000.00
1146	Ayuda para vivienda	118,641.95	118,641.95	8,924.82	20,017.99	98,624.05
1151	Premio por puntualidad	122,894.18	122,894.18	8,078.64	24,659.95	98,234.23
1152	Premio por asistencia	122,894.18	122,894.18	8,078.64	24,659.95	98,234.23
1171	Capacitación de los servidores	40,000.00	40,000.00		0.00	40,000.00
<b>1000</b>	<b>SERVICIOS PERSONALES</b>	<b>2,611,232.27</b>	<b>2,611,232.27</b>	<b>138,851.93</b>	<b>411,474.18</b>	<b>2,199,758.09</b>
1111	Materiales y útiles de oficina	10,000.00	10,000.00	1,088.12	5,073.43	30,426.67
1121	Mat. y útiles de impresión, reprod.	10,000.00	10,000.00		0.00	10,000.00
1141	Mat. y útiles de tec. de la inf., Com.	41,000.00	110,000.00	14,625.31	14,625.31	16,374.69
1161	Materiales de limpieza	4,000.00	4,000.00		0.00	4,000.00
1171	Productos alimenticios para personas	10,400.00	10,400.00		0.00	10,400.00
1191	Medicinas y productos farmacéuticos	4,500.00	4,500.00		0.00	4,500.00
1211	Combustibles, lubricantes y aditivos destinados para actividades	131,736.97	120,000.00		16,908.00	104,000.00
1212	Combustibles, lubricantes y aditivos destinados para actividades operativas	18,818.71	12,500.00		3,000.00	15,800.00
1213	Herramientas menores	11,000.00	10,000.00		0.00	10,000.00
<b>2000</b>	<b>MATERIALES Y SUMINISTROS</b>	<b>281,951.84</b>	<b>328,400.00</b>	<b>16,743.43</b>	<b>39,200.74</b>	<b>289,199.28</b>
3111	Servicio de energía eléctrica	47,340.00	20,000.00		1,224.00	15,793.00
3112	Servicio de agua	18,000.00	18,000.00		1,404.15	16,115.85
3113	Servicio telefonía tradicional	46,000.00	46,000.00	2,744.00	8,233.00	37,767.00
3114	Servicio telefonía celular	50,314.00	50,000.00	2,800.00	8,284.16	41,731.84
3115	Impuesto sobre nóminas	27,850.00	27,850.00	-2,001.70	6,317.93	22,552.66
3116	Servicios postales	10,000.00	10,000.00		0.00	10,000.00
3117	Servicios legales, de contabilidad, auditoría y relacionados	228,200.00	300,000.00	20,500.00	60,098.81	253,901.19
3118	Otros servicios	44,400.00	45,000.00	1,697.14	4,888.88	40,114.14
3119	Consultoría administrativa	30,000.00	30,000.00		0.00	30,000.00
3121	Impresiones oficiales	15,400.00	15,400.00		0.00	10,000.00
3122	Servicios de vigilancia	5,600.00	16,000.00	731.58	2,078.88	7,923.12
3123	Servicios financieros y bancarios	3,000.00	3,000.00		0.00	3,000.00
3124	Seguros de responsabilidad patrimonial y fianzas	24,000.00	24,000.00	1,780.10	5,184.87	18,815.13
3125	Servicios financieros, bancarios y comerciales integrados (honorarios mensuales)	150,000.00	150,000.00	21,985.84	32,420.24	117,579.76
3126	Construcción y mantenimiento de inmuebles	500,000.00	10,000.00	1,415.20	1,415.20	189,584.80
3127	Instalaciones	31,200.00	20,000.00		0.00	20,000.00
3128	Instal., rep., cambio, de equipo de cómputo	31,200.00	33,000.00		4,723.52	28,276.48
3129	Rep. y cambio de equipo de transp.	42,400.00	40,000.00		1,746.00	58,251.00
3130	Inst., rep. y cambio de maq. otros eqpos y herr.	38,400.00	15,000.00		0.00	15,000.00
3131	Servicios de jardinería y fumigación	8,300.00	10,000.00		0.00	10,000.00
3132	Otros Serv de Información	16,400.00	16,400.00		0.00	15,000.00
3133	Pasajes aéreos nacionales	16,000.00	25,000.00		0.00	25,000.00
3134	Pasajes terrestres	8,200.00	5,200.00	649.00	1,366.00	3,844.00
3135	Viajes en el país	10,000.00	15,000.00		1,088.00	13,912.00
3136	Otros impuestos y derechos	200,000.00	300,000.00	348.00	44,845.64	254,454.36
<b>3000</b>	<b>SERVICIOS GENERALES</b>	<b>1,647,104.59</b>	<b>1,392,850.59</b>	<b>58,698.43</b>	<b>194,457.13</b>	<b>1,198,193.48</b>
4111	Muebles de oficina y estantería	31,200.00	20,000.00		0.00	20,000.00
4112	Equipo cómputo y de tecnologías de la inf.	20,000.00	50,000.00		0.00	30,000.00
4113	Otros mobiliarios y eqpos de admón	31,200.00	25,000.00		0.00	25,000.00
4114	Automóviles y camionetas	152,400.00	150,000.00		0.00	150,000.00
4115	Herramientas y máquinas-herramienta	31,200.00	30,000.00		0.00	30,000.00
4116	Software	20,000.00	50,000.00		0.00	30,000.00
<b>5000</b>	<b>BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES</b>	<b>326,800.00</b>	<b>328,000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>326,800.00</b>
5141	100 URBANIZACIÓN DE PARQUE MEL	28,122,759.19	9,742,975.14		892.78	9,742,882.36
5142	200 MANTENIMIENTO DE CIUDAD INDUSTRIAL	60,000.00	0.00		0.00	60.00
5143	300 MANTENIMIENTO 3ERA ETAPA	500,000.00	0.00		0.00	60.00
<b>6000</b>	<b>INVERSIÓN PÚBLICA</b>	<b>25,672,768.19</b>	<b>9,742,975.14</b>	<b>0.00</b>	<b>892.78</b>	<b>9,742,882.36</b>
6999	Proyectos Complementarios		11,010,682.00			11,010,682.00
<b>7900</b>	<b>PROVISIÓN PROCONTINGENTES Y OTRAS</b>	<b>0.00</b>	<b>11,010,682.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>11,010,682.00</b>
	<b>TOTAL EGRESOS</b>	<b>30,509,849.89</b>	<b>25,410,940.00</b>	<b>210,263.84</b>	<b>646,024.83</b>	<b>24,764,915.17</b>
	<b>EXCEDENTE O DÉFICIT</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>639,264.91</b>	<b>2,388,231.04</b>	<b>-2,388,231.04</b>

