León
cada vez mejor
GOBIERNO MUNICIPAL

León, Guanajuato, a 29 de abril de 2019
DGOP/0679/2019
Asunto: notificación de finiquito unilateral

Arq. Miguel Francisco Rodríguez Rosiles.
SERVICIOS PROFESIONALES DE ACABADO EN CONTRETO Y ASFALTO, S.A. DE C.V.
Presente.

En relación al contrato de obra pública sobre la base de precios unitarios número **G-1816-821-6211-E/0135/2016** asignado para la ejecución de las obra consistente en: «**CONSTRUCCION DE CUARTO ADICIONAL URBANO COLONIA JARDINES DE LOMAS DE MEDINA LOCALIDAD MEDINA**» le hago entrega en original del finiquito de obra, mismo que fue elaborado de manera unilateral de conformidad con el artículo 64 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma donde menciona:

> *«Artículo 64.- … De existir desacuerdo entre las partes respecto al finiquito, o bien, el contratista no acuda con la dependencia o entidad para su elaboración dentro del plazo señalado en el contrato, ésta procederá a elaborarlo, debiendo comunicar su resultado al contratista dentro de un plazo de diez días naturales, contado a partir de su emisión; una vez notificado el resultado de dicho finiquito al contratista, éste tendrá un plazo de quince días naturales para alegar lo que a su derecho corresponda, si transcurrido este plazo no realiza alguna gestión, se dará por aceptado.»*

Lo anterior toda vez de que el plazo para que fuera presentado por la empresa que usted representa ha fenecido, esto derivado del proceso de rescisión administrativa PROC.RESC.CONTRATO/DGOP/001/2017, cuya resolución le fue notificada el 15 de diciembre de 2017.

Asimismo le informo que cuenta con un plazo de quince días naturales posteriores a la notificación del presente para alegar lo que a su derecho corresponda y para entregar la siguiente documentación: bitácora de obra; fianza de vicios ocultos por el 10% del monto total ejercido a nombre de la tesorería municipal; garantía de impermeabilizaciones; concentrado de pruebas de laboratorio; formato de entrega de planos a la dirección correspondiente; comprobante de pago al SAT, IMSS, cedular, etc. correspondiente al mes inmediato anterior al periodo de la estimación; y oficio bajo protesta de decir verdad de no adeudo en obligaciones obrero - patronales y fiscales.
Si transcurrido este plazo no realiza alguna gestión, se dará por aceptado el finiquito.

Lo anterior de acuerdo a las atribuciones conferidas a esta Dirección General en el artículo 12 – fracción XVI– del Reglamento Interior de la administración pública municipal de León, Guanajuato.

Sin otro particular por el momento, me reitero a sus órdenes para cualquier aclaración.

ATENTAMENTE
"EL TRABAJO TODO LO VENCE"
"2019, AÑO DEL CAUDILLO DEL SUR, EMILIANO ZAPATA"

ING. CARLOS ALBERTO CORTÉS GALVÁN
DIRECTOR GENERAL DE OBRA PÚBLICA

Dirección General de
Obra Pública
Blvd. Torres Landa Cte. 1701-B, Predio El Tlecuache, León,
C.P. 37526, Tel. 212 46 50 Ext. 6529, Fax 5
www.leon.gob.

CARÁTULA DE ESTIMACIÓN

DATOS DEL CONTRATISTA

NOMBRE: SERVICIOS PROFESIONALES DE ACABADO EN CONCRETO Y ASFALTO, S.

DIRECCION: PASEO DE LAS GOLONDRINAS 214 INT 103
COLONIA: SAN ISIDRO
LEON, GTO

TELÉFONO: : 298 13 12 Y 178 46 37

REGISTRO DE LA C.M.I.C.	105310
REGISTRO DEL I.M.S.S.	Z0628958109
REGISTRO DEL MUNICIPIO	PCL/CO/0426
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	SPA110614FW8

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE LEÓN, GUANAJUATO

Dirección General de Obra Pública

Programa: ESTATAL Y RAMO 33 FONDO I

ESTIMACIÓN NO.	
EST. 8-FINIQUITO	
FECHA EST.	14/11/2017
FECHA INGR.	30/04/2019
CONTROL: :01	
AV. FÍSICO	AV. FINANCIERO
100.00	87.38

OBRA Y CONTRATO

OBRA: : CONSTRUCCION DE CUARTO ADICIONAL URBANO COLONIA JARDINES DE LOMAS DE MEDINA LOCALIDAD MEDINA

CONTRATO: G-1816-821-6211-E/0135/2016

ESTA ESTIMACIÓN

IMPORTE	739,564.67
I.V.A.	118,330.35
TOTAL	857,895.02
AMORTIZACIÓN	661,149.87
SUMA	196,745.15
0.2% CAPACITACIÓN	1,479.13
1.0% OBS	7,395.65
SANCION DEFINITIVA	188,565.09
TOTAL DEDUCCIONES	197,439.87
IMPORTE NETO	-694.72

FECHAS	CONTRATO	AMPLIACION	RECALEND.	PRÓRROGA	SUSPENSIÓN	REINICIO	ESTA ESTIMACIÓN
Inicio	29/08/2016		20/09/2016				01/12/2016
Término	14/10/2016		29/10/2016	12/11/2016			14/11/2017

RESUMEN

CONTRATO		ESTIMACIONES			
Concepto	IMPORTE	ACTUAL	ANTERIOR	ACUMULADO	POR EJERCER
Contrato	3,681,000.01	857,895.02	2,358,700.25	3,216,595.27	464,404.74
Ampliación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	3,681,000.01	857,895.02	2,358,700.25	3,216,595.27	464,404.74
Anticipo Contrato		AMORTIZACIONES CONTRATO			
50.00	1,840,500.01	661,149.87	1,179,350.14	1,840,500.01	0.00
Anticipo Ampliación		AMORTIZACIONES AMPLIACIONES			
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

