

**ACTA DE VISITA AL SITIO  
D/039-I/2023**

**CONSTRUCCIÓN DEL PASO SUPERIOR VEHICULAR EN LA INTERSECCIÓN  
DEL BLVD. JOSÉ MARÍA MORELOS Y BLVD. TRANSPORTISTAS, EN EL  
MUNICIPIO DE LEÓN, GTO.**

FECHA: 6 DE JULIO DEL 2023

HORA: 9: 00 HRS.

LUGAR: DIR. DE COSTOS Y PRESUPUESTOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA

POR LA DIR. DE COSTOS Y PRESUPUESTOS ARQ. DAVID ADRIAN RODRIGUEZ RUIZ

POR LA DIR. DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS ING. FAUSTO IBARRA ZUNIGA

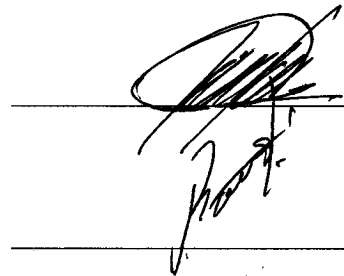
SE CITA A LOS PARTICIPANTES EN: PLAZA CA MARINA A CAS 9:40a.m.

SE LES PROPORCIONA A TODOS LOS PARTICIPANTES UN CROQUIS EN EL QUE SE ESPECIFICA EL SITIO EN EL QUE SE PODRÁN PRESENTAR PARA LLEVAR A CABO LA VISITA DE OBRA.

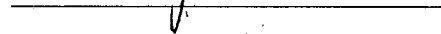
AGREGADOS LA ROCA, S.A. DE C.V.



CONSORCIO CONSTRUCTOR ECO DEL BAJÍO, S.A. DE C.V.



CONSTRUCTORA LAN, S.A. DE C.V.



CORPORACIÓN LANTANA, S.A. DE C.V.



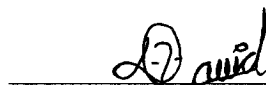
WISE, S.A. DE C.V.



POR LA DIR. DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS



POR LA DIR. DE COSTOS Y PRESUPUESTOS





**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES  
D/039/2023  
CONSTRUCCIÓN DEL PASO SUPERIOR VEHICULAR EN LA INTERSECCIÓN  
DEL BLVD. JOSÉ MARÍA MORELOS Y BLVD. TRANSPORTISTAS, EN EL  
MUNICIPIO DE LEÓN, GTO.**

SIENDO LAS 10:00 HRS. DEL DIA 11 DE JULIO DEL 2023 SE REUNIERON EN LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA EL ARQ. DAVID ADRIAN RODRÍGUEZ RUIZ POR LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTOS, EL ING. FAUSTO IBARRA ZUÑIGA POR LA DIR. DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS ASÍ COMO PARTICIPANTES DE ESTE CONCURSO ASENTANDO EN ESTA LO SIGUIENTE:

DEBERAN CONSIDERAR LOS FRENTES Y HORARIOS NECESARIOS PARA TERMINAR LA OBRA EN EL PLAZO REQUERIDO EN LA CONVOCATORIA Y BASES DE LICITACIÓN

DEBERA CONSIDERAR LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES PARA LA ELABORACIÓN DE SU PROPUESTA

PARA EL CÁLCULO DEL FACTOR DE SALARIO REAL DEBERA REALIZARLO CON LOS FACTORES ADECUADOS DE ACUERDO AL DECRETO POR EL QUE SE REFORMAN, ADICIONAN Y DEROGAN DIVERSAS DISPOSICIONES DE LA LEY DEL SEGURO SOCIAL Y DE LA LEY DE LOS SISTEMAS DE AHORRO PARA EL RETIRO PUBLICADA EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 16 DE DICIEMBRE DE 2020 ASI COMO APLICAR LAS CUOTAS DEL IMSS Y LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACION (UMA), PUBLICADA POR EL INEGI

LAS PERSONAS MORALES DEBERAN PRESENTAR EN EL ANEXO T-H DE LAS BASES DE LICITACIÓN LA IMPRESIÓN DE LA DECLARACIÓN ANUAL DEL FORMATO EN EXCEL EN EL QUE SE PRESENTEN LOS ESTADOS FINANCIEROS, LO CUAL PUEDE SER CONSULTADO EN LA PÁGINA DE LA SECRETARIA DE HACIENDA Y CREDITO PÚBLICO