C.P. DAVID SANCHEZ ALCANTAR  
COORDINADOR ADMINISTRATIVO

C.P. JOSE DE JESUS ROMO JIMENEZ  
DIRECTOR GENERAL

CONSULTA Página 48 de 57

**FIDEICOMISO CIUDAD INDUSTRIAL  
ESTADO ANALÍTICO DE INGRESOS  
AL 30 DE ABRIL DE 2013**

INDICE CRI	CONCEPTO	LEY DE INGRESOS ESTIMADA	MODIFICADO (A)	DEVENGADO	RECAUDADO (B)	AVANCE DE RECAUDACIÓN (B/A)
	<b>PRESUPUESTO DE INGRESOS</b>					
10	<b>Impuestos</b>					
11	Impuestos sobre los ingresos					
12	Impuestos sobre el patrimonio					
13	Impuestos sobre la producción, el consumo y las transacciones					
14	Impuestos al comercio exterior					
15	Impuestos sobre nóminas y asimilables					
16	Impuestos ecológicos					
17	Accesorios de impuestos					
18	Otros impuestos					
19	Impuestos no comprendidos en las fracciones de la ley de ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago.					
20	<b>Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social</b>					
21	Aportaciones para fondos de vivienda					
22	Cuotas para el seguro social					
23	Cuotas de ahorro para el retiro					
24	Otras cuotas y aportaciones para la seguridad social					
25	Accesorios					
30	<b>Contribuciones de Mejoras</b>					
31	Contribuciones de mejoras por obras públicas					
39	Contribuciones de mejoras no comprendidas en las fracciones de la ley de ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago.					
40	<b>Derechos</b>					
41	Derechos por el uso, goce, aprovechamiento o explotación de bienes de dominio público					
42	Derechos a los hidrocarburos					
43	Derechos por prestación de servicios					
44	Otros derechos					
45	Accesorios					
49	Derechos no comprendidos en las fracciones de la ley de ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago.					
50	<b>Productos</b>					
51	Productos de tipo corriente	264,949.31	400,000.00	193,465.69	193,465.69	0.48
52	Productos de capital					
59	Productos no comprendidos en las fracciones de la ley de ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago.					
60	<b>Aprovechamientos</b>					
61	Aprovechamientos de tipo corriente	26,000.00	60,000.00	863.70	863.70	0.01
62	Aprovechamientos de capital					
69	Aprovechamientos no comprendidos en las fracciones de la ley de ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago.					
70	<b>Ingresos por Venta de Bienes y Servicios</b>					
71	Ingresos por venta de bienes y servicios de organismos descentralizados	12,310,290.09	23,040,258.00	7,989,098.22	7,989,098.22	0.35
72	Ingresos de operación de entidades paraestatales empresariales					
73	Ingresos por venta de bienes y servicios producidos en establecimientos del gobierno central	0.00				
80	<b>Participaciones y Aportaciones</b>					

