

RECIBIDO  
13 SET. 2017

OFICIALIA DE PARTES  
BLVD. J. JOSÉ TORRES LANDA 1701  
HORA 10:51 *Alejandra*

León



León, Gto., a 11 de septiembre del 2017  
Oficio no. CM/DESCI/0908/2017  
Asunto: Seguimiento a Evaluación 2do Trimestre

Arq. Amador Rodríguez Ramírez  
Director General de IMUVI

Presente

En alcance a su similar **UPDO/211/2017** mediante el cual nos informa sobre las acciones que han realizado y llevaran a cabo para atender los Aspectos Susceptibles de Mejora dados a conocer mediante nuestro oficio CM/DESCI/809/2017, por este conducto me permito informarle que una vez revisada la información proporcionada, se dan por **atendidos**, solicitando tenga a bien enviarnos la evidencia de las acciones informadas una vez que hayan sido realizadas.

Invitándolo a continuar implementando acciones que permitan la ejecución de los recursos públicos bajo los criterios de **Eficacia, Economía, Eficiencia y Calidad** en el logro de Objetivos y Metas planteados en beneficio de la ciudadanía.

Lo anterior de conformidad a lo establecido en el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, los artículos 55, 61, 62, 64, 79 y 8º de la Ley General de Contabilidad; 73, 102 septies y 102 octies de la Ley para el Ejercicio y Control de los Recursos Públicos para el Estado de Guanajuato; 131 y 139 fracciones III y XXI de la Ley Orgánica Municipal y 77 fracciones II y IV del Reglamento Interior de la Administración Pública Municipal de León, Guanajuato.

Agradeciendo sus atenciones al presente, quedo de usted.

Atentamente

“El trabajo todo lo vence”

“2017, Año del Centenario de la Promulgación de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos”

“2017, Centenario de la Constitución de Guanajuato”

*[Signature]*  
Mtro. Esteban Ramírez Sánchez  
Contralor Municipal

RECIBIDO  
13 SET. 2017  
13:01  
SECRETARÍA PARTICULAR  
LEÓN, GTO.

C.c.p Lic. Héctor René Germán López Santillana.- Presidente Municipal de León, Gto.. Para su conocimiento.  
C.P. Martín Millán Soberanes.- Director de Evaluación del Sistema de Control Interno.- Para Seguimiento  
M.D.O Mayela María Reynaga Ornelas.- Jefa de la Unidad de Planeación y Desarrollo Organizacional del Imuvi. Para seguimiento

MMS/Jha

Plaza Principal s/n  
Zona Centro de León, Gto.  
C.P. 37000  
Tel. (477) 788 0000  
Ext. 1420, 1421 Y 1438  
www.leon.gob.mx

CONTRALORÍA  
Municipal



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE LEÓN

5360 17 AGO. 30 15:00

León



LIC. ESTEBAN RAMÍREZ SÁNCHEZ  
CONTRALOR MUNICIPAL  
PRESENTE.

RECIBIDO  
LEÓN, GTO.

León, Gto., a 30 de agosto del 2017.  
No de Oficio: UPDO/211/2017.  
Asunto: Avance Trimestral.

Reciba usted un afectuoso saludo y aprovecho la ocasión para enviarle la informarle de las observaciones realizadas en la segunda evaluación trimestral de la Evaluación del Desempeño:

**Observación 1:** Se envía reporte con corte al mes de julio del 2017 mediante oficio CM/DESCI/0809/2017.

#### **Observación 2:**

2.1. Porcentaje de eficacia en la realización de Proyectos ejecutivos de redes de agua potable y alcantarillado: Están en proceso de entrega por parte de SAPAL.

2.2 Porcentaje de eficacia en la realización de Acciones de Mejora o Ampliación de Vivienda: Actualmente se ha logrado un 526% logrado, dicho avance fue reportado durante el mes de mayo del 2017. (Gráfica anexa 1)

2.3 Porcentaje de avance en la adquisición de hectáreas para reserva territorial de vivienda: Esa acción fue realizada durante 2016, sin embargo, nos pidieron que al estar en programa de gobierno la teníamos que reportar colocando en la meta 0.01.

2.4 Porcentaje Construcción de la Obra: Se reportó en el mes de marzo un avance del 77.2%, la obra fue concluida en este mes y ya se realizó el evento de inauguración del inmueble. (Gráfica Anexa 2).

#### **Observación 3:**

Programa de Fomento de Vivienda: Proyecto de inversión 362 Supervisión de obra para obras de coinversión municipio-federación. Este recurso lo ejecuta Obras Públicas para la supervisión del Proyecto de 500 cuartos con Sedatu. Al respecto te comento que de los \$972,639.09 autorizados, sólo

Blvd. J.J. Torres Landa 1701 Edificio C  
Col. El Tlacuache, León, Gto.  
Tels. 714 50 51, 714 21 00 y 714 66 93  
@imuvileon imuvileon  
www.imuvileon.gob.mx



Instituto Municipal de  
Vivienda de León

León



se han ejercido \$437,687.59, el resto (\$534,951.50) no se ejercerá debido a que el alcance de número de obras a realizarse se modificaría ya que sólo se aportó el 50% por parte de Sedatu. Se gestiona el convenio\* modificadorio a fin de poner a disposición dicho recurso.


