



**ACTA DE VISITA AL SITIO  
D/014-I/2023**

**PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE: AÑORANZA, TRAMO: HEROES DE LA  
INDEPENDENCIA- SENDERO MIXTECO, COL. ARBOLEDAS DE SAN PEDRO.**

FECHA: 28 DE MARZO DEL 2023

HORA: 10:00 HRS.

LUGAR: DIR. DE COSTOS Y PRESUPUESTOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA

POR LA DIR. DE COSTOS Y PRESUPUESTOS *Arg Karen Garcia Hernandez?*

POR LA DIR. DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS *Ing José Manuel Rodríguez Zamora*

SE CITA A LOS PARTICIPANTES EN:

SE LES PROPORCIONA A TODOS LOS PARTICIPANTES UN CROQUIS EN EL QUE SE ESPECIFICA EL SITIO EN EL QUE SE PODRÁN PRESENTAR PARA LLEVAR A CABO LA VISITA DE OBRA, A LO QUE ELLOS MANIFESTARON QUE NO SE PRESENTARON EN EL SITIO, POR LO QUE QUEDA BAJO SU RESPONSABILIDAD CONOCER EL LUGAR DONDE SE REALIZARAN LOS TRABAJOS.

ARCCO PROFESIONALES EN CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.

*[Handwritten signature]*

CONSTRUCASA ARQUITECTURA Y SUMINISTRO PARA LA CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.

CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA HERBEC, S.A. DE C.V.

*[Handwritten signature]*

CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA SYB, S.A. DE C.V.

*Adrián C.*

CORPORACIÓN LANTANA, S.A. DE C.V.

GEOPROYE INGENIERIA Y SERVICIOS INTEGRALES, S.A. DE C.V.

*Tamayo*

GRUPO GUCS, S.A. DE C.V.

*[Handwritten signature]*

ING. IRVING ALEJANDRO URBINA GARCÍA

MANAVIL COMERCIALIZADORA, S.A. DE C.V.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



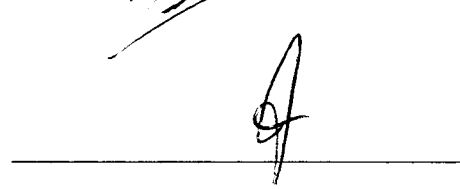


**ACTA DE VISITA AL SITIO  
D/014-I/2023  
PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE: AÑORANZA, TRAMO: HEROES DE LA  
INDEPENDENCIA- SENDERO MIXTECO, COL. ARBOLEDAS DE SAN PEDRO.**

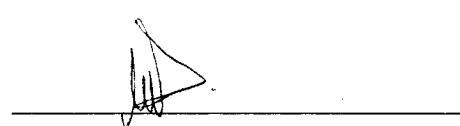
REMODELART INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.



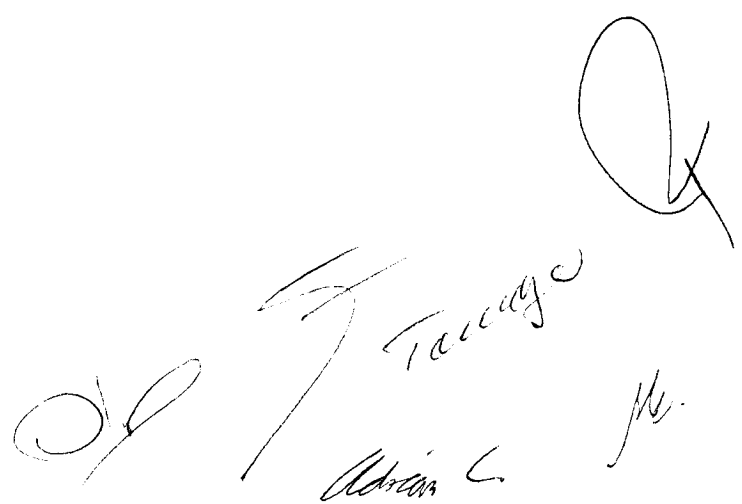
URBARK CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.



POR LA DIR. DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS



POR LA DIR. DE COSTOS Y PRESUPUESTOS





**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES  
D/014/2023**

**PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE: AÑORANZA, TRAMO: HEROES DE LA  
INDEPENDENCIA- SENDERO MIXTECO, COL. ARBOLEDAS DE SAN PEDRO**

SIENDO LAS 10:30 HRS. DEL DIA 28 DE MARZO DEL 2023 SE REUNIERON EN LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA LA ARQ. KAREN GARCÍA HERNÁNDEZ POR LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTOS, EL ING. JESÚS MANUEL RODRIGUEZ ZARAGOZA POR LA DIR. DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS ASÍ COMO PARTICIPANTES DE ESTE CONCURSO ASENTANDO EN ESTA LO SIGUIENTE:

DEBERAN CONSIDERAR LOS FRENTES Y HORARIOS NECESARIOS PARA TERMINAR LA OBRA EN EL PLAZO REQUERIDO EN LA CONVOCATORIA Y BASES DE LICITACIÓN

PARA EL CÁLCULO DEL FACTOR DE SALARIO REAL, DEBERÁ CONSIDERAR LAS CUOTAS DEL IMSS Y LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACION (UMA), PUBLICADA POR EL INEGI

EN LA CONVOCATORIA PÚBLICA NACIONAL EN LO QUE SE REFIERE AL CAPITAL CONTABLE SOLICITADO DICE:  
\$2,105,000.00 DEBE DECIR: \$2,100,000.00

DEBERA CONSIDERAR LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES PARA LA ELABORACIÓN DE SU PROPUESTA

EN LA PARTIDA &20 PAVIMENTOS DE CONCRETO EN EL CONCEPTO C.00.0109 DICE:

C.00.0109	SUMINISTRO DE TUBO DE 3" ALTURA DE 1.20 M RELLENOS DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 PARA BOLARDOS PROVISIONALES	PZA	40
-----------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----	----

DEBEDECIR:

C.00.0109	SUMINISTRO DE TUBO DE 3" CED. 30 ACERO NEGRO ALTURA DE 1.20 M RELLENOS DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 PARA BOLARDOS PROVISIONALES	PZA	40
-----------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----	----

EN EL CONCEPTO C.00.0105 SE CAMBIA LA CLAVE POR C.00.0121

DICE:

C.00.0105	SELLADO EN JUNTAS 6 X 20 MM (ANCHO X PROFUNDIDAD) CON MASILLA AUTONIVELANTE (POLIURETANO ELASTOMERICO) DE 1 COMPONENTE KEMROAD SL MARCA KEMPRO O SIMILAR Y CINTA DE RESPALDO KEMFOAM CC MARCA KEMPRO O SIMILAR (MATERIAL AUTORIZADO POR SOP CON GARANTIA DE 10 AÑOS) CONSIDERANDO LA LIMPIEZA DE LA JUNTA CON PULIDORA EQUIPADA CON DISCO ABRASIVO Y SOPLETEADO DE LA MISMA CON COMPRESOR, PLANTA DE ENERGIA ELECTRICA A GASOLINA, (LA COLOCACION DEL MATERIAL DEBERA SER CUANDO LA SUPERFICIE ESTE TOTALMENTE SECA Y LIBRE DE POLVO, GRASA Y RESIDUOS CURADORES, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	1,548.20
-----------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	----------

DEBE DECIR:

C.00.0121	SELLADO EN JUNTAS 6 X 10 MM (ANCHO X PROFUNDIDAD) CON MASILLA AUTONIVELANTE (POLIURETANO ELASTOMERICO) DE 1 COMPONENTE KEMROAD SL MARCA KEMPRO O SIMILAR Y CINTA DE RESPALDO KEMFOAM CC MARCA KEMPRO O SIMILAR (MATERIAL AUTORIZADO POR SOP CON GARANTIA DE 10 AÑOS) CONSIDERANDO LA LIMPIEZA DE LA JUNTA CON PULIDORA EQUIPADA CON DISCO ABRASIVO Y SOPLETEADO DE LA MISMA CON COMPRESOR, PLANTA DE ENERGIA ELECTRICA A GASOLINA, (LA COLOCACION DEL MATERIAL DEBERA SER CUANDO LA SUPERFICIE ESTE TOTALMENTE SECA Y LIBRE DE POLVO, GRASA Y RESIDUOS CURADORES, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	1,548.20
-----------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	----------

EN LA PARTIDA &19 BASES Y SUB-BASES (ARROYO Y GUARNICION), EN EL CONCEPTO C.00.0063 DICE:

C.00.0063	POREO CON ARENA DE LA BASE IMPREGNADA PARA EVITAR DEGRADACION DE LA MISMA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	110.44
-----------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	--------

DEBE DECIR:

C.00.0063	POREO CON ARENA DE LA BASE IMPREGNADA PARA EVITAR DEGRADACION DE LA MISMA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	1.10
-----------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	------

*Adrian C*

*Torres J*

*[Handwritten signatures]*



**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES  
D/014/2023**

**PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE: AÑORANZA, TRAMO: HEROES DE LA  
INDEPENDENCIA- SENDERO MIXTECO, COL. ARBOLEDAS DE SAN PEDRO**

**SE CIERRA LA PRESENTEA LAS 10:40 HRS.**

ARCCO PROFESIONALES EN CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.

CONSTRUCASA ARQUITECTURA Y SUMINISTRO PARA LA CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.

CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA HERBEC, S.A. DE C.V.

CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA SYB, S.A. DE C.V.