81	Participaciones				
82	Aportaciones				
83	Convenios				
90	<b>Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>				
91	Transferencias internas y asignaciones al sector público				
92	Transferencias al resto del sector público				
93	Subsidios y subvenciones	69,714.00	69,714.00	69,714.00	1.00
94	Ayudas sociales				
95	Pensiones y jubilaciones				
96	Tranferencias a fideicomisos, mandatos y análogos				
00	<b>Ingresos Derivados de Financiamiento</b>				
01	Endeudamiento Interno				
02	Endeudamiento Externo				
03	Aplicación de Remanentes	17,908,610.49	11,010,682.00		

CONSULTA Página 50 de 57

FIDEICOMISO CIUDAD INDUSTRIAL ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS AL 30 DE ABRIL DE 2013															
CFG	PP	FF	CA-UR	COG	CONCEPTO	APROBADO	MODIFICADO (Vigente) (A)	COMPROMETIDO (B)	PRESUPUESTO DISPONIBLE PARA COMPROMETER (A-B)	DEVENGADO (C)	PRESUPUESTO COMPROMETIDO SIN DEVENGAR (B-C)	PRESUPUESTO SIN DEVENGAR (A-C)	EJERCIDO	PAGADO (D)	CUENTAS POR PAGAR (DEUDA) (C-D)
					<b>PRESUPUESTO DE EGRESOS</b>	<b>30,509,849.89</b>	<b>34,580,654.00</b>	<b>852,830.67</b>	<b>33,727,823.33</b>	<b>852,830.67</b>	<b>0.00</b>	<b>33,727,823.33</b>	<b>852,830.67</b>	<b>852,830.67</b>	<b>0.00</b>
1131					SUELDO BASE PERSONAL PERMANENTE	1,226,941.60	1,226,941.60	326,991.35	899,950.25	326,991.35		899,950.25	326,991.35	326,991.35	0.00
1211					HONORARIOS ASIMILABLES A SALARIOS	67,600.00	67,600.00		67,600.00			67,600.00		67,600.00	0.00
1132					PRIMAS DE VACACIONES	40,499.89	40,499.89	19,298.70	21,201.19	19,298.70		21,201.19	19,298.70	19,298.70	0.00
1132					GRATIFICACION DE FIN DE AÑO	256,698.51	256,698.51		256,698.51			256,698.51		256,698.51	0.00
1411					APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL (MSS)	160,834.71	160,834.71	41,328.21	119,506.50	41,328.21		119,506.50	41,328.21	41,328.21	0.00
1421					APORTACION DE FONDOS DE VIVIENDA	130,290.12	130,290.12	20,631.54	109,658.58	20,631.54		109,658.58	20,631.54	20,631.54	0.00
1431					APORTACION AL SISTEMA DE RETIRO	74,337.17	84,337.17	25,892.62	58,444.55	25,892.62		58,444.55	25,892.62	25,892.62	0.00
1521					INDEMNIZACIONES	250,000.00	190,000.00		190,000.00			190,000.00		190,000.00	0.00
1546					AYUDA PARA DESPENSA	118,641.95	118,641.95	36,954.72	81,687.23	36,954.72		81,687.23	36,954.72	36,954.72	0.00
1551					PREMIO DE PUNTUALIDAD	122,694.16	122,694.16	32,738.50	89,955.66	32,738.50		89,955.66	32,738.50	32,738.50	0.00
1552					PREMIO DE ASISTENCIA	122,694.16	122,694.16	32,738.50	89,955.66	32,738.50		89,955.66	32,738.50	32,738.50	0.00
1571					CAPACITACION DE LOS SERVIDORES	40,000.00	40,000.00		40,000.00			40,000.00		40,000.00	0.00
<b>1000</b>					<b>SERVICIOS PERSONALES</b>	<b>2,611,232.27</b>	<b>2,611,232.27</b>	<b>536,574.14</b>	<b>2,074,658.13</b>	<b>536,574.14</b>	<b>0.00</b>	<b>2,074,658.13</b>	<b>536,574.14</b>	<b>536,574.14</b>	<b>0.00</b>