Programa de certeza jurídica, regularización y acceso a servicios básicos: Está fondeado con 9 proyectos de inversión de recurso federal del FAISM y FAFM, los cuales fueron solicitados y aprobados con suficiencia en la Sexta Modificación Presupuestal realizada el 13 de julio a fin de iniciar el proceso de elaboración de convenios con SAPAL y CFE y poder suscribirse durante el mes septiembre de acuerdo con lo programado. ✓

Sin más por el momento, reciba mis más atentas consideraciones.

Atentamente  
"El Trabajo Todo lo Vence"  
"Año del Centenario de la Promulgación de la Constitución Política de los  
Estados Unidos Mexicanos"

  
**M.D.O Mayela María Reynaga Ornelas**

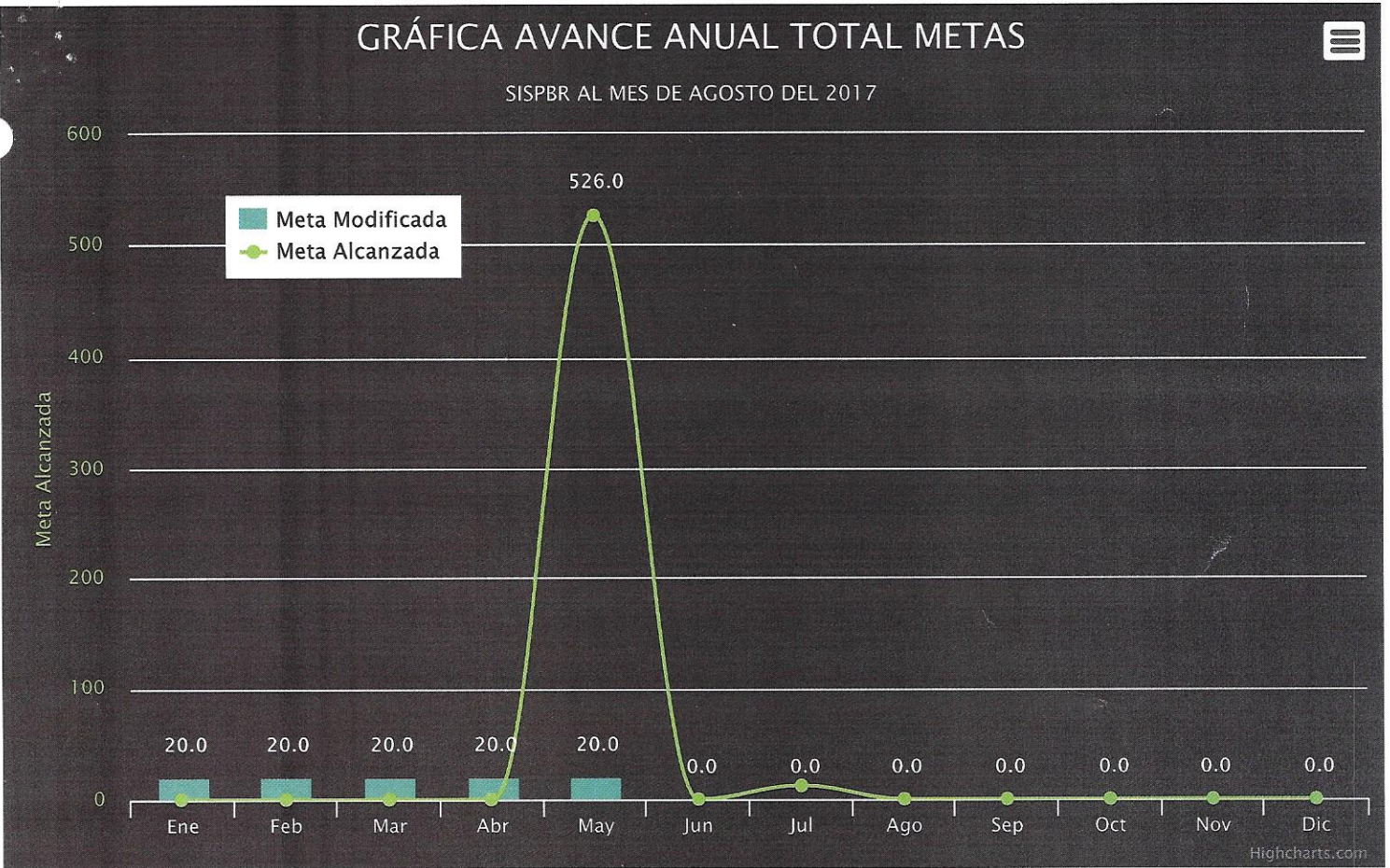
Jefa de la Unidad de Planeación y Desarrollo Organizacional

