

FIDICOMISO CIUDAD INDUSTRIAL DE LEON				
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA				
AL 31 DE OCTUBRE DE 2015				
ÍNDICE	NOMBRE	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	NOTA
1000	ACTIVO	55,466,775.06	57,266,332.24	
1100	ACTIVO CIRCULANTE	54,917,765.77	56,711,542.38	
1110	Efectivo y equivalentes	45,101,212.46	42,469,595.44	
1111	Efectivo	10,000.00	10,000.00	
1113	Bancos/dependencias y otros	45,091,212.46	42,459,595.44	
1120	Derechos a recibir efectivo o equivalentes	2,036,294.79	64,584,921.42	
1122	Cuentas por cobrar a corto plazo	2,034,212.23	64,581,369.37	ESF-02
1123	Deudores diversos por cobrar a corto plazo	2,082.56	3,552.05	ESF-03
1130	Derechos a recibir bienes o servicios	386,100.68	386,100.68	
1131	Anticipo a proveedores por adquisición de bienes y prestación de servicios a corto plazo	386,100.68	386,100.68	ESF-03
1140	Inventarios	7,394,157.84	7,394,157.84	ESF-05
1141	Inventario de mercancías para venta	7,394,157.84	7,394,157.84	
1200	ACTIVO NO CIRCULANTE	549,009.29	554,789.86	
1230	Bienes inmuebles, infraestructura y construcciones en proceso	1,240,907.79	1,240,907.79	ESF-08
1231	Terrenos	126,273.68	126,273.68	
1233	Edificios no habitacionales	1,114,634.11	1,114,634.11	
1240	Bienes muebles	1,447,795.91	1,425,953.23	ESF-08
1241	Mobiliario y equipo de administración	896,335.98	886,786.98	
1244	Vehículos y equipo de transporte	506,618.16	506,618.16	
1245	Equipo de defensa y seguridad	44,841.77	32,548.09	
1250	Activos intangibles	176,639.77	94,010.00	ESF-09
1251	Software	176,639.77		
1254	Licencias	0.00	91,591.00	
1259	Otros activos intangibles	0.00	2,419.00	
1260	Depreciación, deterioro y amortización acumulada de bienes	-2,325,162.28	-2,220,815.29	
1261	Depreciación acumulada de bienes inmuebles	-1,055,893.05	-1,055,893.05	ESF-08
1263	Depreciación acumulada de bienes muebles	-1,226,190.39	-1,133,478.90	ESF-08
1265	Amortización acumulada de activos intangibles	-43,078.84	-31,443.34	ESF-09
1270	Activos diferidos	8,828.10	14,734.13	ESF-09
1273	Gastos pagados por adelantado a largo plazo	6,409.10	14,734.13	
1279	Otros activos diferidos	2,419.00		
3000	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	55,370,630.27	57,052,384.34	
3100	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	91,928,429.80	91,928,429.80	VHP-01
3110	Aportaciones	91,928,429.80	91,928,429.80	
3200	HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO	-36,557,799.53		VHP-02
3210	Resultados del ejercicio (ahorro/ desahorro)	-1,681,754.07		
3220	Resultados de ejercicios anteriores	-34,876,045.46	-34,876,045.46	

FIDICOMISO CIUDAD INDUSTRIAL DE LEON				
ESTADO DE ACTIVIDADES/RESULTADOS				
DEL 1 AL 31 DE OCTUBRE DE 2015				
ÍNDICE	NOMBRE	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	NOTA
4000	INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS	1,190,019.07	5,623,501.44	
4100	INGRESOS DE GESTIÓN	47,841.97	99,460.75	ERA-01
4150	Productos de tipo corriente	47,841.97	99,460.75	
4153	Accesorios de productos	13,092.72		
4159	Otros productos que generan ingresos corrientes	34,749.25	99,460.75	
4170	Ingresos por venta de bienes y servicios		4,202,707.20	
4173	Ingresos por venta de bienes y servicios de organismos descentralizados		4,202,707.20	
4300	OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS	1,142,177.10	1,321,333.49	ERA-02
4311	Intereses ganados de valores, créditos, bonos y otros	1,142,177.10	1,321,333.49	
5000	GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS	2,871,773.14	4,815,179.79	ERA-03
5100	GASTOS DE FUNCIONAMIENTO			
5110	Servicios personales	1,813,123.39	2,132,318.15	
5111	Remuneraciones al personal de carácter permanente	1,118,015.22	1,153,588.17	
5114	Seguridad social	119,050.25	138,545.97	
5115	Otras prestaciones sociales y económicas	576,057.92	840,184.01	
5120	Materiales y suministros	92,300.52	111,673.67	
5121	Materiales de administración, emisión de documentos y artículos oficiales	27,337.26	45,679.71	
5122	Alimentos y utensilios	4,572.42	1,874.40	
5126	Combustibles, lubricantes y aditivos	57,000.00	57,000.00	
5129	Herramientas, refacciones y accesorios menores	3,390.84	7,119.56	
5130	Servicios generales	470,207.32	514,546.76	
5131	Servicios básicos	70,999.41	92,276.35	
5133	Servicios profesionales, científicos y técnicos y otros servicios	125,280.00	225,933.51	
5134	Servicios financieros, bancarios y comerciales		134,834.84	
5135	Servicios de instalación, reparación, mantenimiento y conservación	11,033.75	2,007.00	
5137	Servicios de traslado y viáticos	6,442.00	18,687.30	
5139	Otros servicios generales	256,452.16	40,807.76	
5400	INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA			
5440	Costo por coberturas		864,094.11	
5441	Costo por coberturas		864,094.11	
5450	Apoyos financieros			
5451	Apoyos Financieros a Intermediarios			
5452	Apoyo Financieros a Ahorradores y Deudores del Sistema Financiero Nacional			
5500	OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS	104,346.99	168,506.66	
5515	Depreciación de bienes muebles	92,711.49	154,767.86	
5517	Amortización de activos intangibles	11,635.50	13,738.80	
5590	Otros gastos		1,024,040.44	
5597	Pérdidas por participación patrimonial	0.00	1,024,040.44	
5600	INVERSIÓN PÚBLICA			
5610	Inversión pública no capitalizable	391,794.92		
5611	Construcción en bienes no capitalizable	391,794.92		
3210	RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	-1,681,754.07	808,321.65	

FIDEICOMISO CIUDAD INDUSTRIAL DE LEON
ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2015