CONTRATISTA	DIRECTOR DE SUPERVISIÓN	DIRECTOR GENERAL DE OBRA PÚBLICA
SERVICIOS PROFESIONALES DE ACABADO EN CONCRETO Y ASFALTO, S.	ING. EFREN GARCÍA AYALA	ING. CARLOS ALBERTO CORTÉS GALVÁN

SE APLICA SANCION DEFINITIVA ESTABLECIDA EN OFICIO DGOP/CT/SD44/18 POR 368 DIAS DE ATRASO EN OBRA

DATOS DEL CONTRATISTA	
NOMBRE	SERVICIOS PROFESIONALES DE ACABADO EN CONCRETO Y ASFALTO, S.
DOICILIO:	PASEO DE LAS GOLONDRINAS 214 INT 103 COLONIA: SAN ISIDRO LEON, GTO
TELÉFONO:	298 13 12 Y 178 46 37

Presidencia Municipal de León, Guanajuato

Dirección General de Obra Pública

HOJA DE ESTIMACIÓN
ESTIMACIÓN No.
EST. 8-FINIQUITO

CONTRATO:	G-1816-821-6211-E/0135/2016
OBRA:	CONSTRUCCION DE CUARTO ADICIONAL URBANO COLONIA JARDINES DE LOMAS DE MEDINA LOCALIDAD MEDINA

HOJA	1 de 9

PERIODO		FECHA
DE:	01/12/2016	30/04/2019
A:	14/11/2017	

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	Ori	PRESUP.	ANTERIOR	ACUMULADO	POR ESTIMAR	ESTA ESTIMACIÓN		
								CANTIDAD	PRECIO U.	IMPORTE
0	CONTRATO ORIGINAL									739,564.67
1	PRELIMINARES Y TRABAJOS COMPLEMENTARIOS									43,024.50
1	CONCEPTOS									43,024.50
C.00.0005	CARGA MECANICA DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICION O EXCAVACION, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	Ori Fc Exc Tot	718.91 0.00 0.00 718.91	143.49	371.90	347.01	228.41	18.51	4,227.87
C.00.0006	ACARREO EN CAMION A PRIMER KILOMETRO SOBRE PAVIMENTO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	Ori Fc Exc Tot	718.91 0.00 0.00 718.91	0.00	371.90	347.01	371.90	39.51	14,693.77
C.00.0007	ACARREO EN CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, SOBRE PAVIMENTO, DEL KM. 2 AL KM. 20 (KM. SUBSECUENTE.), INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3/KM	Ori Fc Exc Tot	13,669.34 0.00 0.00 13,669.34	0.00	4,933.84	8,735.50	4,933.84	4.68	23,090.37
C.00.0055	PAGO DE DERECHOS POR CONCEPTO DE TIRO DE MATERIALES PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION EN BANCO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO, INCLUYE: PAGO, P.U.O.T.	M3	Ori Fc Exc Tot	718.91 0.00 0.00 718.91	0.00	398.62	320.29	398.62	2.54	1,012.49
2	CIMENTACION									62,751.20
1	CONCEPTOS									62,751.20
C.00.0008	BASE DE TEPETATE PARA BANQUETA COMPACTADA AL 95% P.V.S.M. CON MEDIOS SEMIMECANICOS EN CAPAS DE 15CMS, EN TERRENOS CON PERFIL REGULAR, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	Ori Fc Exc Tot	438.18 0.00 0.00 438.18	344.82	402.27	35.91	57.45	234.01	13,443.87
C.00.0009	CADENA DE DESPLANTE DE CONCRETO (CD) H.O R.N. F´C=200 KG/CM2 T.M.A. 3/4´´ CON UNA SECCION DE 0.15 X 0.40 MTS. ARMADA CON 4 VARS. DEL No 3 Y ESTRIBOS DE 1/4´´ @ 20 CMS., CIMBRA COMUN, CIMBRADO Y DESCIMBRA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	Ori Fc Exc Tot	938.00 0.00 0.00 938.00	826.00	857.58	80.42	31.58	328.33	10,368.66

CONTRATISTA
SERVICIOS PROFESIONALES DE ACABADO EN CONCRETO Y ASFALTO, S.

Director de Supervisión
Ing. Efrén García Ayala

DATOS DEL CONTRATISTA	
NOMBRE	SERVICIOS PROFESIONALES DE ACABADO EN CONCRETO Y ASFALTO, S.
DOICILIO:	PASEO DE LAS GOLONDRINAS 214 INT 103 COLONIA: SAN ISIDRO LEON, GTO
TELÉFONO:	298 13 12 Y 178 46 37

Presidencia Municipal de León, Guanajuato

Dirección General de Obra Pública

HOJA DE ESTIMACIÓN
ESTIMACIÓN No.
EST. 8-FINIQUITO

CONTRATO:	G-1816-821-6211-E/0135/2016
OBRA:	CONSTRUCCION DE CUARTO ADICIONAL URBANO COLONIA JARDINES DE LOMAS DE MEDINA LOCALIDAD MEDINA