Ccp. Archivo  
MMRO/jmlm  


Blvd. J.J. Torres Landa 1701 Edificio C  
Col. El Tlacuache, León, Gto.  
Tels. 714 50 51, 714 21 00 y 714 66 93  
@imuvileon imuvileon  
www.imuvileon.gob.mx

# GRÁFICA AVANCE ANUAL TOTAL METAS

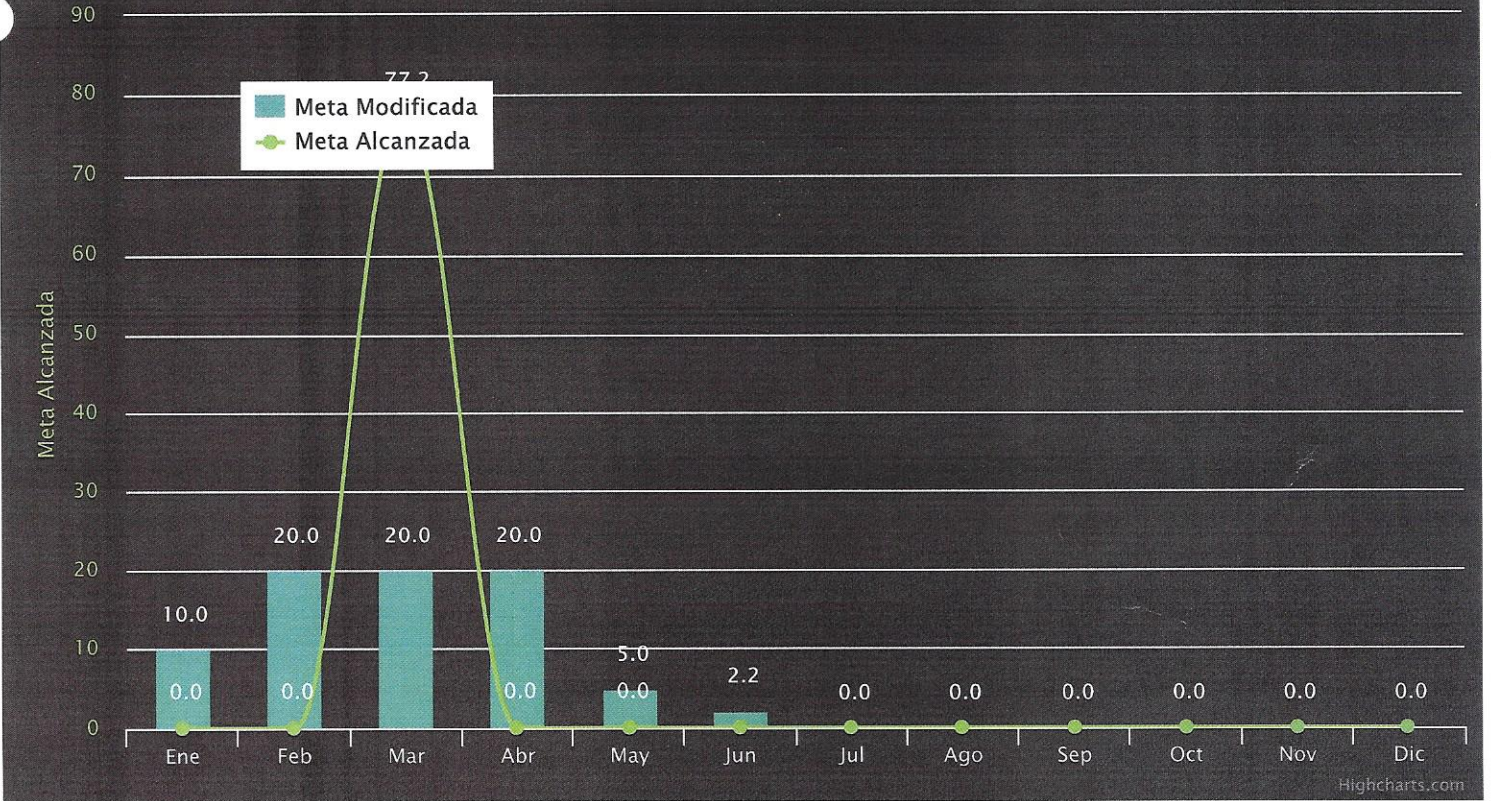
SISPBR AL MES DE AGOSTO DEL 2017



Gráfica Anexa 1

# GRÁFICA AVANCE ANUAL TOTAL METAS

SISPBR AL MES DE AGOSTO DEL 2017



Gráfica Anexa 2.