2111					MATERIALES Y UTILES DE OFICINA	35,000.00	35,000.00	6,046.13	29,953.87	6,046.13		29,953.87	6,046.13	6,046.13	0.00
2121					MAT. Y UTILES DE IMPRESION	10,000.00	10,000.00		10,000.00			10,000.00		10,000.00	0.00
2141					MAT. Y UTILES DE TECNOLOGIA DE LA INFORMACION	41,600.00	110,000.00	8,627.39	101,372.61	8,627.39		101,372.61	8,627.39	8,627.39	0.00
2161					MATERIAL DE LIMPIEZA	8,696.96	8,000.00		8,000.00			8,000.00		8,000.00	0.00
2211					PRODUCTOS ALIMENTICIOS	10,400.00	10,400.00		10,400.00			10,400.00		10,400.00	0.00
2531					MEDICINA Y PRODUCTOS	4,680.00	4,680.00		4,500.00			4,500.00		4,500.00	0.00
2612					COMB. Y LUBRICANTES EQ. TRANSPORTE	131,730.97	120,000.00	24,000.00	96,000.00	24,000.00		96,000.00	24,000.00	24,000.00	0.00
2613					COMB. Y LUB. PARA MAQUINARIA	18,818.71	18,500.00	4,500.00	14,000.00	4,500.00		14,000.00	4,500.00	4,500.00	0.00
2911					HERRAMIENTAS MENORES	11,029.20	10,000.00		10,000.00			10,000.00		10,000.00	0.00
<b>2000</b>					<b>MATERIALES Y SUMINISTROS</b>	<b>251,954.84</b>	<b>328,400.00</b>	<b>43,175.52</b>	<b>285,224.48</b>	<b>43,175.52</b>	<b>0.00</b>	<b>285,224.48</b>	<b>43,175.52</b>	<b>43,175.52</b>	<b>0.00</b>
3111					SERV. DE ENERGIA ELECTRICA	47,840.00	20,000.00	4,908.00	15,092.00	4,908.00		15,092.00	4,908.00	4,908.00	0.00
3131					SERV. DE AGUA	15,640.00	15,000.00	3,988.12	14,011.88	3,988.12		14,011.88	3,988.12	3,988.12	0.00
3141					SERV. DE TELEFONIA TRADICIONAL	46,800.00	46,000.00	10,978.00	35,022.00	10,978.00		35,022.00	10,978.00	10,978.00	0.00
3151					SERV. DE TELEFONIA CELULAR	50,934.00	50,000.00	11,096.91	38,903.09	11,096.91		38,903.09	11,096.91	11,096.91	0.00
3180					IMPTO. SINOMINAS	27,850.59	27,850.59	6,925.79	20,924.80	6,925.79		20,924.80	6,925.79	6,925.79	0.00
3181					SERVICIOS POSTALES	10,000.00	10,000.00		10,000.00			10,000.00		10,000.00	0.00
3311					OTROS SERVICIOS	239,200.00	300,000.00	83,489.31	216,510.69	83,489.31		216,510.69	83,489.31	83,489.31	0.00
3322					SERV. LEGALES	64,480.00	45,000.00	5,415.41	39,584.59	5,415.41		39,584.59	5,415.41	5,415.41	0.00
3331					CONSULTORIA ADMINISTRATIVA	30,000.00	30,000.00		30,000.00			30,000.00		30,000.00	0.00
3362					IMPRESIONES OFICIALES	10,400.00	10,000.00		10,000.00			10,000.00		10,000.00	0.00
3381					SERV. DE VIGILANCIA	9,600.00	10,000.00	2,753.26	7,246.74	2,753.26		7,246.74	2,753.26	2,753.26	0.00
3411					SERV. FINANCIEROS	3,000.00	3,000.00		3,000.00			3,000.00		3,000.00	0.00
3441					SEGUROS DE RESPONSABILIDAD	24,000.00	24,000.00	6,917.23	17,082.77	6,917.23		17,082.77	6,917.23	6,917.23	0.00
3491					SERV. FINANCIEROS	150,000.00	150,000.00	43,227.00	106,773.00	43,227.00		106,773.00	43,227.00	43,227.00	0.00
3511					CONSERV. Y MANTTO. DE EDIFICIO	500,000.00	150,000.00	1,415.20	148,584.80	1,415.20		148,584.80	1,415.20	1,415.20	0.00
3512					INSTALACIONES	31,200.00	20,000.00		20,000.00			20,000.00		20,000.00	0.00