ÍNDICE	CONCEPTO NOTAS	HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO CONTRIBUIDO VHP-01	HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO DE EJERCICIOS ANTERIORES VHP-02	HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO DE EJERCICIO DE EJERCICIO VHP-02	AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	TOTAL VHP-01 / VHP-02
3250	Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Patrimonio Neto Inicial Ajustado del Ejercicio	0.00			0.00	0.00
3110	Aportaciones	0.00			0.00	0.00
3120	Donaciones de capital	0.00			0.00	0.00
3130	Actualización de la hacienda pública/patrimonio	0.00	-34,876,045.46		0.00	-34,876,045.46
	Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto del Ejercicio		-34,876,045.46		0.00	-34,876,045.46
3210	Resultados del ejercicio (ahorro/ desahorro)		-34,876,045.46		0.00	-34,876,045.46
3220	Resultados de ejercicios anteriores		0.00		0.00	0.00
3230	Revalúos		0.00		0.00	0.00
3240	Reservas		0.00		0.00	0.00
	Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final del Ejercicio 2014	0.00	-34,876,045.46	0.00	0.00	-34,876,045.46
	Cambios en la Hacienda Pública/Patrimonio Neto del Ejercicio 2015	91,928,429.80			0.00	91,928,429.80
3110	Aportaciones	91,928,429.80			0.00	91,928,429.80
3120	Donaciones de capital	0.00			0.00	0.00
3130	Actualización de la hacienda pública/patrimonio	0.00			0.00	0.00
	Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto del Ejercicio 2015			0.00	-1,681,754.07	-1,681,754.07
3210	Resultados del ejercicio (ahorro/ desahorro)		0.00	-1,681,754.07	0.00	-1,681,754.07
3220	Resultados de ejercicios anteriores		0.00	0.00	0.00	0.00
3230	Revalúos			0.00	0.00	0.00
3240	Reservas			0.00	0.00	0.00
	Saldo Neto en la Hacienda Pública / Patrimonio 2015	91,928,429.80	-34,876,045.46	-1,681,754.07	0.00	55,370,630.27

FIDECOMISO CIUDAD INDUSTRIAL DE LEON			
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA			
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2015			
ÍNDICE	NOMBRE	ORIGEN	APLICACIÓN
1000	ACTIVO		
1100	ACTIVO CIRCULANTE		
1110	Efectivo y equivalentes		
1111	Efectivo		
1112	Bancos/tesorería		0.00
1113	Bancos/dependencias y otros		2,631,617.02
1114	Inversiones temporales (hasta 3 meses)		
1115	Fondos con afectación específica		
1116	Depósitos de fondos de terceros en garantía y/o administración		
1119	Otros efectivos y equivalentes		
1120	Derechos a recibir efectivo o equivalentes		
1121	Inversiones financieras de corto plazo		
1122	Cuentas por cobrar a corto plazo	4,423,924.14	
1123	Deudores diversos por cobrar a corto plazo	1,469.49	0.00
1124	Ingresos por recuperar a corto plazo	0.00	
1125	Deudores por anticipos de la tesorería a corto plazo		
1126	Préstamos otorgados a corto plazo		
1129	Otros derechos a recibir efectivo o equivalentes a corto plazo		
1130	Derechos a recibir bienes o servicios		
1131	Anticipo a proveedores por adquisición de bienes y prestación de servicios a corto plazo		
1132	Anticipo a proveedores por adquisición de bienes inmuebles y muebles a corto plazo		
1133	Anticipo a proveedores por adquisición de bienes intangibles a corto plazo		
1134	Anticipo a contratistas por obras públicas a corto plazo		
1139	Otros derechos a recibir bienes o servicios a corto plazo		
1140	Inventarios		
1141	Inventario de mercancías para venta		
1142	Inventario de mercancías terminadas		
1143	Inventario de mercancías en proceso de elaboración		
1144	Inventario de materias primas, materiales y suministros para producción		
1145	Bienes en tránsito		
1150	Almacenes		
1151	Almacén de materiales y suministros de consumo		
1160	Estimación por pérdidas o deterioro de activos circulantes		
1161	Estimaciones para cuentas incobrables por derechos a recibir efectivo o equivalentes		
1162	Estimación por deterioro de inventarios		
1190	Otros activos circulantes		
1191	Valores en garantía		
1192	Bienes en garantía (excluye depósitos de fondos)		
1193	Bienes derivados de embargos, decomisos, aseguramientos y dación en pago		
1200	ACTIVO NO CIRCULANTE		
1210	Inversiones financieras a largo plazo		
1211	Inversiones a largo plazo		
1212	Títulos y valores a largo plazo		
1213	Fideicomisos, mandatos y contratos análogos		
1214	Participaciones y aportaciones de capital		
1220	Derechos a recibir efectivo o equivalentes a largo plazo		
1221	Documentos por cobrar a largo plazo		
1222	Deudores diversos a largo plazo		
1223	Ingresos por recuperar a largo plazo		
1224	Préstamos otorgados a largo plazo		
1229	Otros derechos a recibir efectivo o equivalentes a largo plazo		
1230	Bienes inmuebles, infraestructura y construcciones en proceso		
1231	Terrenos		
1232	Viviendas		
1233	Edificios no habitacionales		
1234	Infraestructura		
1235	Construcciones en proceso en bienes de dominio público		
1236	Construcciones en proceso en bienes propios		
1239	Otros bienes inmuebles		
1240	Bienes muebles		
1241	Mobiliario y equipo de administración	0.00	9,549.00
1242	Mobiliario y equipo educacional y recreativo		
1243	Equipo e instrumental médico y de laboratorio		
1244	Vehículos y equipo de transporte		
1245	Equipo de defensa y seguridad	0.00	12,293.68
1246	Maquinaria, otros equipos y herramientas		
1247	Colecciones, obras de arte y objetos valiosos		
1248	Activos biológicos		
1250	Activos intangibles		
1251	Software		85,048.77
1252	Patentes, marcas y derechos		
1253	Concesiones y franquicias		
1254	Licencias		
1259	Otros activos intangibles		
1260	Depreciación, deterioro y amortización acumulada de bienes		
1261	Depreciación acumulada de bienes inmuebles		
1262	Depreciación acumulada de infraestructura		
1263	Depreciación acumulada de bienes muebles	92,711.49	
1264	Deterioro acumulado de activos biológicos		
1265	Amortización acumulada de activos intangibles	11,635.50	
1270	Activos diferidos		
1271	Estudios, formulación y evaluación de proyectos		
1272	Derechos sobre bienes en régimen de arrendamiento financiero		
1273	Gastos pagados por adelantado a largo plazo	8,325.03	0.00
1274	Anticipos a largo plazo		
1275	Beneficios al retiro de empleados pagados por adelantado		
1279	Otros activos diferidos		
1280	Estimación por pérdida o deterioro de activos no circulantes		
1281	Estimaciones por pérdida de cuentas incobrables de documentos por cobrar a largo plazo		
1282	Estimaciones por pérdida de cuentas incobrables de deudores diversos por cobrar a largo plazo		
1283	Estimaciones por pérdida de cuentas incobrables de ingresos por cobrar a largo plazo		
1284	Estimaciones por pérdida de cuentas incobrables de préstamos otorgados a largo plazo		
1289	Estimaciones por pérdida de otras cuentas incobrables a largo plazo		
1290	Otros activos no circulantes		
1291	Bienes en concesión		
1292	Bienes en arrendamiento financiero		
1293	Bienes en comodato		
2000	PASIVO		
2100	PASIVO CIRCULANTE		
2110	Cuentas por pagar a corto plazo		
2111	Servicios personales por pagar a corto plazo		
2112	Proveedores por pagar a corto plazo		
2113	Contratistas por obras públicas por pagar a corto plazo		
2114	Participaciones y aportaciones por pagar a corto plazo		
2115	Transferencias otorgadas por pagar a corto plazo		
2116	Intereses, comisiones y otros gastos de la deuda pública por pagar a corto plazo		
2117	Retenciones y contribuciones por pagar a corto plazo	0.00	117,803.11
2118	Devoluciones de la ley de ingresos por pagar a corto plazo		
2119	Otras cuentas por pagar a corto plazo		
2120	Documentos por pagar a corto plazo		
2121	Documentos comerciales por pagar a corto plazo		
2122	Documentos con contratistas por obras públicas por pagar a corto plazo		
2129	Otros documentos por pagar a corto plazo		
2130	Porción a corto plazo de la deuda pública a largo plazo		
2131	Porción a corto plazo de la deuda pública interna		
2132	Porción a corto plazo de la deuda pública externa		
2133	Porción a corto plazo de arrendamiento financiero		
2140	Títulos y valores a corto plazo		
2141	Títulos y valores de la deuda pública interna a corto plazo		
2142	Títulos y valores de la deuda pública externa a corto plazo		
2150	Pasivos diferidos a corto plazo		
2151	Ingresos cobrados por adelantado a corto plazo		
2152	Intereses cobrados por adelantado a corto plazo		