HOJA	2 de 9

PERIODO		FECHA
DE:	01/12/2016	30/04/2019
A:	14/11/2017	

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	Ori	PRESUP.	ANTERIOR	ACUMULADO	POR ESTIMAR	ESTA ESTIMACIÓN		
								CANTIDAD	PRECIO U.	IMPORTE
C.00.0010	CONCRETO F´C=200 KG/CM2 T.M.A. 3/4´´, RESISTENCIA NORMAL, HECHO EN OBRA, VACIADO POR MEDIOS MANUALES EN CIMENTACION, CONSIDERANDO VIBRADO POR MEDIOS SEMIMECANICOS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3	Ori Fc Exc Tot	80.40 0.00 0.00 80.40	60.00	75.60	4.80	15.60	2,021.18	31,530.41
C.00.0011	SUMINISTRO, ARMADO Y HABILITADO DE MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-6/6, EN LOSA, INCLUYE: MATERIALES, TRASLASPES Y DEPERDICIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	Ori Fc Exc Tot	1,407.00 0.00 0.00 1,407.00	1,200.00	1,323.00	84.00	123.00	48.05	5,910.15
C.00.0013	ANCLAJE DE CASTILLOS K-1 EN LOSA DE CIMENTACION (CONSIDERANDO SOLO ARMEX 14X 14 -4), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	Ori Fc Exc Tot	214.40 0.00 0.00 214.40	166.40	201.60	12.80	35.20	42.56	1,498.11
3	ESTRUCTURA									215,325.04
1	CONCEPTOS									215,325.04
C.00.0014	MURO DE TABIQUE ROJO COMUN DE 7 X 14 X 28 CMS. DE 14 CMS. DE ESPESOR ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA EN PROPORCION 1:1:6 ACABADO COMUN, A PLOMO Y REVENTON DE HILO,CONSIDERANDO ANDAMIOS DE 0.00 A 3.00 MTS DE ALTURA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA., EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	Ori Fc Exc Tot	1,557.75 0.00 0.00 1,557.75	1,145.62	1,464.75	93.00	319.13	291.01	92,870.02
C.00.0015	CADENA DE CONCRETO (DL) H.O R.N SECCION DE 15 X 25 CMS. DE CONCRETO F´C=150 KG/CM2 T.M.A. 3/4´´, CON ARMEX 15*25*4 PARA RECIBIR VIGUETA Y BOVEDILLA, INCLUYE CIMBRADO Y DESCIMBRADO, P.U.O.T.	ML	Ori Fc Exc Tot	670.00 0.00 0.00 670.00	470.00	630.00	40.00	160.00	214.57	34,331.20
C.00.0016	CADENA DE CONCRETO (d2) H.O R.N SECCION DE 15 X 45 CMS. DE CONCRETO F´C=150 KG/CM2 T.M.A. 3/4´´, ARMADO CON 4 VRAS DE No.3 (3/8´´) Y ESTRIBOS No.2 @ 18 CMS PARA RECIBIR CADENA DL, INCLUYE CIMBRADO Y DESCIMBRADO, P.U.O.T.	ML	Ori Fc Exc Tot	268.00 0.00 0.00 268.00	196.00	252.00	16.00	56.00	401.76	22,498.56

CONTRATISTA
SERVICIOS PROFESIONALES DE ACABADO EN CONCRETO Y ASFALTO, S.

Director de Supervisión
Ing. Efrén García Ayala

DATOS DEL CONTRATISTA	
NOMBRE	SERVICIOS PROFESIONALES DE ACABADO EN CONCRETO Y ASFALTO, S.
DOICILIO:	PASEO DE LAS GOLONDRINAS 214 INT 103 COLONIA: SAN ISIDRO LEON, GTO
TELÉFONO:	298 13 12 Y 178 46 37

Presidencia Municipal de León, Guanajuato

Dirección General de Obra Pública

HOJA DE ESTIMACIÓN
ESTIMACIÓN No.
EST. 8-FINIQUITO

CONTRATO:	G-1816-821-6211-E/0135/2016
OBRA:	CONSTRUCCION DE CUARTO ADICIONAL URBANO COLONIA JARDINES DE LOMAS DE MEDINA LOCALIDAD MEDINA

HOJA	3 de 9

PERIODO		FECHA
DE:	01/12/2016	30/04/2019
A:	14/11/2017	

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	Ori	PRESUP.	ANTERIOR	ACUMULADO	POR ESTIMAR	ESTA ESTIMACIÓN		
								CANTIDAD	PRECIO U.	IMPORTE
C.00.0017	CADENA DE CONCRETO (d3) H.O R.N SECCION DE 15 X 15 CMS. DE CONCRETO F´C=150 KG/CM2 T.M.A. 3/4´´, CON ARMEX 15*15*4 PARA RECIBIR MUROS Y VENTANA, INCLUYE CIMBRADO Y DESCIMBRADO, P.U.O.T.	ML	Ori Fc Exc Tot	100.50 0.00 7.50 108.00	111.00	118.50	-18.00	7.50	168.43	1,263.23
C.00.0018	CASTILLO K-1 CON UNA SECCION DE 0.15 X 0.15 MTS. ARMADO CON ARMEX 15-15/4, CONCRETO F´C=150 KG/CM2 T.M.A. H.O.R.N. 3/4´´, INCLUYE CIMBRADO Y DESCIMBRADO, GANCHOS, TRASLAPES Y DESPERDICIOS, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	ML	Ori Fc Exc Tot	1,354.74 0.00 0.00 1,354.74	839.40	1,259.60	95.14	420.20	153.17	64,362.03
4	SUPERESTRUCTURA									113,430.69
1	CONCEPTOS									113,430.69
C.00.0019	LOSA PREFABRICADA DE VIGUETA Y BOVEDILLA DE POLIESTIRENO CON ESPESOR TOTAL ENTRE 0.16 Y 0.17 MTS. CONSIDERANDO UNA CAPA DE COMPRESION DE 0.04 MTS. DE ESPESOR CON CONCRETO F´c=200 KG/CM2 T.M.A. 3/4´´ R.N. H.O. PARA SOBRECARGA DE SERVICIO DE 300 KG/M2, PARA CLARO LIBRE DE 3.05 MTS, QUE CUMPLA CON LA NORMA NMX-C-406-ONNCCE-2014 (INCLUIR CERTIFICACION DE PRODUCTO); CONSIDERANDO CIMBRADO Y DESCIMBRADO, CURADO CON AGUA, TERMINADO FINO PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	Ori Fc Exc Tot	836.16 0.00 0.00 836.16	586.56	754.08	82.08	167.52	498.36	83,485.27
C.00.0020	PLANILLA DE CONCRETO F´C= 150 KG/CM2 DE 0.03 MTS DE ESPESOR PROMEDIO EN LOSA DE AZOTEA PARA DAR PENDIENTE, TERMINADO CON PLANA. PARA RECIBIR IMPERMEABILIZACION, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	Ori Fc Exc Tot	836.16 0.00 0.00 836.16	436.80	681.12	155.04	244.32	73.81	18,033.26
C.00.0021	GOTERO EN FRONTERAS DE LOSA, ARISTAS VIVAS DE 0.03 X 0.02 MTS. CON MORTERO CEMENTO-ARENA	ML	Ori Fc	268.00 0.00	172.00	252.00	16.00	80.00	45.81	3,664.80

CONTRATISTA
SERVICIOS PROFESIONALES DE ACABADO EN CONCRETO Y ASFALTO, S.