LA EMPRESA CONSTRUCTORA LAN, S.A. DE C.V. PREGUNTA:

- 1. REFERENTE AL CONCEPTO C.00.0095; PAVIMENTO DE 0.23 MTS DE ESPESOR DE CONCRETO PREMEZCLADO MR=45 KG/CM2, ACABADO ESCOBILLADO, VIBRADO POR MEDIOS SEMIMECANICOS, CIMBRA METALICA, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.

-EN LA DESCRIPCIÓN MENCIONADA INDICA QUE EL PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO ES DE 23 CM. DE ESPESOR, Y EN EL PROYECTO MARCA UN ESPESOR DE 28 CM.

¿CUÁL ES EL ESPESOR CORRECTO PARA EL PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO?

RESPUESTA: EL ESPESOR PARA ESTE CONCEPTO ES DE 23 CMS.

EL CONCEPTO C.00.0086 DICE:

C.00.0086 GUARNICION SEMI-INTEGRAL DE 0.15X 0.30X 0.50 MTS DE SECCION, ACABADO ESCOBILLADO EN AREA DE RODAMIENTO, COLADA CON CONCRETO PREMEZCLADO F'C=200 KG/CM2 TMA 3/4" REV. 10, PARA PAVIMENTO DE 0.28 MTS DE ESPESOR, CONSIDERANDO VIBRADO, CIMBRADO METALICA, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T. ML

DEBE DECIR:  
C.00.0086

GUARNICION SEMI-INTEGRAL DE 0.15X 0.30X 0.50 MTS DE SECCION, ACABADO ESCOBILLADO EN AREA DE RODAMIENTO, COLADA CON CONCRETO PREMEZCLADO F'C=200 KG/CM2 TMA 3/4" REV. 10, PARA PAVIMENTO DE 0.23 MTS DE ESPESOR, CONSIDERANDO VIBRADO, CIMBRADO METALICA, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T. ML



**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES  
D/039/2023  
CONSTRUCCIÓN DEL PASO SUPERIOR VEHICULAR EN LA INTERSECCIÓN  
DEL BLVD. JOSÉ MARÍA MORELOS Y BLVD. TRANSPORTISTAS, EN EL  
MUNICIPIO DE LEÓN, GTO.**

EL COCEPTO C.00.0097 DICE:

C.00.0097	GUARNICION SEMI-INTEGRAL PARA RAMPAS DE COCHERAS Y PASO A MINUSVALIDOS DE 20 CMS. DE CORONA A RAS DE RAMPA, ALTURA TOTAL DE 33 CMS. BASE MAYOR A NIVEL DE BASE DE 50 CMS. ACABADO ESCOBILLADO EN AREA DE RODAMIENTO, COLADA CON CONCRETO PREMEZCLADO F'C=200 KG/CM2 TMA 3/4" REV. 10, PARA PAVIMENTO DE 28 CMS. DE ESPESOR, CONSIDERANDO VIBRADO, CIMBRADO METALICA, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	85.00
-----------	--	----	-------

DEBE DECIR:

C.00.0097	GUARNICION SEMI-INTEGRAL PARA RAMPAS DE COCHERAS Y PASO A MINUSVALIDOS DE 20 CMS. DE CORONA A RAS DE RAMPA, ALTURA TOTAL DE 33 CMS. BASE MAYOR A NIVEL DE BASE DE 50 CMS. ACABADO ESCOBILLADO EN AREA DE RODAMIENTO, COLADA CON CONCRETO PREMEZCLADO F'C=200 KG/CM2 TMA 3/4" REV. 10, PARA PAVIMENTO DE 23 CMS. DE ESPESOR, CONSIDERANDO VIBRADO, CIMBRADO METALICA, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	85.00
-----------	--	----	-------

EL CONCEPTO C.00.0073 DICE:

C.00.0073	PROTECCIÓN DE ESTRUCTURAS (CORROSIÓN U OXIDACIÓN) CON PINTURA DE ACABADO EN SUPERFICIES METÁLICAS, CONSIDERANDO UNA MANO DE PRIMER ANTICORROSIVO COMEX Y DOS MANOS DE PINTURA DE ESMALTE, EN PILASTRAS Y BARANDALES DE PARAPETO, POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA.	M2	
-----------	--	----	--

DEBE DECIR:

C.00.0073	SUMINISTRO Y COLOCACION PARA PROTECCIÓN DE ESTRUCTURAS (CORROSIÓN U OXIDACIÓN) CON PINTURA ESMALTE SINTETICO O SIMILAR PARA SUPERFICIES METÁLICAS GALVANIZADAS, APLICACION MEDIANTE ASPERSION, EN PILASTRAS Y BARANDALES DE PARAPETO, POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA..	M2	
-----------	--	----	--

LOS PLANOS DE REUBICACIÓN DE SEMAFOROS SE LE HARÁ ENTREGA AL CONTRATISTA QUE SE LE ADJUDIQUE ESTA LICITACIÓN

SE CIERRA LA PRESENTE A LAS 10:40 HRS.

AGREGADOS LA ROCA, S.A. DE C.V.

CONSORCIO CONSTRUCTOR ECO DEL BAJÍO, S.A. DE C.V.

CONSTRUCTORA LAN, S.A. DE C.V.



**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES  
D/039/2023  
CONSTRUCCIÓN DEL PASO SUPERIOR VEHICULAR EN LA INTERSECCIÓN  
DEL BLVD. JOSÉ MARÍA MORELOS Y BLVD. TRANSPORTISTAS, EN EL  
MUNICIPIO DE LEÓN, GTO.**

CORPORACIÓN LANTANA, S.A. DE C.V.

\_\_\_\_\_

WISE, S.A. DE C.V.

\_\_\_\_\_

POR LA DIR. DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS

\_\_\_\_\_

POR LA DIR. DE COSTOS Y PRESUPUESTOS

\_\_\_\_\_





CONSTRUCTORA

León, Guanajuato; a 11 de julio de 2023

Ing. Israel Martínez Martínez  
Director General de Obra Pública  
del Municipio de León.

**PRESENTE:**

Me refiero a la Licitación Pública No. "D/039/2023", convocada por la secretaría de obra pública del municipio de León, para adjudicar el contrato relativo a la realización de los trabajos "CONSTRUCCIÓN DEL PASO SUPERIOR VEHICULAR EN LA INTERSECCIÓN DEL BLVD. JOSÉ MARÍA MORELOS Y BLVD. TRANSPORTISTAS, EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO."

Al respecto nos permitimos realizar las siguientes preguntas:

1. Referente al concepto C.00.0095 "PAVIMENTO DE 0.23 MTS DE ESPESOR DE CONCRETO PREMEZCLADO MR=45 KG/CM<sup>2</sup>, ACABADO ESCOBILLADO, VIBRADO POR MEDIOS SEMIMECANICOS, CIMBRA METALICA, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T." en la descripción mencionada indica que el pavimento de concreto hidráulico es de 23 cm de espesor, y en el proyecto marca un espesor de 28 cm, incluso el concepto C.00.0086 "GUARNICION SEMI-INTEGRAL DE 0.15X 0.30X 0.50 MTS DE SECCION, ACABADO ESCOBILLADO EN AREA DE RODAMIENTO, COLADA CON CONCRETO PREMEZCLADO F'C=200 KG/CM<sup>2</sup> TMA 3/4" REV. 10, PARA PAVIMENTO DE 0.28 MTS DE ESPESOR, CONSIDERANDO VIBRADO, CIMBRADO METALICA, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T." refiere a un pavimento de concreto hidráulico con espesor de 28 cm.

-¿Cuál es el espesor correcto para el pavimento de concreto hidráulico?, favor de corregirlo en los conceptos mencionados.

2. Referente a las actividades de tubo de acero galvanizado, indican que se recubra con pintura anticorrosiva. Por las características propias del galvanizado este no tiene la adherencia adecuada con la pintura, lo cual ocasionará que en un periodo corto ésta podrá desprenderse. ¿Se considera entonces el primer anticorrosivo de COMEX y dos manos de pintura esmalte?

Atentamente

---

C. Román Sánchez Bermúdez  
Apoderado Legal