CORPORACIÓN LANTANA, S.A. DE C.V.

GEOPROYE INGENIERIA Y SERVICIOS INTEGRALES, S.A. DE C.V.

GRUPO GUCS, S.A. DE C.V.

ING. IRVING ALEJANDRO URBINA GARCÍA

MANAVIL COMERCIALIZADORA, S.A. DE C.V.

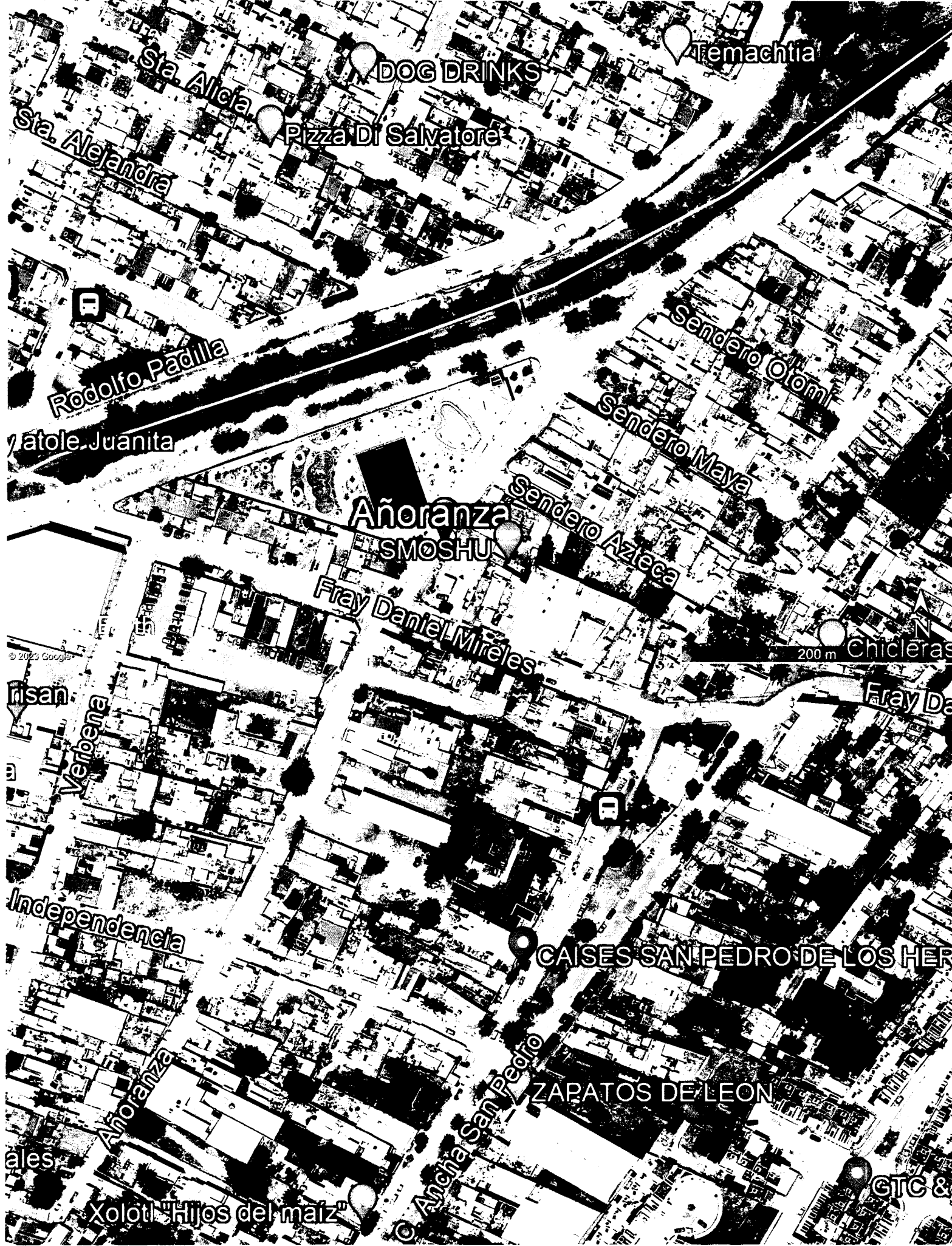
REMODELART INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.

URBARK CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

POR LA DIR. DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS

POR LA DIR. DE COSTOS Y PRESUPUESTOS





St. Alicia

DOG DRINKS

Temachtia

Pizza Di Salvatore

St. Alejandra

Rodolfo Padilla

Sendero Olomi

Sendero Maya

Añoranza

SMOSHU

Sendero Azteca

Fraser Daniel Miréles

200m Chicleras

Fray Da

Verbena

Independencia

CAISES SAN PEDRO DE LOS HER

ZARATOS DE LEON

Xolotl "Hijos del maíz"

Ancha San Pedro

GTC &