Director de Supervisión
Ing. Efrén García Ayala

DATOS DEL CONTRATISTA	
NOMBRE	SERVICIOS PROFESIONALES DE ACABADO EN CONCRETO Y ASFALTO, S.
DOICILIO:	PASEO DE LAS GOLONDRINAS 214 INT 103 COLONIA: SAN ISIDRO LEON, GTO
TELÉFONO:	298 13 12 Y 178 46 37

Presidencia Municipal de León, Guanajuato

Dirección General de Obra Pública

HOJA DE ESTIMACIÓN
ESTIMACIÓN No.
EST. 8-FINIQUITO

CONTRATO:	G-1816-821-6211-E/0135/2016
OBRA:	CONSTRUCCION DE CUARTO ADICIONAL URBANO COLONIA JARDINES DE LOMAS DE MEDINA LOCALIDAD MEDINA

HOJA	4 de 9

PERIODO		FECHA
DE:	01/12/2016	30/04/2019
A:	14/11/2017	

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	Ori	PRESUP.	ANTERIOR	ACUMULADO	POR ESTIMAR	ESTA ESTIMACIÓN		
								CANTIDAD	PRECIO U.	IMPORTE
	1:4, INCLUYE: REGLAS TERMINADO A NIVEL, AFINE, PROTECCION DE PISOS, MATERIAL, MANO DE OBRA , HERRAMIENTAS Y DESPERDICIOS, P.U.O.T.		Exc Tot	0.00 268.00						
C.00.0022	SUMINISTRO, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO EN CIMENTACION FY=3000 KG/CM2 DEL No. 2 (1/4´´), TRASLAPES, GANCHOS, DESPERDICIOS Y AMARRES CON ALAMBRE RECOCIDO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	KG	Ori Fc Exc Tot	134.00 0.00 0.00 134.00	70.40	117.63	16.37	47.23	25.51	1,204.84
C.00.0023	SUMINISTRO, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO EN CIMENTACION FY=4200 KG/CM2 No.3 (3/8´´), TRASLAPES, GANCHOS, DESPERDICIOS Y AMARRES CON ALAMBRE RECOCIDO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	KG	Ori Fc Exc Tot	266.66 0.00 211.26 477.92	182.14	477.92	-211.26	295.78	23.81	7,042.52
5	**ACABADOS PLAFON**									**10,328.42**
1	CONCEPTOS									10,328.42
C.00.0024	APLANADO DE YESO EN PLAFONES Y TRABE CUMBRERA CON MAESTRAS Y REVENTON, INCLUYE REMATES EMBOQUILLADOS Y ANDAMIOS, P.U.O.T.	M2	Ori Fc Exc Tot	682.73 0.00 0.00 682.73	478.80	641.99	40.74	163.19	97.41	15,896.34
C.00.0025	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REFUERZO DE METAL DESPLEGADO CAL. 24, DE 25 CM DE ANCHO PARA JUNTAS EN PLAFON EN LA LONGITUD DE LAS VIGUETAS, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	Ori Fc Exc Tot	251.25 0.00 0.00 251.25	151.88	0.00	251.25	-151.88	36.66	-5,567.92
6	**ACABADOS INTERIORES**									**98,826.81**
1	CONCEPTOS									98,826.81
C.00.0027	APLANADO EN MUROS CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA PROPORCION 1:1:4 DE 2 CMS. DE ESPESOR A PLOMO Y REGLA, ACABADO PULIDO, CONSIDERANDO ANDAMIOS HASTA UNA ALTURA DE	M2	Ori Fc Exc Tot	1,889.40 0.00 0.00 1,889.40	1,497.24	1,776.60	112.80	279.36	99.03	27,665.02

CONTRATISTA
SERVICIOS PROFESIONALES DE ACABADO EN CONCRETO Y ASFALTO, S.

Director de Supervisión
Ing. Efrén García Ayala

DATOS DEL CONTRATISTA	
NOMBRE	SERVICIOS PROFESIONALES DE ACABADO EN CONCRETO Y ASFALTO, S.
DOICILIO:	PASEO DE LAS GOLONDRINAS 214 INT 103 COLONIA: SAN ISIDRO LEON, GTO
TELÉFONO:	298 13 12 Y 178 46 37

Presidencia Municipal de León, Guanajuato

Dirección General de Obra Pública

HOJA DE ESTIMACIÓN
ESTIMACIÓN No.
EST. 8-FINIQUITO

CONTRATO:	G-1816-821-6211-E/0135/2016
OBRA:	CONSTRUCCION DE CUARTO ADICIONAL URBANO COLONIA JARDINES DE LOMAS DE MEDINA LOCALIDAD MEDINA