FIDECOMISO CIUDAD INDUSTRIAL DE LEON			
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA			
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2015			
ÍNDICE	NOMBRE	ORIGEN	APLICACIÓN
1000	ACTIVO		
1100	ACTIVO CIRCULANTE		
1110	Efectivo y equivalentes		
1111	Efectivo		
1112	Bancos/tesorería		0.00
1113	Bancos/dependencias y otros		2,631,617.02
1114	Inversiones temporales (hasta 3 meses)		
1115	Fondos con afectación específica		
1116	Depósitos de fondos de terceros en garantía y/o administración		
1119	Otros efectivos y equivalentes		
1120	Derechos a recibir efectivo o equivalentes		
1121	Inversiones financieras de corto plazo		
1122	Cuentas por cobrar a corto plazo	4,423,924.14	
1123	Deudores diversos por cobrar a corto plazo	1,469.49	0.00
1124	Ingresos por recuperar a corto plazo	0.00	
1125	Deudores por anticipos de la tesorería a corto plazo		
1126	Préstamos otorgados a corto plazo		
1129	Otros derechos a recibir efectivo o equivalentes a corto plazo		
1130	Derechos a recibir bienes o servicios		
1131	Anticipo a proveedores por adquisición de bienes y prestación de servicios a corto plazo		
1132	Anticipo a proveedores por adquisición de bienes inmuebles y muebles a corto plazo		
1133	Anticipo a proveedores por adquisición de bienes intangibles a corto plazo		
1134	Anticipo a contratistas por obras públicas a corto plazo		
1139	Otros derechos a recibir bienes o servicios a corto plazo		
1140	Inventarios		
1141	Inventario de mercancías para venta		
1142	Inventario de mercancías terminadas		
1143	Inventario de mercancías en proceso de elaboración		
1144	Inventario de materias primas, materiales y suministros para producción		
1145	Bienes en tránsito		
1150	Almacenes		
1151	Almacén de materiales y suministros de consumo		
1160	Estimación por pérdidas o deterioro de activos circulantes		
1161	Estimaciones para cuentas incobrables por derechos a recibir efectivo o equivalentes		
1162	Estimación por deterioro de inventarios		
1190	Otros activos circulantes		
1191	Valores en garantía		
1192	Bienes en garantía (excluye depósitos de fondos)		
1193	Bienes derivados de embargos, decomisos, aseguramientos y dación en pago		
1200	ACTIVO NO CIRCULANTE		
1210	Inversiones financieras a largo plazo		
1211	Inversiones a largo plazo		
1212	Títulos y valores a largo plazo		
1213	Fideicomisos, mandatos y contratos análogos		
1214	Participaciones y aportaciones de capital		
1220	Derechos a recibir efectivo o equivalentes a largo plazo		
1221	Documentos por cobrar a largo plazo		
1222	Deudores diversos a largo plazo		
1223	Ingresos por recuperar a largo plazo		
1224	Préstamos otorgados a largo plazo		
1229	Otros derechos a recibir efectivo o equivalentes a largo plazo		
1230	Bienes inmuebles, infraestructura y construcciones en proceso		
1231	Terrenos		
1232	Viviendas		
1233	Edificios no habitacionales		
1234	Infraestructura		
1235	Construcciones en proceso en bienes de dominio público		
1236	Construcciones en proceso en bienes propios		
1239	Otros bienes inmuebles		
1240	Bienes muebles		
1241	Mobiliario y equipo de administración	0.00	9,549.00
1242	Mobiliario y equipo educacional y recreativo		
1243	Equipo e instrumental médico y de laboratorio		
1244	Vehículos y equipo de transporte		
1245	Equipo de defensa y seguridad	0.00	12,293.68
1246	Maquinaria, otros equipos y herramientas		
1247	Colecciones, obras de arte y objetos valiosos		
1248	Activos biológicos		
1250	Activos intangibles		
1251	Software		85,048.77
1252	Patentes, marcas y derechos		
1253	Concesiones y franquicias		
1254	Licencias		
1259	Otros activos intangibles		
1260	Depreciación, deterioro y amortización acumulada de bienes		
1261	Depreciación acumulada de bienes inmuebles		
1262	Depreciación acumulada de infraestructura		
1263	Depreciación acumulada de bienes muebles	92,711.49	
1264	Deterioro acumulado de activos biológicos		
1265	Amortización acumulada de activos intangibles	11,635.50	
1270	Activos diferidos		
1271	Estudios, formulación y evaluación de proyectos		
1272	Derechos sobre bienes en régimen de arrendamiento financiero		
1273	Gastos pagados por adelantado a largo plazo	8,325.03	0.00
1274	Anticipos a largo plazo		
1275	Beneficios al retiro de empleados pagados por adelantado		
1279	Otros activos diferidos		
1280	Estimación por pérdida o deterioro de activos no circulantes		
1281	Estimaciones por pérdida de cuentas incobrables de documentos por cobrar a largo plazo		
1282	Estimaciones por pérdida de cuentas incobrables de deudores diversos por cobrar a largo plazo		
1283	Estimaciones por pérdida de cuentas incobrables de ingresos por cobrar a largo plazo		
1284	Estimaciones por pérdida de cuentas incobrables de préstamos otorgados a largo plazo		
1289	Estimaciones por pérdida de otras cuentas incobrables a largo plazo		
1290	Otros activos no circulantes		
1291	Bienes en concesión		
1292	Bienes en arrendamiento financiero		
1293	Bienes en comodato		
2000	PASIVO		
2100	PASIVO CIRCULANTE		
2110	Cuentas por pagar a corto plazo		
2111	Servicios personales por pagar a corto plazo		
2112	Proveedores por pagar a corto plazo		
2113	Contratistas por obras públicas por pagar a corto plazo		
2114	Participaciones y aportaciones por pagar a corto plazo		
2115	Transferencias otorgadas por pagar a corto plazo		
2116	Intereses, comisiones y otros gastos de la deuda pública por pagar a corto plazo		
2117	Retenciones y contribuciones por pagar a corto plazo	0.00	117,803.11
2118	Devoluciones de la ley de ingresos por pagar a corto plazo		
2119	Otras cuentas por pagar a corto plazo		
2120	Documentos por pagar a corto plazo		
2121	Documentos comerciales por pagar a corto plazo		
2122	Documentos con contratistas por obras públicas por pagar a corto plazo		
2129	Otros documentos por pagar a corto plazo		
2130	Porción a corto plazo de la deuda pública a largo plazo		
2131	Porción a corto plazo de la deuda pública interna		
2132	Porción a corto plazo de la deuda pública externa		
2133	Porción a corto plazo de arrendamiento financiero		
2140	Títulos y valores a corto plazo		
2141	Títulos y valores de la deuda pública interna a corto plazo		
2142	Títulos y valores de la deuda pública externa a corto plazo		
2150	Pasivos diferidos a corto plazo		
2151	Ingresos cobrados por adelantado a corto plazo		
2152	Intereses cobrados por adelantado a corto plazo		