3531					INST. REP. Y MANTTO. DE EQ. DE COMPUTO	31,200.00	33,000.00	6,403.20	26,596.80	6,403.20		26,596.80	6,403.20	6,403.20	0.00
3551					REP. Y MANTTO DE EQ. DE TRANSPORTE	62,400.00	60,000.00	3,698.90	56,301.10	3,698.90		56,301.10	3,698.90	3,698.90	0.00
3571					INS. REP. Y MANTTO. DE MAQ.	36,400.00	15,000.00		15,000.00			15,000.00		15,000.00	0.00
3591					SERV. DE JARDINERIA	9,360.00	10,000.00		10,000.00			10,000.00		10,000.00	0.00
3691					OTROS GASTOS DE DIFUSION	15,600.00	15,600.00		15,600.00			15,600.00		15,600.00	0.00
3711					PASAJES AEREOS NACIONALES	15,000.00	25,000.00		25,000.00			25,000.00		25,000.00	0.00
3721					PASAJES TERRESTRES	5,200.00	5,200.00	1,800.00	3,400.00	1,800.00		3,400.00	1,800.00	1,800.00	0.00
3751					VIATICOS EN EL PAIS	10,000.00	15,000.00	4,964.00	10,036.00	4,964.00		10,036.00	4,964.00	4,964.00	0.00
3771					SERVICIOS DE ACCESO A INTERNET	69,744.00	69,744.00	23,238.00	46,476.00	23,238.00		46,476.00	23,238.00	23,238.00	0.00
3921					OTROS IMPUESTOS Y DERECHOS	200,000.00	300,000.00	44,545.54	255,454.46	44,545.54		255,454.46	44,545.54	44,545.54	0.00
<b>3000</b>					<b>SERVICIOS GENERALES</b>	<b>1,647,104.59</b>	<b>1,462,364.59</b>	<b>265,763.87</b>	<b>1,196,600.72</b>	<b>265,763.87</b>	<b>0.00</b>	<b>1,196,600.72</b>	<b>265,763.87</b>	<b>265,763.87</b>	<b>0.00</b>
5111					MUEBLES DE OFICINA	31,200.00	20,000.00		20,000.00			20,000.00		20,000.00	0.00
5151					EQUIPO DE COMPUTO	20,800.00	50,000.00	301.60	49,698.40	301.60		49,698.40	301.60	301.60	0.00
5191					OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPOS	31,200.00	25,000.00		25,000.00			25,000.00		25,000.00	0.00
5411					AUTOMOVILES Y CAMIONES	192,400.00	150,000.00		150,000.00			150,000.00		150,000.00	0.00
5671					HERRAMIENTAS Y MAQUINAS	31,200.00	30,000.00		30,000.00			30,000.00		30,000.00	0.00
5911					SOFTWARE	20,000.00	50,000.00		50,000.00			50,000.00		50,000.00	0.00
<b>5000</b>					<b>BIENES MUEBLES</b>	<b>326,800.00</b>	<b>325,000.00</b>	<b>301.60</b>	<b>324,698.40</b>	<b>301.60</b>	<b>0.00</b>	<b>324,698.40</b>	<b>301.60</b>	<b>301.60</b>	<b>0.00</b>
6141					100 URB. PIEL	25,122,758.19	9,742,975.14	7,015.54	9,735,959.60	7,015.54		9,735,959.60	7,015.54	7,015.54	0.00
6141					200 MANTTO. CD. INDUSTRIAL	50,000.00			0.00			0.00		0.00	0.00
6141					300 MANTTO. 3RA ETAPA	500,000.00			0.00			0.00		0.00	0.00
<b>6000</b>					<b>INVERSION</b>	<b>25,672,758.19</b>	<b>9,742,975.14</b>	<b>7,015.54</b>	<b>9,735,959.60</b>	<b>7,015.54</b>	<b>0.00</b>	<b>9,735,959.60</b>	<b>7,015.54</b>	<b>7,015.54</b>	<b>0.00</b>
7992					EROGACIONES COMPLEMENTARIAS		20,110,682.00	0.00	20,110,682.00	0.00		20,110,682.00	0.00	0.00	0.00
<b>7900</b>					<b>PROVISION P/CONTINGENCIAS Y OTRAS</b>		<b>20,110,682.00</b>	<b>0.00</b>	<b>20,110,682.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>20,110,682.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