HOJA	5 de 9

PERIODO		FECHA
DE:	01/12/2016	30/04/2019
A:	14/11/2017	

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	Ori	PRESUP.	ANTERIOR	ACUMULADO	POR ESTIMAR	ESTA ESTIMACIÓN		
								CANTIDAD	PRECIO U.	IMPORTE
	0.00 A 3.00 MTS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.									
C.00.0028	BOQUILLAS DE MEZCLA CON MORTERO CEMENTO ARENA PROP. 1:5, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	Ori Fc Exc Tot	726.95 0.00 0.00 726.95	544.09	631.28	95.67	87.19	59.88	5,220.94
C.00.0029	IMPERMEABILIZACION EN AZOTEA A BASE DE ACRILICO ELASTOMERICO ACRIL-ROOF COLOR TERRACOTA SIN DILUIR CON RENDIMIENTO DE 0.5 A 0.75 LTS. POR M2 EN LA PRIMERA CAPA, COLOCACION DE FIBRA DE POLIESTIRENO TEJIDO DE 40 GRS. POR M2 CON ALMA CENTRAL (SOBRE LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE TODAVIA HUMEDA) TRASLAPANDOLA 10 CM. LONGITUDINALMENTE Y TRANSVERSALMENTE APLICACION DE LA SEGUNDA CAPA A LAS 12 HRS. DESPUES DE HABER APLICADO, CON UNA GARANTIA DE 5 AÑOS. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	Ori Fc Exc Tot	836.16 0.00 0.00 836.16	225.28	786.24	49.92	560.96	117.55	65,940.85
7	**CARPINTERIA**									**37,137.60**
1	CONCEPTOS									37,137.60
C.00.0030	PUERTA MULTYPANEL LISA DE 0.95 X 2.10 MTS. DE ALTURA, COLOR ARENA, INCLUYE: MARCO CON PERFIL M 100, INCLUYE CHAPA PARA INTERIOR MARCA PHILLIPS O SIMILAR EN CALIDAD Y PRECIO ASI COMO SUMINISTRO DE TODOS LOS MATERIALES PARA SU COLOCACION, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	Ori Fc Exc Tot	67.00 0.00 0.00 67.00	33.00	49.00	18.00	16.00	2,321.10	37,137.60
8	**HERRERIA**									**44,460.44**
1	CONCEPTOS									44,460.44
C.00.0031	VENTANA DE 1.17 X 1.50 MTS. DE PERFIL TUBULAR CALIBRE 18 DIVIDIDA EN DOS SECCIONES, UNA DE ELLAS CORREDIZA, INCLUYE: COLOCACION, PINTURA	PZA	Ori Fc	67.00 0.00	33.00	47.00	20.00	14.00	1,042.70	14,597.80

CONTRATISTA
SERVICIOS PROFESIONALES DE ACABADO EN CONCRETO Y ASFALTO, S.

Director de Supervisión
Ing. Efrén García Ayala

DATOS DEL CONTRATISTA	
NOMBRE	SERVICIOS PROFESIONALES DE ACABADO EN CONCRETO Y ASFALTO, S.
DOICILIO:	PASEO DE LAS GOLONDRINAS 214 INT 103 COLONIA: SAN ISIDRO LEON, GTO
TELÉFONO:	298 13 12 Y 178 46 37

Presidencia Municipal de León, Guanajuato

Dirección General de Obra Pública

HOJA DE ESTIMACIÓN
ESTIMACIÓN No.
EST. 8-FINIQUITO

CONTRATO:	G-1816-821-6211-E/0135/2016
OBRA:	CONSTRUCCION DE CUARTO ADICIONAL URBANO COLONIA JARDINES DE LOMAS DE MEDINA LOCALIDAD MEDINA

HOJA	6 de 9

PERIODO		FECHA
DE:	01/12/2016	30/04/2019
A:	14/11/2017	

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	Ori	PRESUP.	ANTERIOR	ACUMULADO	POR ESTIMAR	ESTA ESTIMACIÓN		
								CANTIDAD	PRECIO U.	IMPORTE
	ESMALTE COMEX 100 A DOS MANOS , NO INCLUYE CRISTAL, P.U.O.T.		Exc Tot	0.00 67.00						
C.00.0032	SUMINISTRO E INSTALACION DE CRISTAL DE 3 MM. DE ESPESOR, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	Ori Fc Exc Tot	117.92 0.00 0.00 117.92	0.00	81.10	36.82	81.10	368.22	29,862.64
9	INSTALACION ELECTRICA									87,136.23
1	CONCEPTOS									87,136.23
C.00.0033	SUMINISTRO E INSTALACION DE BASE SOQUET 4-T-100 MARCA IUSA, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	Ori Fc Exc Tot	67.00 0.00 0.00 67.00	22.00	0.00	67.00	-22.00	140.57	-3,092.54
C.00.0034	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO CONDUIT GALVANIZADO P.G. (ETIQUETA AMARILLA) DE 1 1/4'' (32 MM.) CON COPLES MARCA OMEGA O SIMILAR, EN INSTALACIONES PARA EDIFICACION, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	Ori Fc Exc Tot	134.00 0.00 0.00 134.00	44.00	0.00	134.00	-44.00	58.46	-2,572.24
C.00.0035	SUMINISTRO E INSTALACION DE MUFA DE 1 1/4'' (32 MM.), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	Ori Fc Exc Tot	67.00 0.00 0.00 67.00	22.00	0.00	67.00	-22.00	33.87	-745.14
C.00.0036	SUMINISTRO E INSTALACION DE VARILLA DE RED DE TIERRAS COOPERWELD DE 16 MM. DIAMETRO (5/8'') X 3.05 MTS. CON CONECTOR MECANICO PARA CABLE DESNUDO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	Ori Fc Exc Tot	67.00 0.00 0.00 67.00	22.00	0.00	67.00	-22.00	208.22	-4,580.84
C.00.0037	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE DE ALTA PUREZA, RESISTENTE A LA CORROSION, SUAVE TRENSADO COMPACTO CLASE B DEL TIPO THW-LS ANTILLAMA CON BAJA EMISION DE HUMOS Y TOXICIDAD, VOLTAJE DE OPERACION 600 V CALIBRE 5,28 (10 AWG), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	Ori Fc Exc Tot	670.00 0.00 0.00 670.00	0.00	245.00	425.00	245.00	14.61	3,579.45

CONTRATISTA
SERVICIOS PROFESIONALES DE ACABADO EN CONCRETO Y ASFALTO, S.