FIDEICOMISO CIUDAD INDUSTRIAL DE LEON				
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO				
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2015				
ÍNDICE	NOMBRE	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	NOTA
	ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
	ORIGEN	5,695,943.13	818,822.52	
4150	Productos de tipo corriente	47,838.99		
4160	Aprovechamientos de tipo corriente	1,142,177.10		
4170	Ingresos por venta de bienes y servicios	4,505,927.04	818,822.52	
5110	Servicios personales	1,771,545.73	329,326.32	
5120	Materiales y suministros	92,300.52	3,807.62	
5130	Servicios generales	468,225.93	49,270.50	
	Otras aplicaciones de operación	233,568.06		
	FLUJO NETO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	3,130,302.89	436,418.08	
	ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
	APLICACIÓN			
1230	Bienes inmuebles, infraestructura y construcciones en proceso	391,794.42		EFE-02
1240-1250	Bienes muebles	106,891.45	2,668.00	EFE-02
	Otras aplicaciones de inversión		29,765.48	
	FLUJO NETO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	2,631,617.02	403,984.60	
	ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO			
	APLICACIÓN	0.00	0.00	
	FLUJO NETO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	2,631,617.02	403,984.60	
	INCREMENTO/DISMINUCIÓN NETA EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO			
	EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL INICIO DEL PERIODO	42,469,595.44	42,065,610.84	EFE-01
	EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	45,101,212.46	42,469,595.44	EFE-01

FIDEICOMISO CIUDAD INDUSTRIAL DE LEON						
ESTADO ANALÍTICO DEL ACTIVO						
DEL 1 ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2015						
ÍNDICE	NOMBRE	SALDO INICIAL (A)	CARGOS DEL PERIODO	ABONOS DEL PERIODO	SALDO FINAL (B)	VARIACION DEL PERIODO (B-A)
1000	ACTIVO					
1100	ACTIVO CIRCULANTE	57,266,332.24	5,766,996.68	7,575,593.13	55,466,775.06	-1,799,557.18
1110	Efectivo y equivalentes	42,469,595.44	5,631,012.88	2,999,395.86	45,101,212.46	2,631,617.02
1111	Efectivo	10,000.00			10,000.00	0.00
1112	Bancos/tesorería	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1113	Bancos/dependencias y otros	42,459,595.44	5,631,012.88	2,999,395.86	45,091,212.46	2,631,617.02
1114	Inversiones temporales (hasta 3 meses)					
1115	Fondos con afectación específica					
1116	Depósitos de fondos de terceros en garantía y/o administración					
1119	Otros efectivos y equivalentes					
1120	Derechos a recibir efectivo o equivalentes	6,461,688.42	29,092.35	4,454,485.98	2,036,294.79	-4,425,393.63
1121	Inversiones financieras de corto plazo					0.00
1122	Cuentas por cobrar a corto plazo	6,458,136.37	238.08	4,424,162.22	2,034,212.23	-4,423,924.14
1123	Deudores diversos por cobrar a corto plazo	3,552.05	28,854.27	30,323.76	2,082.56	-1,469.49
1124	Ingresos por recuperar a corto plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1125	Deudores por anticipos de la tesorería a corto plazo					
1126	Préstamos otorgados a corto plazo					
1129	Otros derechos a recibir efectivo o equivalentes a corto plazo					
1130	Derechos a recibir bienes o servicios	386,100.68			386,100.68	
1131	Anticipo a proveedores por adquisición de bienes y prestación de servicios a corto plazo	386,100.68			386,100.68	
1132	Anticipo a proveedores por adquisición de bienes inmuebles y muebles a corto plazo					
1133	Anticipo a proveedores por adquisición de bienes intangibles a corto plazo					
1134	Anticipo a contratistas por obras públicas a corto plazo					
1139	Otros derechos a recibir bienes o servicios a corto plazo					
1140	Inventarios	7,394,157.84			7,394,157.84	
1141	Inventario de mercancías para venta	7,394,157.84			7,394,157.84	
1142	Inventario de mercancías terminadas					
1143	Inventario de mercancías en proceso de elaboración					
1144	Inventario de materias primas, materiales y suministros para producción					
1145	Bienes en tránsito					
1150	Almacenes					
1151	Almacén de materiales y suministros de consumo					
1160	Estimación por pérdidas o deterioro de activos circulantes					
1161	Estimaciones para cuentas incobrables por derechos a recibir efectivo o equivalentes					
1162	Estimación por deterioro de inventarios					
1190	Otros activos circulantes					
1191	Valores en garantía					
1192	Bienes en garantía (excluye depósitos de fondos)					
1193	Bienes derivados de embargos, decorrosos, aseguramientos y dación en pago					
1200	ACTIVO NO CIRCULANTE					
1210	Inversiones financieras a largo plazo					
1211	Inversiones a largo plazo					
1212	Títulos y valores a largo plazo					
1213	Fideicomisos, mandatos y contratos análogos					
1214	Participaciones y aportaciones de capital					
1220	Derechos a recibir efectivo o equivalentes a largo plazo					
1221	Documentos por cobrar a largo plazo					
1222	Deudores diversos a largo plazo					
1223	Ingresos por recuperar a largo plazo					
1224	Préstamos otorgados a largo plazo					
1229	Otros derechos a recibir efectivo o equivalentes a largo plazo					
1230	Bienes inmuebles, infraestructura y construcciones en proceso	1,240,907.79			1,240,907.79	
1231	Terrenos	126,273.68			126,273.68	
1232	Viviendas					
1233	Edificios no habitacionales	1,114,634.11			1,114,634.11	
1234	Infraestructura					
1235	Construcciones en proceso en bienes de dominio público					
1236	Construcciones en proceso en bienes propios					
1239	Otros bienes inmuebles					
1240	Bienes muebles	1,425,953.23	21,842.68		1,447,795.91	21,842.68
1241	Mobiliario y equipo de administración	886,786.98	9,549.00		896,335.98	9,549.00
1242	Mobiliario y equipo educacional y recreativo					
1243	Equipo e instrumental médico y de laboratorio					
1244	Vehículos y Equipo de Transporte	506,618.16			506,618.16	
1245	Equipo de defensa y seguridad	32,548.09	12,293.68		44,841.77	12,293.68
1246	Maquinaria, otros equipos y herramientas					
1247	Colecciones, obras de arte y objetos valiosos					
1248	Activos biológicos					
1250	Activos intangibles	91,591.00	85,048.77		176,639.77	85,048.77
1251	Software	91,591.00	85,048.77		176,639.77	85,048.77
1252	Patentes, marcas y derechos					
1253	Concesiones y franquicias					
1254	Licencias	0.00	0.00		0.00	
1259	Otros activos intangibles	0.00			0.00	
1260	Depreciación, deterioro y amortización acumulada de bienes	-2,220,815.29		104,346.99	-2,325,162.28	-104,346.99
1261	Depreciación acumulada de bienes inmuebles	-1,055,893.05			-1,055,893.05	0.00
1262	Depreciación acumulada de infraestructura					
1263	Depreciación acumulada de bienes muebles	-1,133,478.90		92,711.49	-1,226,190.39	-92,711.49
1264	Deterioro acumulado de activos biológicos					
1265	Amortización acumulada de activos intangibles	-31,443.34		11,635.50	-43,078.84	-11,635.50
1270	Activos diferidos					
1271	Estudios, formulación y evaluación de proyectos	17,153.13			17,364.30	8,828.10
1272	Derechos sobre bienes en régimen de arrendamiento financiero					
1273	Gastos pagados por adelantado a largo plazo	14,734.13	9,039.27	17,364.30	6,409.10	-8,325.03
1274	Anticipos a largo plazo					
1275	Beneficios al retiro de empleados pagados por adelantado					
1279	Otros activos diferidos	2,419.00			2,419.00	
1280	Estimación por pérdida o deterioro de activos no circulantes					
1281	Estimaciones por pérdida de cuentas incobrables de documentos por cobrar a largo plazo					
1282	Estimaciones por pérdida de cuentas incobrables de deudores diversos por cobrar a largo plazo					
1283	Estimaciones por pérdida de cuentas incobrables de ingresos por cobrar a largo plazo					
1284	Estimaciones por pérdida de cuentas incobrables de préstamos otorgados a largo plazo					
1289	Estimaciones por pérdida de otras cuentas incobrables a largo plazo					
1290	Otros activos no circulantes					
1291	Bienes en concesión					
1292	Bienes en arrendamiento financiero					
1293	Bienes en comodato					