**FIDEICOMISO CIUDAD INDUSTRIAL  
INFORMACIÓN DEL GASTO POR CATEGORÍA PROGRAMÁTICA  
AL 30 DE ABRIL DEL 2013**

CLAVE PROGRAMÁTICA		CONCEPTO	METAS		VALUACIÓN MODIFICADA	AVANCE PROGRAMÁTICO		AVANCE FINANCIERO	
PP	CA		INDICADOR	CANTIDAD		CANTIDAD	%	PAGADO	%
		<b>PRESUPUESTO DE EGRESOS</b>		<b>30,509,849.89</b>	<b>25,410,940.00</b>			<b>852,830.67</b>	<b>0.03</b>
<b>1000</b>		<b>SERVICIOS PERSONALES</b>		2,611,232.27	2,611,232.27			536,574.14	0.21
<b>2000</b>		<b>MATERIALES Y SUMINSTROS</b>		251,954.80	328,400.00			43,175.52	0.13
<b>3000</b>		<b>SERVICIOS GENERALES</b>		1,647,104.59	1,462,364.59			265,763.87	0.18
<b>5000</b>		<b>BIENES MUEBLES</b>		326,800.00	325,000.00			301.60	
<b>6000</b>		<b>INVERSION PUBLICA</b>		25,672,758.19	9,742,975.14			7,015.54	0.00
<b>7000</b>		<b>CONTINGENCIAS</b>			20,110,682.00				

CONSULTA Página 52 de 57

FIDEICOMISO CIUDAD INDUSTRIAL  
 TABULADOR DE SUELDOS Y SALARIOS AUTORIZADOS  
 AL 30 DE ABRIL 2013

Nivel	Descripción de Plaza/Puesto	Número de Plazas/Puestos autorizados	Detalle de percepciones autorizadas por plaza/puesto			DEVOLUCION ISPT	DESPENSA		
Directivo	Director General	1	31,264.80	3,126.48	3,126.48		687.46		
Administrativo	Secretaria de Dirección General	1	4,092.76	409.28	409.28	4,059.26	687.46		
Administrativo	Promotora	1							
Administrativo	Coordinación Administrativa	1	12,276.88	1,227.69	1,227.69		687.46		
Administrativo	Secretaria Auxiliar Contable	1	3,915.80	391.58	391.58	4,432.81	687.46		
Técnico	Jefe de Área Técnica	1	12,276.88	1,227.69	1,227.69		687.46		
Técnico	Jardinero	1	2,178.58	222.77	222.77		687.44		
Técnico	Jardinero	1	2,178.58	222.77	222.77		687.44		
Técnico	Jardinero	1	2,178.58	222.77	222.77		687.44		
Técnico	Jardinero	1	2,178.58	222.77	222.77		687.44		
Técnico	Jardinero	1	1,595.62	164.44	164.44		687.44		
Técnico	Jardinero	1	1,595.62	164.44	164.44		687.44		
Administrativo	Auxiliar Administrativo	1	3,065.34	311.44	311.44		687.44		
Administrativo	Auxiliar de Limpieza	1	1,595.62	164.47	164.47		687.44		

CONSULTA PÁGINA 23

FIDEICOMISO CIUDAD INDUSTRIAL PLANTILLA DE PERSONAL AUTORIZADA AL 30 DE ABRIL 2013								
Nivel	Unidad responsable	Descripción de la plaza/puesto	Número Plazas/Puestos	Percepciones Autorizadas			DECOLUCION ISR	Despensa
Directivo	Dirección	Director General	1	31,264.80	3,126.48	3,126.48		687.46
Administrativo	Coordinación Administrativa	Secretaría de Dirección General	1	4,092.76	409.28	409.28	4,059.26	687.46
Administrativo	Coordinación Administrativa	Promotora	1					
Administrativo	Coordinación Administrativa	Coordinación Administrativa	1	12,276.88	1,227.69	1,227.69		687.46
Administrativo	Coordinación Administrativa	Secretaría Auxiliar Contable	1	3,915.80	391.58	391.58	4,432.81	687.46
Técnico	Jefe de Área Técnica	Jefe de Área Técnica	1	12,276.88	1227.69	1227.69		687.46
Técnico	Jefe de Área Técnica	Jardinero	1	2,178.58	222.77	222.77		687.44
Técnico	Jefe de Área Técnica	Jardinero	1	2,178.58	222.77	222.77		687.44
Técnico	Jefe de Área Técnica	Jardinero	1	2,178.58	222.77	222.77		687.44
Técnico	Jefe de Área Técnica	Jardinero	1	1,595.62	164.44	164.44		687.44
Técnico	Jefe de Área Técnica	Jardinero	1	1,595.62	164.44	164.44		687.44
Administrativo	Coordinación Administrativa	Auxiliar Administrativo	1	3,065.34	311.44	311.44		687.44
Administrativo	Coordinación Administrativa	Auxiliar de Limpieza	1	1,595.62	164.47	164.47		687.44