Director de Supervisión
Ing. Efrén García Ayala

DATOS DEL CONTRATISTA	
NOMBRE	SERVICIOS PROFESIONALES DE ACABADO EN CONCRETO Y ASFALTO, S.
DOICILIO:	PASEO DE LAS GOLONDRINAS 214 INT 103 COLONIA: SAN ISIDRO LEON, GTO
TELÉFONO:	298 13 12 Y 178 46 37

Presidencia Municipal de León, Guanajuato

Dirección General de Obra Pública

CONTRATO:	G-1816-821-6211-E/0135/2016
OBRA:	CONSTRUCCION DE CUARTO ADICIONAL URBANO COLONIA JARDINES DE LOMAS DE MEDINA LOCALIDAD MEDINA

HOJA DE ESTIMACIÓN
ESTIMACIÓN No.
EST. 8-FINIQUITO

HOJA	7 de 9

PERIODO		FECHA
DE:	01/12/2016	30/04/2019
A:	14/11/2017	

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	Ori	PRESUP.	ANTERIOR	ACUMULADO	POR ESTIMAR	ESTA ESTIMACIÓN		
								CANTIDAD	PRECIO U.	IMPORTE
C.00.0038	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE DE ALTA PUREZA, RESISTENTE A LA CORROSION, SUAVE TRENSADO COMPACTO CLASE B DEL TIPO THW-LS ANTILLAMA CON BAJA EMISION DE HUMOS Y TOXICIDAD, VOLTAJE DE OPERACION 600 V CALIBRE 3,26 (12 AWG), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	Ori Fc Exc Tot	3,350.00 0.00 0.00 3,350.00	0.00	2,045.48	1,304.52	2,045.48	12.25	25,057.13
C.00.0039	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE DE ALTA PUREZA, RESISTENTE A LA CORROSION, SUAVE TRENSADO COMPACTO CLASE B DEL TIPO THW-LS ANTILLAMA CON BAJA EMISION DE HUMOS Y TOXICIDAD, VOLTAJE DE OPERACION 600 V CALIBRE 2,08 (14 AWG), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	Ori Fc Exc Tot	2,010.00 0.00 0.00 2,010.00	0.00	922.66	1,087.34	922.66	11.41	10,527.55
C.00.0040	CONTACTO MONOFÁSICO DUPLEX POLARIZADO CON TOMA DE PUESTA A TIERRA INTEGRADA 15 AMP, CUERPO Y CUBIERTA MOLDEADA EN POLICARBONATO, TERMINALES DE LATÓN, CONTACTOS DE BRONCE DE UNA PIEZA, TRIPLE CONTACTACIÓN PARA UN SOPORTE DE 15 AMP A 127 LINEA COMERCIAL MARCA LEVITON, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	Ori Fc Exc Tot	134.00 0.00 0.00 134.00	0.00	67.00	67.00	67.00	165.31	11,075.77
C.00.0041	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLACA DE ACERO INOXIDABLE PARA CONTACTO DUPLEX MARCA LEVITON, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	Ori Fc Exc Tot	134.00 0.00 0.00 134.00	0.00	58.00	76.00	58.00	60.80	3,526.40
C.00.0042	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR SENCILLO 10 AMP, , CORRIENTE NOMINAL 10 AMP A 127 V CA 60 HZ.LINEA CLASICA MARCA B TICINO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	Ori Fc Exc Tot	67.00 0.00 0.00 67.00	0.00	58.00	9.00	58.00	72.66	4,214.28
C.00.0043	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLACA DE LATON HASTA PARA TRES MÓDULOS, CON CHASIS DE RESINA	PZA	Ori Fc	201.00 0.00	0.00	58.00	143.00	58.00	48.47	2,811.26

CONTRATISTA
SERVICIOS PROFESIONALES DE ACABADO EN CONCRETO Y ASFALTO, S.

Director de Supervisión
Ing. Efrén García Ayala

DATOS DEL CONTRATISTA	
NOMBRE	SERVICIOS PROFESIONALES DE ACABADO EN CONCRETO Y ASFALTO, S.
DOICILIO:	PASEO DE LAS GOLONDRINAS 214 INT 103 COLONIA: SAN ISIDRO LEON, GTO
TELÉFONO:	298 13 12 Y 178 46 37

Presidencia Municipal de León, Guanajuato

Dirección General de Obra Pública

HOJA DE ESTIMACIÓN
ESTIMACIÓN No.
EST. 8-FINIQUITO

CONTRATO:	G-1816-821-6211-E/0135/2016
OBRA:	CONSTRUCCION DE CUARTO ADICIONAL URBANO COLONIA JARDINES DE LOMAS DE MEDINA LOCALIDAD MEDINA

HOJA	8 de 9

PERIODO		FECHA
DE:	01/12/2016	30/04/2019
A:	14/11/2017	

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	Ori	PRESUP.	ANTERIOR	ACUMULADO	POR ESTIMAR	ESTA ESTIMACIÓN		
								CANTIDAD	PRECIO U.	IMPORTE
	,INSTALACIÓN A PRESIÓN MEDIANTE 4 PESTAÑAS DE SUJECIÓN COLOR BLANCO O MARFIL,LINEA MODUS MARCA B TICINO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.		Exc Tot	0.00 201.00						
C.00.0045	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PARA EMPOTRAR EN LOSA EN BOTE INTEGRAL, CON LÁMPARA FLUORESCENTE TIPO DULUX D 13W, 127V, 1F, 2H, 60Hz, CAT JR-60D, MARCA LJ ILUMINACION, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	Ori Fc Exc Tot	67.00 0.00 0.00 67.00	0.00	67.00	0.00	67.00	263.55	17,657.85
C.00.0046	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO POLIDUCTOTIPO MATCH DE 16 mm. Ø, MARCA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML	Ori Fc Exc Tot	1,340.00 0.00 0.00 1,340.00	0.00	1,165.26	174.74	1,165.26	6.85	7,982.03
C.00.0047	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA REGISTRO EMPOTRAR TIPO BOTE INTEGRAL , MARCA FAMSA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	Ori Fc Exc Tot	67.00 0.00 0.00 67.00	0.00	58.00	9.00	58.00	40.02	2,321.16
C.00.0048	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA REGISTRO CUADRADO GALVANIZADO DE 51 X 54 mm CON TAPA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	Ori Fc Exc Tot	201.00 0.00 0.00 201.00	0.00	107.00	94.00	107.00	16.72	1,789.04
C.00.0049	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA REGISTRO METÁLICO TIPO CHALUPA GALVANIZADA DE 101 X 51 X 54 mm, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	Ori Fc Exc Tot	201.00 0.00 0.00 201.00	0.00	134.00	67.00	134.00	12.32	1,650.88
C.00.0050	TORNILLO PIJA GALVANIZADA DE 10 x 38mm, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	Ori Fc Exc Tot	670.00 0.00 0.00 670.00	0.00	670.00	0.00	670.00	4.40	2,948.00
C.00.0051	SUMINISTRO E INSTALACION DE CINTA DE AISLAR DE CLORURO DE POLIVINILO CON ADHESIVO SENSITIVO A LA PRESIÓN, DE 19 mm Y 18 m, INCLUYE:	PZA	Ori Fc Exc Tot	67.00 0.00 0.00 67.00	0.00	67.00	0.00	67.00	44.57	2,986.19

CONTRATISTA
SERVICIOS PROFESIONALES DE ACABADO EN CONCRETO Y ASFALTO, S.