FIDEICOMISO CIUDAD INDUSTRIAL DE LEON						
ESTADO ANALÍTICO DEL ACTIVO						
DEL 1 ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2015						
ÍNDICE	NOMBRE	SALDO INICIAL (A)	CARGOS DEL PERIODO	ABONOS DEL PERIODO	SALDO FINAL (B)	VARIACION DEL PERIODO (B-A)
1000	ACTIVO					
1100	ACTIVO CIRCULANTE	57,266,332.24	5,766,996.68	7,575,593.13	55,466,775.06	-1,799,557.18
1110	Efectivo y equivalentes	42,469,595.44	5,631,012.88	2,999,395.86	45,101,212.46	2,631,617.02
1111	Efectivo	10,000.00			10,000.00	0.00
1112	Bancos/tesorería	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1113	Bancos/dependencias y otros	42,459,595.44	5,631,012.88	2,999,395.86	45,091,212.46	2,631,617.02
1114	Inversiones temporales (hasta 3 meses)					
1115	Fondos con afectación específica					
1116	Depósitos de fondos de terceros en garantía y/o administración					
1119	Otros efectivos y equivalentes					
1120	Derechos a recibir efectivo o equivalentes	6,461,688.42	29,092.35	4,454,485.98	2,036,294.79	-4,425,393.63
1121	Inversiones financieras de corto plazo					0.00
1122	Cuentas por cobrar a corto plazo	6,458,136.37	238.08	4,424,162.22	2,034,212.23	-4,423,924.14
1123	Deudores diversos por cobrar a corto plazo	3,552.05	28,854.27	30,323.76	2,082.56	-1,469.49
1124	Ingresos por recuperar a corto plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1125	Deudores por anticipos de la tesorería a corto plazo					
1126	Préstamos otorgados a corto plazo					
1129	Otros derechos a recibir efectivo o equivalentes a corto plazo					
1130	Derechos a recibir bienes o servicios	386,100.68			386,100.68	
1131	Anticipo a proveedores por adquisición de bienes y prestación de servicios a corto plazo	386,100.68			386,100.68	
1132	Anticipo a proveedores por adquisición de bienes inmuebles y muebles a corto plazo					
1133	Anticipo a proveedores por adquisición de bienes intangibles a corto plazo					
1134	Anticipo a contratistas por obras públicas a corto plazo					
1139	Otros derechos a recibir bienes o servicios a corto plazo					
1140	Inventarios	7,394,157.84			7,394,157.84	
1141	Inventario de mercancías para venta	7,394,157.84			7,394,157.84	
1142	Inventario de mercancías terminadas					
1143	Inventario de mercancías en proceso de elaboración					
1144	Inventario de materias primas, materiales y suministros para producción					
1145	Bienes en tránsito					
1150	Almacenes					
1151	Almacén de materiales y suministros de consumo					
1160	Estimación por pérdidas o deterioro de activos circulantes					
1161	Estimaciones para cuentas incobrables por derechos a recibir efectivo o equivalentes					
1162	Estimación por deterioro de inventarios					
1190	Otros activos circulantes					
1191	Valores en garantía					
1192	Bienes en garantía (excluye depósitos de fondos)					
1193	Bienes derivados de embargos, decorrosos, aseguramientos y dación en pago					
1200	ACTIVO NO CIRCULANTE					
1210	Inversiones financieras a largo plazo					
1211	Inversiones a largo plazo					
1212	Títulos y valores a largo plazo					
1213	Fideicomisos, mandatos y contratos análogos					
1214	Participaciones y aportaciones de capital					
1220	Derechos a recibir efectivo o equivalentes a largo plazo					
1221	Documentos por cobrar a largo plazo					
1222	Deudores diversos a largo plazo					
1223	Ingresos por recuperar a largo plazo					
1224	Préstamos otorgados a largo plazo					
1229	Otros derechos a recibir efectivo o equivalentes a largo plazo					
1230	Bienes inmuebles, infraestructura y construcciones en proceso	1,240,907.79			1,240,907.79	
1231	Terrenos	126,273.68			126,273.68	
1232	Viviendas					
1233	Edificios no habitacionales	1,114,634.11			1,114,634.11	
1234	Infraestructura					
1235	Construcciones en proceso en bienes de dominio público					
1236	Construcciones en proceso en bienes propios					
1239	Otros bienes inmuebles					
1240	Bienes muebles	1,425,953.23	21,842.68		1,447,795.91	21,842.68
1241	Mobiliario y equipo de administración	886,786.98	9,549.00		896,335.98	9,549.00
1242	Mobiliario y equipo educacional y recreativo					
1243	Equipo e instrumental médico y de laboratorio					
1244	Vehículos y Equipo de Transporte	506,618.16			506,618.16	
1245	Equipo de defensa y seguridad	32,548.09	12,293.68		44,841.77	12,293.68
1246	Maquinaria, otros equipos y herramientas					
1247	Colecciones, obras de arte y objetos valiosos					
1248	Activos biológicos					
1250	Activos intangibles	91,591.00	85,048.77		176,639.77	85,048.77
1251	Software	91,591.00	85,048.77		176,639.77	85,048.77
1252	Patentes, marcas y derechos					
1253	Concesiones y franquicias					
1254	Licencias	0.00	0.00		0.00	
1259	Otros activos intangibles	0.00			0.00	
1260	Depreciación, deterioro y amortización acumulada de bienes	-2,220,815.29		104,346.99	-2,325,162.28	-104,346.99
1261	Depreciación acumulada de bienes inmuebles	-1,055,893.05			-1,055,893.05	0.00
1262	Depreciación acumulada de infraestructura					
1263	Depreciación acumulada de bienes muebles	-1,133,478.90		92,711.49	-1,226,190.39	-92,711.49
1264	Deterioro acumulado de activos biológicos					
1265	Amortización acumulada de activos intangibles	-31,443.34		11,635.50	-43,078.84	-11,635.50
1270	Activos diferidos					
1271	Estudios, formulación y evaluación de proyectos	17,153.13			17,364.30	8,828.10
1272	Derechos sobre bienes en régimen de arrendamiento financiero					
1273	Gastos pagados por adelantado a largo plazo	14,734.13	9,039.27	17,364.30	6,409.10	-8,325.03
1274	Anticipos a largo plazo					
1275	Beneficios al retiro de empleados pagados por adelantado					
1279	Otros activos diferidos	2,419.00			2,419.00	
1280	Estimación por pérdida o deterioro de activos no circulantes					
1281	Estimaciones por pérdida de cuentas incobrables de documentos por cobrar a largo plazo					
1282	Estimaciones por pérdida de cuentas incobrables de deudores diversos por cobrar a largo plazo					
1283	Estimaciones por pérdida de cuentas incobrables de ingresos por cobrar a largo plazo					
1284	Estimaciones por pérdida de cuentas incobrables de préstamos otorgados a largo plazo					
1289	Estimaciones por pérdida de otras cuentas incobrables a largo plazo					
1290	Otros activos no circulantes					
1291	Bienes en concesión					
1292	Bienes en arrendamiento financiero					
1293	Bienes en comodato					