FIDEICOMISO CIUDAD INDUSTRIAL  
 NOMINA DE PERSONAL EJERCIDA  
 DEL 01 AL 30 DE ABRIL 2013

Clave de empleado	Categoría	Apellido Paterno	Apellido Materno	Nombre (s)	Periodo	RFC	Clave Area o Depto	Área/ Departamento	Clave UR	UR	Clave de plaza/puesto	Plaza/puesto	Días Laborados
16	Base	Romo	Jimenez	Jose de Jesus	22/03/2012 - 18/04/2013	ROJJ461007-V76	10	Dirección General	10	Dirección General	10	Director General	28
4	Base	Aguayo	Sanchez	Laura	22/03/2012 - 18/04/2013	AUSL8301264Y5	10	Dirección General	10	Dirección General	10	Secretaría Dirección General	28
2	Base	Sanchez	Alcantar	david	22/03/2012 - 18/04/2013	SAD610530QD6	20	Coordinación Administrativa	20	Coordinación Administrativa	20	Coordinador Administrativo	28
14	Base	Gonzalez	Cervantes	Cruz Mireya	22/03/2012 - 18/04/2013	GOCC670503	20	Coordinación Administrativa	20	Coordinación Administrativa	20	Secretaria Auxiliar Contable	28
5	Base	Lopez	Balderas	Miguel Angel	22/03/2012 - 18/04/2013	LOBM740421-122	30	Área Técnica	30	Área Técnica	30	Jefe de Área Técnica	28
6	Base	Araiza	Moreno	Juan	01/04/2012 - 28/04/2013	AAMJ5504243S7	30	Área Técnica	30	Área Técnica	30	Jardinero	28
7	Base	Lopez	Ruiz	Juan	01/04/2012 - 28/04/2013	LORJ5906246G9	30	Área Técnica	30	Área Técnica	30	Jardinero	28
8	Base	Piña	Mota	Pedro	01/04/2012 - 28/04/2013	PIMP550414AZA	30	Área Técnica	30	Área Técnica	30	Jardinero	28
16	Base	Belmonte	Velez	Honorio Eduardo	01/04/2012 - 28/04/2013	BEVH591128	20	Coordinación Administrativa	20	Coordinación Administrativa	20	Auxiliar Administrativo	28
10	Base	Solis	Muñoz	Jose	01/04/2012 - 28/04/2013	SOMJ630901TM7	30	Área Técnica	30	Área Técnica	30	Jardinero	28
11	Base	Tavarez	Mendez	Bernardo	01/04/2012 - 28/04/2013	TAMB460820PR6	30	Área Técnica	30	Área Técnica	30	Jardinero	28
12	Base	Cruz		Luis	01/04/2012 - 28/04/2013	CUXL4806217K8	30	Área Técnica	30	Área Técnica	30	Jardinero	28
17	Base	Cortes	Torres	SanJuana	01/04/2012 - 28/04/2013	TOCS440904	20	Coordinación Administrativa	20	Coordinación Administrativa	20	Auxiliar de Limpieza	28