Director de Supervisión
Ing. Efrén García Ayala

DATOS DEL CONTRATISTA	
NOMBRE	SERVICIOS PROFESIONALES DE ACABADO EN CONCRETO Y ASFALTO, S.
DOICILIO:	PASEO DE LAS GOLONDRINAS 214 INT 103 COLONIA: SAN ISIDRO LEON, GTO
TELÉFONO:	298 13 12 Y 178 46 37

Presidencia Municipal de León, Guanajuato

Dirección General de Obra Pública

HOJA DE ESTIMACIÓN
ESTIMACIÓN No.
EST. 8-FINIQUITO

CONTRATO:	G-1816-821-6211-E/0135/2016
OBRA:	CONSTRUCCION DE CUARTO ADICIONAL URBANO COLONIA JARDINES DE LOMAS DE MEDINA LOCALIDAD MEDINA

HOJA	9 de 9

PERIODO		FECHA
DE:	01/12/2016	30/04/2019
A:	14/11/2017	

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	Ori	PRESUP.	ANTERIOR	ACUMULADO	POR ESTIMAR	ESTA ESTIMACIÓN		
								CANTIDAD	PRECIO U.	IMPORTE
	MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.									
10	LIMPIEZA									27,143.74
1	CONCEPTOS									27,143.74
C.00.0052	LIMPIEZA FINAL GENERAL DE TODA LA OBRA, PARA SU RECEPCION Y OCUPACION, COMPRENDE LIMPIEZA DE VIDRIOS, AZULEJOS, PISOS, PAREDES, MUEBLES, ACCESORIOS DE BAÑO, CHAPAS, PUERTAS, CONSIDERANDO ANDAMIOS, RECOLECCION DE TODA LA BASURA Y SU ACARREO FUERA DE LA OBRA (MEDIDO EN SUPERFICIE LIMPIADA), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	Ori Fc Exc Tot	950.73 0.00 0.00 950.73	0.00	823.02	127.71	823.02	9.77	8,040.91
C.00.0053	PLACA METALICA PLANA PLATEADA CON GRABADO EN COLOR, DIMENSIONES: 29 CM DE LARGO POR 11 CM DE ALTO, FOTOGRABADO, PLATEADA LATON NUMERO DE ESPESOR: 26.	PZA	Ori Fc Exc Tot	67.00 0.00 0.00 67.00	0.00	42.00	25.00	42.00	331.23	13,911.66
C.00.0054	SUMINISTRO DEL LETRERO INFORMATIVO DE LA ACCION DE DIMENSIONES 1.20 MTS. DE ALTURA X 2.40 MTS. DE ANCHO, MARCO A BASE DE PTR DE 2'' X 2'', TABLERO A BASE DE LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 FONDO BLANCO CON PINTURA DE ESMALTE Y VINIL AUTOADHERIBLE SEGUN DISEÑO. 2 SOPORTES DE 2.80 MTS. DE ALTURA A BASE DE PTR DE 2 X 2'' INCLUYE CONCRETO F'c=150 KG/CM2 EN LAS DOS EXCAVACIONES DE 0.30 MTS X 0.30 MTS X 0.40 MTS. C/U, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA	Ori Fc Exc Tot	1.00 0.00 0.00 1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	5,191.17	5,191.17
	TOTAL GENERAL				Sub-Total	739,564.67	IVA	118,330.35	TOTAL	857,895.02

CONTRATISTA
SERVICIOS PROFESIONALES DE ACABADO EN CONCRETO Y ASFALTO, S.

Director de Supervisión
Ing. Efrén García Ayala

	Presidencia Municipal de León, Guanajuato	OFICIO No. 2132/2016
	Dirección General de Obra Pública	Dirección Administrativa ASUNTO: Autorización de Volúmenes Excedentes

SERVICIOS PROFESIONALES DE ACABADO EN CONCRETO Y ASFALTO, S.
P R E S E N T E

POR ESTE CONDUCTO NOS COMPLACE DARLE AUTORIZACIÓN A SU SOLICITUD DE VOLÚMENES EXCEDENTES DE LA OBRA **CONSTRUCCION DE CUARTO ADICIONAL URBANO COLONIA JARDINES DE LOMAS DE MEDINA LOCALIDAD MEDINA** CON CARGO AL CONTRATO **G-1816-821-6211-E/0135/2016** DE LOS CONCEPTOS DESCRITOS A CONTINUACIÓN:

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	EXCEDENTE
CAPITULO	3 ESTRUCTURA		
PARTIDA	1 CONCEPTOS		
C.00.0017	CADENA DE CONCRETO (d3) H.O R.N SECCION DE 15 X 15 CMS. DE CONCRETO F´C=150 KG/CM2 T.M.A. 3/4´´, CON ARMEX 15*15*4 PARA RECIBIR MUROS Y VENTANA, INCLUYE CIMBRADO Y DESCIMBRADO, P.U.O.T.	ML	7.50
CAPITULO	4 SUPERESTRUCTURA		
PARTIDA	1 CONCEPTOS		
C.00.0023	SUMINISTRO, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO EN CIMENTACION FY=4200 KG/CM2 No.3 (3/8´´), TRASLAPES, GANCHOS, DESPERDICIOS Y AMARRES CON ALAMBRE RECOCIDO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	KG	211.26

SIN OTRO PARTICULAR DE MOMENTO, QUEDO DE USTED COMO SU ATENTO Y SEGURO SERVIDOR

ATENTAMENTE
"EL TRABAJO TODO LO VENCE"

LEÓN, GTO. A 14 DE NOVIEMBRE DE 2017

ARQ. JOSÉ REFUGIO TORRES MEJIA
DIRECTOR DE SUPERVISION

C.c.p. ARCHIVO.