FIDEICOMISO CIUDAD INDUSTRIAL DE LEON ESTADO ANALÍTICO DE LA DEUDA Y OTROS PASIVOS DEL 1 AL 31 DE OCTUBRE DE 2015					
ÍNDICE	NOMBRE	MONEDA DE CONTRATACIÓN	INSTITUCIÓN O PAÍS ACREEDOR NOTA ESF-15	SALDO INICIAL DEL PERIODO	SALDO FINAL DEL PERIODO
	DEUDA PÚBLICA			0.00	0.00
	Corto Plazo				
	Deuda Interna			0.00	0.00
2131	Instituciones de Crédito			0.00	0.00
2141	Títulos y Valores			0.00	0.00
2133	Arrendamientos Financieros			0.00	0.00
	Deuda Externa			0.00	0.00
	Organismos Financieros Internacionales			0.00	0.00
	Deuda Bilateral			0.00	0.00
	Títulos y Valores			0.00	0.00
	Arrendamientos Financieros			0.00	0.00
	Subtotal a Corto Plazo			0.00	0.00
	Largo Plazo				
	Deuda Interna			0.00	0.00
2233	Instituciones de Crédito			0.00	0.00
2231	Títulos y Valores			0.00	0.00
2235	Arrendamientos Financieros			0.00	0.00
	Deuda Externa			0.00	0.00
	Organismos Financieros Internacionales			0.00	0.00
	Deuda Bilateral			0.00	0.00
	Títulos y Valores			0.00	0.00
	Arrendamientos Financieros			0.00	0.00
	Subtotal a Largo Plazo			0.00	0.00
	OTROS PASIVOS			71,102.29	96,144.41
2000	Total Deuda y Otros Pasivos			71,102.29	96,144.41

FIDEICOMISO CIUDAD INDUSTRIAL DE LEON INFORMES SOBRE PASIVOS CONTINGENTES AL 31 DE OCTUBRE DE 2015	
NOMBRE	CONCEPTO
JUICIOS	
	NADA QUE MANIFESTAR
GARANTÍAS	
AVALES	
PENSIONES Y JUBILACIONES	

DE DESGLOSE					
INFORMACIÓN CONTABLE					

1122 CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO					NOTA: ESF-02
--	--	--	--	--	---------------------

CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	MONTO	2014	2013	2012
	HECTOR TORRES CHAFMAN	0.00	355,058.53		
	CREA CAJA Y SERVICIOS DIGITALES	139,807.39	373,048.99		
	MARTIN SOLACHE SERRANO	0.00	180,000.00		
	PABLO GALVAN ESTRADA	0.00	17,200.00		
	LUIS BUSTOS TRUJILLO	0.00	43,988.27		
	HEAVY GOLD, S.A. DE C.V.	205,644.60	616,935.60		
	ENRIQUE RAFAEL GUZMAN	195,525.84	521,402.04		
	JUAN MARTIN SAANDOVAL BRAVO	0.00	50,629.51		
	J.GPE CARDENAS ROBLEDO	0.00	47,108.00		
	URIEL LOPEZ Y RICARDO SANCHEZ	0.00	101,250.00		
	CARLOS ALBERTO LOPEZ ROMO	51,375.05	246,720.00		
	JOSE DAVID RUIZ Y HUMBERTO	94,447.32	306,953.25		
	SALVADOR CENTENO CAMACHO	113,381.45	275,436.75		
	HECTIR RAUL VAZQUEZ BECERRA	347,039.11	613,992.21		
	FABIAN ALEJANDRO COLLAZO ROSALES	886,991.47	1,353,585.89		
	FABIAN ALEJANDRO COLLAZO ROSALES	0.00	1,354,827.33		
	TOTAL	2,034,212.23	6,458,136.37		0.00

1124 INGRESOS POR RECUPERAR A CORTO PLAZO					NOTA: ESF-02
--	--	--	--	--	---------------------

CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	MONTO	2014	2013	2012
	NADA QUE MANIFESTAR				
	TOTAL	0.00	0.00		0.00