CONSULTA Página 10 de 17

Sueldo diario	Clave de la percepción y/o deducción	Nombre de la percepción y/o deducción	Importe	Código Programático	Fecha de Ingreso	Clave de la percepción y/o deducción	Nombre de la percepción y/o deducción	Importe	Código Programático	Clave de la percepción y/o deducción	Nombre de la percepción y/o deducción	Importe	Código Programático	Clave de la percepción y/o deducción	Nombre de la percepción y/o deducción	Importe
\$1,116.60	1131	sueldo	\$31,264.80	1131	24/10/2012	1552	Premio Asistencia	\$3,126.48	1552	1551	Premio Puntualidad	\$3,126.48	1551	1546	Desspensa	\$687.46
\$146.17	1131	sueldo	\$4,092.76	1131	05/01/2011	1552	Premio Asistencia	\$409.28	1552	1551	Premio Puntualidad	\$409.28	1551	1546	Desspensa	\$687.46
\$438.45	1131	sueldo	\$12,276.88	1131	16/11/2010	1552	Premio Asistencia	\$1,227.66	1552	1551	Premio Puntualidad	\$1,227.66	1551	1546	Desspensa	\$687.46
\$139.85	1131	sueldo	\$3,915.80	1131	27/07/2011	1552	Premio Asistencia	\$391.58	1552	1551	Premio Puntualidad	\$391.58	1551	1546	Desspensa	\$687.46
\$438.46	1131	sueldo	\$12,276.88	1131	01/10/2007	1552	Premio Asistencia	\$1,227.69	1552	1551	Premio Puntualidad	\$1,227.69	1551	1546	Desspensa	\$687.46
\$79.56	1131	sueldo	\$2,178.58	1131	03/05/1993	1552	Premio Asistencia	\$222.77	1552	1551	Premio Puntualidad	\$222.77	1551	1546	Desspensa	\$687.44
\$79.56	1131	sueldo	\$2,178.58	1131	20/01/1997	1552	Premio Asistencia	\$222.77	1552	1551	Premio Puntualidad	\$222.77	1551	1546	Desspensa	\$687.44
\$79.56	1131	sueldo	\$2,178.58	1131	17/05/1999	1552	Premio Asistencia	\$222.77	1552	1551	Premio Puntualidad	\$222.77	1551	1546	Desspensa	\$687.44
\$111.23	1131	sueldo	\$3,065.34	1131	12/07/2012	1552	Premio Asistencia	\$311.44	1552	1551	Premio Puntualidad	\$311.44	1551	1546	Desspensa	\$687.44
\$79.56	1131	sueldo	\$2,178.58	1131	28/02/2005	1552	Premio Asistencia	\$222.77	1552	1551	Premio Puntualidad	\$222.77	1551	1546	Desspensa	\$687.44
\$58.74	1131	sueldo	\$1,595.62	1131	01/04/2002	1552	Premio Asistencia	\$164.44	1552	1551	Premio Puntualidad	\$164.44	1551	1546	Desspensa	\$687.44
\$58.74	1131	sueldo	\$1,595.62	1131	01/04/2002	1552	Premio Asistencia	\$164.44	1552	1551	Premio Puntualidad	\$164.44	1551	1546	Desspensa	\$687.44
\$58.74	1131	sueldo	\$1,595.62	1131	01/04/2002	1552	Premio Asistencia	\$164.47	1552	1551	Premio Puntualidad	\$164.47	1551	1546	Desspensa	\$687.44

80,393.64

CONSULTA Página 10

Código Programático	Clave de la percepción y/o deducción	Nombre de la percepción y/o deducción	Importe	Código Programático	Clave de la percepción y/o deducción	Nombre de la percepción y/o deducción	Importe	Código Programático	Clave de la percepción y/o deducción	Nombre de la percepción y/o deducción	Importe	Código Programático	Clave de la percepción y/o deducción	Nombre de la percepción y/o deducción	Importe	Código Programático
1546	1132	Prima Vacacional		1132	1132	Aguinaldo		1132	1521	Liquidaciones		1521		devolucion ISR		
1546	1132	Prima Vacacional		1132	1132	Aguinaldo		1132	1521	Liquidaciones		1521		devolucion ISR	\$4,059.26	
1546	1132	Prima Vacacional		1132	1132	Aguinaldo		1132	1521	Liquidaciones		1521		devolucion ISR		
1546	1132	Prima Vacacional		1132	1132	Aguinaldo		1132	1521	Liquidaciones		1521		devolucion ISR		
1546	1132	Prima Vacacional		1132	1132	Aguinaldo		1132	1521	Liquidaciones		1521		devolucion ISR	\$4,432.81	
1546	1132	Prima Vacacional		1132	1132	Aguinaldo		1132	1521	Liquidaciones		1521		devolucion ISR		
1546	1132	Prima Vacacional		1132	1132	Aguinaldo		1132	1521	Liquidaciones		1521		devolucion ISR		
1546	1132	Prima Vacacional		1132	1132	Aguinaldo		1132	1521	Liquidaciones		1521		devolucion ISR		
1546	1132	Prima Vacacional		1132	1132	Aguinaldo		1132	1521	Liquidaciones		1521		devolucion ISR		
1546	1132	Prima Vacacional		1132	1132	Aguinaldo		1132	1521	Liquidaciones		1521		devolucion ISR		
1546	1132	Prima Vacacional		1132	1132	Aguinaldo		1132	1521	Liquidaciones		1521		devolucion ISR		
1546	1132	Prima Vacacional		1132	1132	Aguinaldo		1132	1521	Liquidaciones		1521		devolucion ISR		
1546	1132	Prima Vacacional		1132	1132	Aguinaldo		1132	1521	Liquidaciones		1521		devolucion ISR		
1546	1132	Prima Vacacional		1132	1132	Aguinaldo		1132	1521	Liquidaciones		1521		devolucion ISR		

CONSULTA Página 15/15