Leon

GOBIERNO MUNICIPAL

León, Gto., a 10 de octubre de 2018
DGOP/CT/**SD44**/18

SERVICIOS PROFESIONALES DE ACABADOS EN CONCRETO Y ASFALTO
ARQ. MIGUEL FRANCISCO RODRÍGUEZ ROSILES
P r e s e n t e .

En relación al Contrato de Obra número **G-1816-821-6211-E/0135/2016** asignado para la ejecución de las obras consistentes en: **"CONSTRUCCIÓN DE CUARTO ADICIONAL URBANO COLONIA JARDINES DE LOMAS DE MEDINA LOCALIDAD MEDINA"** y con fundamento a lo establecido en el contrato de mérito, le notifico que con base al informe emitido por parte de la supervisión de la obra, entre la fecha que debían haber concluido los trabajos y la fecha real de ejecución, existe un desfasamiento, lo que significa un retraso en obra de **368 días** y evaluando lo anterior, se ha hecho acreedor a una SANCIÓN ECONÓMICA POR CONCEPTO DE PENA CONVENCIONAL POR LA CANTIDAD DE **$ 188,565.09 (SIN IVA),** monto resultante de la retención económica parcial aplicada en la estimación 7.

El monto de la sanción antes señalada tiene el carácter de **DEFINITIVA**, razón por la cual deberá verse reflejada la misma en la **ESTIMACIÓN OCHO FINIQUITO** como deductiva al importe de dicha estimación.

Sin otro particular por el momento, me reitero a sus órdenes para cualquier aclaración.

A T E N T A M EN T E
"EL TRABAJO TODO LO VENCE"
"2018, Año de Manuel Doblado, Forjador de la Patria"
"2018, Año de la Educación y el Empleo en Guanajuato"

ING. CARLOS ALBERTO CORTÉS GALVÁN
DIRECTOR GENERAL DE OBRA PÚBLICA

C.C.P. Laboratorio Y Consultoria Loa, S.A. de C.V. / Supervisión Externa de la D.G.O.P.
C.C.P. Arq. Laura Elena Becerra García / Directora del Despacho de la Dir. de Admon y Control Finan. De Obra de la D.G.O.P.
C.C.P. Archivo
cacg / mtrm

	PRESIDENCIA MUNICIPAL DE LEÓN, GUANAJUATO	Código	FO-DGOP/DSU-05 (A)
	DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA	Rev.	1
	FINIQUITO DE OBRA (Con recursos Federales)	Fecha de Revisión	25/02/2019

ESTIMACIÓN FINIQUITO

						Control	
Fecha de realización	29/04/2019	Fecha de estimación	14/11/2017	Lugar	León, Guanajuato.	Hora	12:00

Este finiquito se integra de conformidad al artículo 170 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas.

DATOS DEL CONTRATISTA

Nombre	*SERVICIOS PROFESIONALES DE ACABADOS EN CONCRETO Y ASFALTO, S.A. DE C.V.*
Dirección	*PASEO DE LAS GOLONDRINAS 214 INT 103 COLONIA SN ISIDRO, LEON, GUANAJUATO*
Teléfono	*298 13 12 Y 178 46 37*
Registro de la C.M.I.C.	*105310*
Registro del I.M.S.S.	*Z0628958109*
P.U.C.	*PCL/CO/0426*
Registro Federal de Contribuyentes	*SPA110614FW8*

DATOS GENERALES DE LA OBRA

Nombre de la obra	*CONSTRUCCION DE CUARTO ADICIONAL URBANO COLONIA JARDINES DE LOMAS DE MEDINA LOCALIDAD MEDINA*
Fuente de recursos	*ESTATAL Y RAMO 33 FONDO I*
Tipo de adjudicación	*LICITACION SIMPLIFICADA*
Número convocatoria	*D/058-I/0216*
Número de concurso	*D/058-I/0216*
Tipo de obra	*CONSTRUCCION*
Nombre y descripción de la obra	*CONSTRUCCIÓN DE CUARTO ADICIONAL URBANO*
Tipo de contrato	*PRECIOS UNITARIOS*

DATOS DE CONTRATACIÓN

Número de contrato	*G-1816-821-6211-E/0135/2016*	
Monto inicial	*$*	*3,681,000.01*
Monto pagado	*$*	*2,358,700.25*
Anticipo	*50%*	*$ 1,840,500.01*
Fecha de inicio conforme contrato	*29/08/2016*	
Fecha de término conforme contrato	*14/10/2016*	
Fecha de término conforme prórrogas	*12/11/2016*	
Fecha de término real	*14/11/2017*	

DATOS DE CONVENIO MODIFICATORIO

Tipo de convenio	*PLAZO*
Número de convenio	*SIN NÚMERO*
Plazo	*20 DE SEPTIEMBRE DE 2016 AL 12 DE NOVIEMBRE DE 2016*
Monto	*N/A*
Tipo de convenio	-
Número de convenio	-
Plazo	-
Monto	-

TIPO DE TERMINACIÓN

Terminación anticipada	-
Rescisión administrativa	*X*
Terminación de contrato	*SI*

OBSERVACIONES

EXISTE ADEMÁS UNA RECALENDARIZACIÓN CON FECHA DE INICIO 20/09/206 Y FECHA DE TÉRMINO 29/10/2016; AUTORIZADA MEDIANTE OFICIO DGOP/RCA/063/16 DEL 04 DE OCTUBRE DE 2016

ARQ. SERGIO GÓMEZ ORTEGA RESIDENTE	LABORATORIO Y CONSULTORÍA LOA S.A DE C.V. (SUPERVISOR EXTERNO)	NO APLICA POR SER FINIQUITO UNILATERAL NOMBRE Y FIRMA DEL SUPERINTENDENTE (REPRESENTANTE DE OBRA DEL CONTRATISTA)