DE DESGLOSE INFORMACIÓN CONTABLE								
1123 DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO								NOTA: ESF-03
CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	IMPORTE	A 90 días	A 180 días	A 365 días	+ 365 días	CARACTERÍSTICAS	ESTATUS DEL ADEUDO
1123	SUBSIDIO AL EMPLEO	2,082.56					SE COMPENSA	CADA MES
TOTAL		2,082.56	0.00	0.00	0.00	0.00		
1125 DEUDORES POR ANTICIPOS DE TESORERÍA A CORTO PLAZO								NOTA: ESF-03
CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	IMPORTE	A 90 días	A 180 días	A 365 días	+ 365 días	CARACTERÍSTICAS	ESTATUS DEL ADEUDO
	NADA QUE MANIFESTAR							
TOTAL		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
1131 ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS A CORTO PLAZO								NOTA: ESF-03
CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	IMPORTE	A 90 días	A 180 días	A 365 días	+ 365 días	CARACTERÍSTICAS	ESTATUS DEL ADEUDO
1131	ANTICIPO A PROVEEDORES	386100.68					EL CONTRATO CARECE DE PERSONALIDAD JURÍDICA	ANTICIPO DE TERRENO
TOTAL		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
1132 ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES Y MUEBLES A CORTO PLAZO								NOTA: ESF-03
CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	IMPORTE	A 90 días	A 180 días	A 365 días	+ 365 días	CARACTERÍSTICAS	ESTATUS DEL ADEUDO
	NADA QUE MANIFESTAR							
TOTAL		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
1133 ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES INTANGIBLES A CORTO PLAZO								NOTA: ESF-03
CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	IMPORTE	A 90 días	A 180 días	A 365 días	+ 365 días	CARACTERÍSTICAS	ESTATUS DEL ADEUDO
	NADA QUE MANIFESTAR							
TOTAL		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
1134 ANTICIPO A CONTRATISTAS POR OBRAS PÚBLICAS A CORTO PLAZO								NOTA: ESF-03
CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	IMPORTE	A 90 días	A 180 días	A 365 días	+ 365 días	CARACTERÍSTICAS	ESTATUS DEL ADEUDO
	NADA QUE MANIFESTAR							
TOTAL		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
1139 OTROS DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS A CORTO PLAZO								NOTA: ESF-03
CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	IMPORTE	A 90 días	A 180 días	A 365 días	+ 365 días	CARACTERÍSTICAS	ESTATUS DEL ADEUDO
	NADA QUE MANIFESTAR							
TOTAL		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		

DE DESGLOSE INFORMACIÓN CONTABLE			
1140 INVENTARIOS			NOTA: ESF-05
CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	MONTO	MÉTODO
	TERCERA ETAPA:		
	L 05 M 01	111,321.28	HISTORICO
	TERRENO EN BREÑA	6,860,912.70	
	PARQUE PIEL.		
	CARCAMI L 01 M 01	421,923.86	
TOTAL		7,394,157.84	
1150 ALMACENES			NOTA: ESF-05
CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	MONTO	MÉTODO
TOTAL		0.00	

DE DESGLOSE					
INFORMACION CONTABLE					
3200 HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO GENERADO					NOTA: VHP-02
CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	SALDO INICIAL	SALDO FINAL	MODIFICACION	NATURALEZA
3210	RESULTADO DEL EJERCICIO	1,614,988.11	1,614,988.11	0.00	
322000001	RESULTADO DEL EJERCICIO 1991-2001	64,954,006.25	64,954,006.25	0.00	MUNICIPAL
322000002	RESULTADO DEL EJERCICIO 2002	-12,911,677.91	-12,911,677.91	0.00	PAT. PROPIO
322000003	RESULTADO DEL EJERCICIO 2003	2,323,281.34	2,323,281.34	0.00	PAT. PROPIO
322000004	RESULTADO DEL EJERCICIO 2004	1,923,262.63	1,923,262.63	0.00	PAT. PROPIO
322000005	RESULTADO DEL EJERCICIO 2005	-957,742.87	-957,742.87	0.00	PAT. PROPIO
322000006	RESULTADO DEL EJERCICIO 2006	748,805.40	748,805.40	0.00	PAT. PROPIO
322000007	RESULTADO DEL EJERCICIO 2007	-2,415,305.92	-2,415,305.92	0.00	PAT. PROPIO
322000008	RESULTADO DEL EJERCICIO 2008	-511,041.31	-511,041.31	0.00	PAT. PROPIO
322000009	RESULTADO DEL EJERCICIO 2009	-11,951,568.38	-11,951,568.38	0.00	PAT. PROPIO
320000010	RESULTADO DEL EJERCICIO 2010	-21,832,171.19	-21,832,171.19	0.00	PAT. PROPIO
322000011	RESULTADO DEL EJERCICIO 2011	323,075.42	323,075.42	0.00	PAT. PROPIO
322000012	RESULTADO DEL EJERCICIO 2012	10,857,002.00	10,857,002.00	0.00	PAT. PROPIO
322000013	RESULTADO DEL EJERCICIO 2013	5,132,786.46	5,132,786.46	0.00	PAT. PROPIO
322000014	RESULTADO DEL EJERCICIO 2014	-806,666.46	-806,666.46	-	PAT. PROPIO
322000015	RESULTADO DEL EJERCICIO 2015	0.00	1,681,754.07	1,681,754.07	
	Total	34,876,045.46	36,557,799.53	1,681,754.07	

DE DESGLOSE					
INFORMACION CONTABLE					
1110 FLUJO DE EFECTIVO					NOTA: EFE-01
CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	SALDO INICIAL	SALDO FINAL	FLUJO	
1111	EFECTIVO	10,000.00	10,000.00		
11112	BANCOS/TESORERIA	42,459,595.44	45,091,212.46	2,631,617.02	
111200001	BANCOMER CTA. PUB 2010 CTA 498350	42,459,595.44	45,091,212.46	2,631,617.02	
1114	INVERSIONES TEMPORALES	0.00	0.00		
1115	FONDOS CON AFECTACION ESPECIFICA	0.00	0.00		
1116	DEPOSITOS DE FONDOS DE TERCEROS	0.00	0.00		
	TOTAL	42,469,595.44	45,101,212.46	2,631,617.02	

CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	IMPORTE
	1. Total de egresos (presupuestarios)	2,874,317.60
	2. Menos egresos presupuestarios no contables	106,891.45
5100	Mobiliario y equipo de administración	9,549.00
5200	Mobiliario y equipo educacional y recreativo	
5300	Equipo e instrumental médico y de laboratorio	
5400	Vehículos y equipo de transporte	
5500	Equipo de defensa y seguridad	12,293.68
5600	Maquinaria, otros equipos y herramientas	
5700	Activos biológicos	
5800-6100-6300	Bienes inmuebles	
5900	Activos intangibles	85,048.77
6200	Obra pública en bienes propios	
7200	Acciones y participaciones de capital	
7300	Compra de títulos y valores	
7500	Inversiones en fideicomisos, mandatos y otros análogos	
7900	Provisiones para contingencias y otras erogaciones especiales	
9100	Amortización de la deuda pública	
9900	Adeudos de ejercicios fiscales anteriores (ADEFAS)	
7400	Otros egresos presupuestales no contables	0.00
	3. Más gastos contables no presupuestales	104,346.99
5510	Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones	104,346.99
5520	Provisiones	
5530	Disminución de inventarios	
5540	Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia	
5550	Aumento por insuficiencia de provisiones	
5590	Otros gastos	0.00
5600	Otros gastos contables no presupuestales	
	4. Total de Gasto Contable (4 = 1 - 2 + 3)	2,871,773.14

FIDECOMISO CIUDAD INDUSTRIAL DE LEON								
ESTADO ANALÍTICO DE INGRESOS POR FUENTE DE FINANCIAMIENTO								
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2015								
CRI	CONCEPTO	ESTIMADO	AMPLIACIONES Y REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	RECAUDADO	DIFERENCIA	EXCEDENTES
	PRESUPUESTO DE INGRESOS	5,273,730.00	40,830,024.16	46,103,754.16	46,525,967.29	46,525,967.29	41,252,237.29	0.00
	Ingresos del Gobierno							
10	Inpuestos							
30	Contribuciones de Mejoras							
40	Derechos							
50	Productos	1,100,000.00		1,100,000.00	1,190,016.09	1,190,016.09	90,016.09	
51	Corriente							
51	Capital							
60	Aprovechamientos							
61	Corriente							
62	Capital							
80	Participaciones y Aportaciones							
90	Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas							
	Ingresos de Organismos y Empresas							
20	Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social							
70	Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	4,173,730.00		4,173,730.00	4,505,927.04	4,505,927.04	332,197.04	
90	Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas							
	Ingresos derivados de financiamiento							
00	Ingresos Derivados de Financiamientos		40,830,024.16	40,830,024.16	40,830,024.16	40,830,024.16	40,830,024.16	

FIDEICOMISO CIUDAD INDUSTRIAL DE LEON							
ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS POR OBJETO DEL GASTO (CAPÍTULO Y CONCEPTO)							
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2015							
COG	CONCEPTO	APROBADO	AMPLIACIONES / REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	SUBEJERCICIO
	PRESUPUESTO DE EGRESOS	5,273,730.00	40,830,024.16	46,103,754.16	2,874,317.60	2,830,758.55	43,229,436.56
1000	SERVICIOS PERSONALES	2927956.4		2927956.4	1,813,123.39	1,771,545.73	1,114,833.01
1100	Remuneraciones al personal de carácter permanente	1390002.41		1390002.41	1,118,015.22	1,118,015.22	271,987.19
1200	Remuneraciones al personal de carácter transitorio						
1300	Remuneraciones adicionales y especiales						
1400	Seguridad Social	150000		150000	119,050.25	107,066.75	30,949.75
1500	Otras prestaciones sociales y económicas	1387953.99		1387953.99	576,057.92	546,463.76	811,896.07
1600	Previsiones						
1700	Pago de estímulos a servidores públicos						
2000	MATERIALES Y SUMINISTROS	328400		328400	92,300.52	92,300.52	236,099.48
2100	Materiales de administración, emisión de documentos y artículos oficiales	165000		165000	25,940.39	25,940.39	139,059.61
2200	Alimentos y utensilios	10400		10400	5,969.29	5,969.29	4,430.71
2300	Materias primas y materiales de producción y comercialización						
2400	Materiales y artículos de construcción y de reparación						
2500	Productos químicos, farmacéuticos y de laboratorio	4500		4500			
2600	Combustibles, lubricantes y aditivos	138500		138500	57,000.00	57,000.00	81,500.00
2700	Vestuario, blancos, prendas de protección y artículos deportivos						
2800	Materiales y suministros para seguridad						
2900	Herramientas, refacciones y accesorios menores	10000		10000	3,390.84	3,390.84	6,609.16
3000	SERVICIOS GENERALES	1379353.44	-72502.56	1306850.88	470,207.32	468,225.93	836,643.56
3100	Servicios básicos	118000		118000	70,999.41	70,999.41	47,000.59
3200	Servicios de arrendamiento						
3300	Servicios profesionales, científicos, técnicos y otros servicios	345400		345400	125,280.00	125,280.00	220,120.00
3400	Servicios financieros, bancarios y comerciales	183000		183000	91,817.37	91,817.37	91,182.63
3500	Servicios de instalación, reparación, mantenimiento y conservación	188000		188000	11,033.75	11,033.75	176,966.25
3600	Servicios de comunicación social y publicidad	15600		15600			
3700	Servicios de traslado y viáticos	125502.56		125502.56	6,442.00	6,442.00	119,060.56
3800	Servicios oficiales						
3900	Otros servicios generales	403850.88	-72502.56	331348.32	164,634.79	162,653.40	166,713.53
4000	TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS						
4100	Transferencias internas y asignaciones al sector público						
4200	Transferencias al resto del sector público						
4300	Subsidios y subvenciones						
4400	Ayudas sociales						
4500	Pensiones y jubilaciones						
4600	Transferencias a fideicomisos, mandatos y otros análogos						
4700	Transferencias a la seguridad social						
4800	Donativos						
4900	Transferencias al exterior						
5000	BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES	120000	72502.56	192502.56	106,891.45	106,891.45	85,611.11
5100	Mobiliario y equipo de administración	50000		50000	9,549.00	9,549.00	40,451.00
5200	Mobiliario y equipo educacional y recreativo						
5300	Equipo e instrumental médico y de laboratorio						
5400	Vehículos y equipo de transporte						
5500	Equipo de defensa y seguridad						
5600	Maquinaria, otros equipos y herramientas	20000		20000	12,293.68	12,293.68	
5700	Activos biológicos						
5800	Bienes inmuebles						
5900	Activos intangibles	50000	72502.56	122502.56	85,048.77	85,048.77	37,453.79
6000	INVERSIÓN PÚBLICA	518020.16	13000000	13518020.16	391,794.92	391,794.92	13,126,225.24
6100	Obra pública en bienes de dominio público						
6200	Obra pública en bienes propios	518020.16	13000000	13518020.16	391,794.92	391,794.92	13,126,225.24
6300	Proyectos productivos y acciones de fomento						
7000	INVERSIONES FINANCIERAS Y OTRAS PROVISIONES		27,830,024.16	27,830,024.16	-	-	
7100	Inversiones para el fomento de actividades productivas						
7200	Acciones y participaciones de capital						
7300	Compra de títulos y valores						
7400	Concesión de préstamos						
7500	Inversiones en fideicomisos, mandatos y otros análogos						
7600	Otras inversiones financieras						
7900	Provisiones para contingencias y otras erogaciones especiales		27830024.16	27830024.16			
8000	PARTICIPACIONES Y APORTACIONES						
8100	Participaciones						
8300	Aportaciones						
8500	Convenios						
9000	DEUDA PÚBLICA						
9100	Amortización de la deuda pública						
9200	Intereses de la deuda pública						
9300	Comisiones de la deuda pública						
9400	Gastos de la deuda pública						
9500	Costo por coberturas						
9600	Apoyos financieros						
9900	Adeudos de ejercicios fiscales anteriores (ADEFAS)						

